**ДОГОВОР ПОДРЯДА №\_\_\_**

г. Сочи «\_\_» \_\_\_\_\_\_\_\_ 2018г.

**Непубличное акционерное общество «Красная поляна» (НАО «Красная поляна»),** именуемое в дальнейшем **«Заказчик»,** в лице Первого заместителя генерального директора Немцова Александра Вячеславовича, действующего на основании Доверенности № 1 от 01.01.2018 года, с одной стороны, и

**\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_(\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_)**, именуемое в дальнейшем **«Подрядчик»**, в лице\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_, действующего на основании\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_**,** с другой стороны, далее совместно именуемые «Стороны», заключили настоящий Договор (далее – Договор) о нижеследующем:

**1. ПРЕДМЕТ ДОГОВОРА**

1.1. Подрядчик обязуется в установленные договором сроки, в соответствии с Техническим заданием (Приложение № 1 к Договору), Расчетом стоимости работ (Приложение № 2 к Договору) применимыми нормами и правилами действующего законодательства РФ выполнить работы по монтажу и демонтажу новогоднего оформления всесезонного курорта «Горки Город»(далее - «Работы/работы»), расположенного по адресу: Краснодарский край, г. Сочи, Адлерский р-н, с. Эстосадок, северный склон хребта Аибга, отм. +540,+960, (далее по тексту – «Объект»), а Заказчик обязуется принять и оплатить результаты Работ в порядке и сроки, установленные Договором.

1.2. Содержание, объемы выполнения Работ определяются Техническим заданием (Приложение №1 к Договору), Расчетом стоимости работ (Приложение № 2), являющихся неотъемлемой частью Договора.

1.3. Работы выполняются иждивением Подрядчика (его силами и средствами), за исключением Материалов, передаваемых Заказчиком Подрядчику в соответствии с п.5.4. Договора.

1.4. Подрядчик вправе выполнить Работы досрочно и передать их результаты в порядке, установленном Договором.

**2. ЦЕНА ДОГОВОРА И ПОРЯДОК РАСЧЕТОВ**

2.1. Общая стоимость выполняемых Подрядчиком Работ по настоящему Договору (Цена Договора) в соответствии с Расчетом стоимости работ (Приложение № 2 к Договору) составляет \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ (\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_) рублей \_\_\_\_ копеек, в том числе НДС. Размер НДС определяется в соответствии с действующим законодательством РФ для общего режима налогообложения (18% до 31.12.2018г., 20% с 01.01.2019г.) /НДС не предусмотрен (определяется по итогам проведения процедуры закупки).

2.2. Цена Договора, предусмотренная пунктом 2.1 Договора, включает в себя все затраты и издержки, связанные с исполнением обязательств Подрядчика по настоящему Договору, а также его вознаграждение. Цена Договора является предельной и подлежит соразмерному уменьшению в случае выполнения Работ не в полном объеме, предусмотренном Техническим заданием. Подрядчик не вправе требовать увеличения предельной цены, в том числе в случае, когда в момент заключения договора подряда исключалась возможность предусмотреть полный объем подлежащих выполнению Работ или необходимых для этого расходов.

## 2.3. Превышение Подрядчиком согласованных Сторонами объёмов Работ, не подтвержденных подписанными Сторонами Дополнительными соглашениями, оплачивается Подрядчиком за свой счет.

## 2.4. Цена Договора согласована Сторонами с учетом возможного изменения и существенного возрастания стоимости материалов и оборудования, применяемых Подрядчиком, стоимости выполняемых и оказываемых Подрядчику Субподрядчиками и иными лицами работ и услуг и не может быть изменена в случае обнаружения такого возрастания.

2.5. Цена Договора подлежит пересмотру Сторонами в случаях, если Заказчик принял решение о внесении изменений в объемы Работ, согласованные Сторонами по Договору.

## 2.6. Если Подрядчиком при определении объемов Работ и/или при подготовке Расчета стоимости Работбудут допущены погрешности и ошибки, такого рода ошибки и погрешности не приведут к изменению цены Договора, за исключением случаев, предусмотренных в п.2.7. Договора.

## 2.7. Заказчик вправе уменьшить цену Договора на стоимость Работ ошибочно включенных Подрядчиком и/или на сумму математической ошибки, возникшую вследствие неправильного подсчета стоимости Работ.

2.8. Стоимость за единицу Работ, указанная в Расчете стоимости работ (Приложение № 2 к Договору) является твердой и не подлежит изменению на весь срок исполнения Договора.

2.9.Если по результатам контрольных обмеров выявлено несоответствие выполненных работ Техническому заданию в Сторону их уменьшения, Заказчик обязан потребовать устранения выявленных нарушений в установленные сроки. При не устранении Подрядчиком или невозможности устранения нарушений, Цена договора подлежит соответствующему уменьшению. При этом надлежащим доказательством, фиксирующим факт нарушения, является акт о контрольных обмерах выполненных работ, составленный Заказчиком с привлечением ответственного представителя Заказчика и Подрядчика.

2.10. Оплата Работ по настоящему Договору осуществляется в следующем порядке:

2.10.1. В течение 7 (семи) рабочих дней с даты выполнения работ по монтажу на основании подписанного Сторонами Акта о приёмке выполненных работ, оформленного в соответствии с пунктом 2 статьи 9 Федерального закона от 06.12.2011 №402-ФЗ «О бухгалтерском учете» Заказчик оплачивает Подрядчику 50% (пятьдесят процентов) от общей стоимости Работ, указанной в п. 2.1 Договора, что составляет: **\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_(\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_)** рублей \_\_\_\_копеек, в том числе НДС *18% -* ***\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ (\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_)*** *рублей* ***\_\_\_*** *копеек /НДС не предусмотрен (выбрать необходимое).*

2.10.2. Оставшиеся 50% (пятьдесят процентов) от общей стоимости Работ, указанной в п. 2.1 Договора, Заказчик оплачивает Подрядчику по завершению Работ по демонтажу, на основании подписанного Сторонами Акта о приёмке выполненных работ, оформленного в соответствии с пунктом 2 статьи 9 Федерального закона от 06.12.2011 №402-ФЗ «О бухгалтерском учете», в течение 7 (семи) рабочих дней с даты предоставления Подрядчиком счета на оплату, с учетом перечисленного авансового платежа, согласно п.2.10.1. Договора.

2.11. Платежи по Договору производятся Заказчиком путем перечисления денежных средств на расчетный счет Подрядчика, указанный в Договоре. Днем исполнения обязательств Заказчика по оплате выполненных Работ по настоящему Договору считается день списания денежных средств с расчетного счета Заказчика.

2.12. При изменении реквизитов Подрядчика, указанных в Договоре, Подрядчик извещает об этом Заказчика в однодневный срок официальным документом, подписанным руководителем и главным бухгалтером и заверенным печатью. В противном случае все риски, в том числе связанные с перечислением Заказчиком денежных средств на указанный в Договоре счет Подрядчика, несет исключительно Подрядчик.

2.13. В случае, если какой-либо выставленный Подрядчиком счет на оплату или иной платежный документ содержит ошибки или неточности, Заказчик возвращает такой документ Подрядчику без осуществления оплаты. В таком случае, срок оплаты начинает исчисляться с учетом срока выставления Подрядчиком исправленного платежного документа.

**3. СРОКИ ВЫПОЛНЕНИЯ РАБОТ**

3.1 Срок выполнения Работ:

3.1.1. Дата начала Работ по монтажу: «26» ноября 2018 года;

3.1.2. Дата окончания Работ по монтажу: «10» декабря 2018 года.

3.1.3. Дата начала Работ по демонтажу: «14» января 2019 года;

3.1.4. Дата окончания Работ по демонтажу: «20» января 2019 года.

3.2. Под датой окончания Работ по Договору Стороны понимают завершение Работ в полном объеме и устранение Подрядчиком всех Дефектов/Недостатков Работ и подписание Сторонами Акта о приемке выполненных работ.

3.3. В случае нарушения Заказчиком обязательств по оплате авансового платежа (п. 2.10.1. Договора), Подрядчик вправе продлить срок выполнения работ пропорционально сроку задержки авансового платежа.

3.3.1. Если Подрядчик считает, что он вправе рассчитывать на продление срока завершения Работ, то Подрядчик обязан уведомить Заказчика в письменной форме, описав событие или обстоятельство, послужившее основанием для продления срока завершения Работ. Уведомление должно быть выдано Заказчику способом гарантирующим его получение Заказчиком в срок не позднее 5 (пяти) рабочих дней после того, как Подрядчику, стало или должно было стать известно об этом событии или обстоятельстве. Если Подрядчик в течение 5 (пяти) рабочих дней не представил Заказчику уведомления о продлении срока завершения Работ, срок завершения Работ по Договору не продлевается.

**4. ОБЯЗАННОСТИ СТОРОН**

4.1. **Подрядчик обязуется:**

4.1.1. Выполнить работы качественно в объеме и в сроки, предусмотренные Договором, в соответствии со СНиПами, ТСН, ГОСТами, действующими техническими регламентами и иными применимыми нормативными актами (далее - Нормы и правила).

4.1.2. В случае обнаружения в ходе выполнения Работ, неучтенных Техническим заданием дополнительных работ, незамедлительно уведомить об этом Заказчика в письменной форме, который в разумный срок принимает решение о производстве дополнительных работ либо отказывает в их производстве. При решении Заказчика об отказе в производстве дополнительных работ, стоимость работ остается неизменной.

4.1.3. Исполнять указания Заказчика, полученные в ходе выполнения работ, если такие указания не противоречат условиям Договора и не представляют собой вмешательство в оперативно-хозяйственную деятельность Подрядчика.

4.1.4. При выполнении Работ обеспечить выполнение необходимых мероприятий по пожарной безопасности, соблюдать правила техники безопасности, правила по охране труда и охране окружающей природной среды.

4.1.5. Передать результаты выполненных Работ Заказчику в порядке и сроки, предусмотренные Договором.

4.1.6. За свой счет устранить недостатки, выявленные Заказчиком в процессе выполнения Работ и/или в отчетной документации.

4.1.7. Если в процессе выполнения Работ, выяснится нецелесообразность их дальнейшего выполнения, незамедлительно поставить об этом в известность Заказчика. При этом Стороны обязуются в течение 1 (одного) рабочего дня принять решение о продолжении или прекращении выполнения Работ.

4.1.8. До момента демонтажа новогоднего оформления, осуществлять контроль за состоянием светового оборудования:

- при обнаружении нарушения режима функционирования световых гирлянд и фигур немедленно прибыть к месту размещения световых гирлянд для устранения нарушений;

-при обнаружении нарушения режима функционирования световых гирлянд и фигур по вызову Заказчика не позднее 2 часов прибыть к месту размещения световых гирлянд и фигур для устранения нарушений;

- в случае выхода из строя элементов оборудования, при отсутствии форс – мажорных обстоятельств, за счет собственных средств восстановить вышедшие из строя световые гирлянды и фигуры.

4.1.9. Подрядчик принимает на себя все необходимые риски, связанные с причинением и возмещением Заказчику и третьим лицам убытков в связи с ненадлежащим выполнением Работ, предусмотренным Договором.

4.1.10. В процессе проведения Работ обеспечить собственными силами и за свой счет систематическую уборку места производства Работ, а по завершении Работ окончательную уборку места производства Работ и прилегающей непосредственно к ней территории от отходов производства и потребления с последующим вывозом с территории Объекта на специализированные полигоны. В случае оказания услуг Заказчиком по вывозу мусора на специализированные полигоны и плате за негативное воздействие на окружающую среду, Подрядчик компенсирует Заказчику его расходы, пропорционально своей части.

4.1.11. Надлежащим образом исполнять иные обязательства, предусмотренные Договором и применимыми нормами действующего законодательства РФ.

4.1.12. Не позднее даты окончания срока демонтажа, установленного в п. 3.1.4. Договора, вывезти демонтированное новогоднее оформление на склад Заказчика по адресу: Краснодарский край, г.Сочи, Адлерский район, с. Эсто-Садок, наб. Времена года, апарт 42004 и обеспечить их передачу представителю Заказчика по акту приема-передачи в надлежащем состоянии с учетом естественного износа.

4.1.13. Подрядчик несет ответственность, установленную Нормами и правилами и Договором, в том числе:

* за сохранность всех поставленных для реализации Договора материалов и оборудования, техники, до полного завершения Работ (включая период времени, в течение которого Подрядчик будет устранять выявленные в ходе приемки Недостатки, а также вывозить находящуюся на территории места производства Работ технику, механизмы, оборудование, оставленный после выполнения Работ мусор);
* материальную, гражданско-правовую, административную, уголовную ответственность за профессиональные заболевания или несчастные случаи на производстве, которые могут произойти с его работниками, или которые могут произойти в результате действий или бездействия работников Подрядчика во время выполнения Работ по Договору или нахождении на Объекте.

4.2. **Заказчик обязуется**:

4.2.1. Не позднее 2 (двух) рабочих дней до даты начала производства Работ передать Подрядчику новогоднее оформление в порядке, установленном разделом 5 настоящего Договора.

4.2.2. Принять надлежащим образом выполненные работы и оплатить их результаты (оформленные Подрядчиком и переданные Заказчику отчетные документы) в порядке и сроки, установленные Договором.

**4.3. Заказчик вправе:**

4.3.1. Осуществлять контроль и надзор за ходом и качеством выполняемых Работ по Договору, соблюдением сроков их выполнения и соответствием расчетом стоимости работ, а также качеством материалов и оборудования.

4.3.2. Проводить проверки на предмет соблюдения требований промышленной, пожарной, экологической безопасности, охраны труда и состояния антитеррористической защищенности и охраны Объекта.

**5. ОБЕСПЕЧЕНИЕ РАБОТ НА ОБЪЕКТЕ МАТЕРИАЛАМИ И ОБОРУДОВАНИЕМ**

5.1. Подрядчик принимает на себя обязательство при выполнении Работ по Договору обеспечить доставку на Объект всех необходимых материалов и оборудования для производства Работ.

5.2. Подрядчик обязуется осуществить за свой счет приемку, разгрузку, охрану, складирование, хранение и подачу для производства Работ оборудования и материалов. Во время хранения материалов и оборудования Подрядчик должен предпринимать меры по обеспечению сохранности материалов и оборудования, в том числе меры, установленные обязательными техническими правилами, правилами противопожарной безопасности, правилами промышленной безопасности, правилами техники безопасности, меры по обеспечению экологической безопасности. Не производить складирование материалов на дорогах и разворотных площадках и не засорять внутренние дороги Объекта ТБО и иными отходами.

5.3. Подрядчик отвечает за соответствие используемых материалов и оборудования, используемой в производстве Работ техники, требованиям Договора, в том числе техническим регламентам, государственным стандартам и техническим условиям, и несет риск убытков, связанных с их ненадлежащим качеством. Все поставляемые Подрядчиком для выполнения Работ материалы, автотранспорт, техника и оборудование должны иметь соответствующие сертификаты, технические паспорта и другие документы, удостоверяющие их качество, копии которых Подрядчик обязан предоставить Заказчику до момента прибытия (материалов, оборудования, техники, и т.д.) на Объект.

5.4. Работы на Объекте осуществляется с частичным использованием материалов Заказчика, переданных Подрядчику на давальческой основе для производства Работ. Заказчик передает Подрядчику на давальческой основе часть материалов на основании накладной на отпуск материалов на сторону с пометкой «давальческие материалы» (форма М-15), согласно Комплектовочной ведомости. В случае использования Подрядчиком Материалов Заказчика не в полном объеме (прекращение работ по инициативе Заказчика, сокращение объемов работ, ошибка в проектной документации и т.д.), после окончания Работ не израсходованные материалы Заказчика возвращаются Заказчику на основании накладной на отпуск материалов на сторону с пометкой «возврат давальческих материалов» (форма М-15). Отчет об израсходованных материалах Заказчика при выполнении Работ представляется к каждому Акту о приемке выполненных работ в виде ведомости переработки давальческих материалов поставки Заказчика, оформленной по форме, согласованной Сторонами в Приложении № 3 к Договору.

5.5. Риск утраты или порчи на переданные строительные материалы Заказчика лежит на Подрядчике с момента принятия Подрядчиком материалов Заказчика до момента передачи Заказчику остатка неиспользованных Материалов по накладной (форма М-15) и ведомости переработки давальческих материалов поставки Заказчика.

5.6. В случае утраты или порчи переданных материалов Заказчика, Подрядчик обязан своими силами и за свой счет возместить в натуре утраченное и/или испорченные материалы Заказчика.

5.7. В случае если Подрядчик не имеет возможности возместить в натуре утраченное или испорченные по его вине материалы Заказчика, он обязан возместить расходы Заказчика, понесенные последним при закупке утраченного (испорченного) оборудования и/или материалов Заказчика, а также все расходы, понесенные Заказчиком в связи с закупкой такого оборудования и/или материалов (оплата транспортных, погрузочно-разгрузочных и иных расходов), документально подтвержденных Заказчиком.

5.8. Подрядчик отвечает за соответствие используемых материалов и оборудования, строительный и иной техники требованиям Договора, в том числе техническим регламентам, спецификациям рабочей документации, государственным стандартам и техническим условиям, и несет риск убытков, связанных с их ненадлежащим качеством. Все поставляемые Подрядчиком для выполнения Работ материалы, автотранспорт, строительная техника и оборудование должны иметь соответствующие сертификаты, технические паспорта и другие документы, удостоверяющие их качество, копии которых Подрядчик обязан предоставить Заказчику до момента прибытия.

**6. ПОРЯДОК ПРИЕМКИ И СДАЧИ РАБОТ**

6.1. В течение 3 (трех) рабочих дней с даты завершения Работ по Договору в полном объеме, Подрядчик передает Заказчику на подпись в двух подписанных им экземплярах Акт о приёмке выполненных работ оформленный в соответствии с пунктом 2 статьи 9 Федерального закона от 06.12.2011 №402-ФЗ «О бухгалтерском учете» и счет-фактуру.

6.2. Заказчик в течение 5 (пяти) рабочих дней со дня получения Акта о приемке выполненных работ, подписывает или направляет Подрядчику мотивированный отказ от приемки результатов Работы.

В случае отказа Заказчика подписать представленный Подрядчиком Акт о приёмке выполненных работ по причине выявления в выполненных Работах недостатков, Заказчик, в течение 5 (пяти) рабочих дней с даты получения вышеуказанного Акта, направляет Подрядчику соответствующее письменное уведомление, с описанием выявленных недостатков.

Выявленные недостатки, если они возникли по вине Подрядчика, подлежат устранению силами и за счет Подрядчика в течение 1 (одного) календарного дня с даты их обнаружения, если иной срок не указан в уведомлении Заказчика.

6.3. Подрядчик организует сдачу и приемку Работ, обеспечивает присутствие при приемке своих представителей, необходимых специалистов, соответствующих должностных лиц.

6.4. Заказчик вправе отказаться от приемки результата Работ в случае обнаружения недостатков, которые исключают возможность его эксплуатации.

6.5. При передаче Работ Подрядчик обязан письменно сообщить Заказчику о требованиях, которые необходимо соблюдать для эффективного и безопасного использования результатов Работы, а также о возможных последствиях при несоблюдении этих требований.

6.6. Заказчик, принявший Работу без проверки или без надлежащей проверки, не лишается права ссылаться на недостатки Работы, которые могли быть установлены при приемке. Заказчик вправе предъявлять требования, связанные с обнаружением недостатков Работ, которые не могли быть установлены при обычном способе их приемки или стали явными/возникли после приемки Работ.

6.7. Датой приемки результатов Работ, выполненных Подрядчиком по Договору в полном объеме, считается дата подписания Сторонами Акта о приемке выполненных работ, оформленного в соответствии с пунктом 2 статьи 9 Федерального закона от 06.12.2011 №402-ФЗ «О бухгалтерском учете».

6.8. Подрядчик несет риск случайной гибели или случайного повреждения результата выполненных Работ, и в случае повреждения (гибели) - восстанавливает его за свой счет. При этом все восстановительные Работы должны быть завершены Подрядчиком в сроки, установленные Договором.

6.9. Риск случайной гибели или повреждения материалов, конструкций, оборудования, техники, в том числе новогоднего оформления, переданных Подрядчику в порядке п.4.2.1. Договора, а также результата выполненных Работ переходит на Заказчика только после подписания в установленном порядке Акта о приемке выполненных работ.

**7. ДОПОЛНИТЕЛЬНЫЕ РАБОТЫ**

7.1. Если в процессе производства работ возникла необходимость проведения дополнительных работ или исключение ряда работ, что влечет за собой изменение Цены договора, Подрядчик обязан предупредить и согласовать выполнение дополнительных работ с Заказчиком и до начала выполнения этих работ составить акт на производство дополнительных работ или на исключение ряда работ, который утверждается Заказчиком в течение 10 дней с момента получения.

7.2. Акт на производство дополнительных работ (или исключение ряда работ) должен содержать следующие подписи и печати (штампы):

7.2.1. подпись и печать Подрядчика;

7.2.2. подпись и печать ответственного лица Заказчика;

В Акте на исключаемые работы – наименование работ, единица измерения, цена за единицу измерения должны соответствовать Расчету стоимости работ (Приложение № 2 к Договору).

7.3. Приемка дополнительных работ производится в соответствии с оформленным дополнительным соглашением на основании разработанного, утвержденного Расчета стоимости работ.

7.4. Подрядчик, не согласовавший с Заказчиком необходимость выполнения дополнительных работ, не учтенных в техническом задании, не вправе требовать от Заказчика оплаты выполненных им дополнительных работ и возмещения вызванных этим убытков.

7.5. Если возникает необходимость выполнения дополнительных работ, не включенных в Расчет стоимости работ или исключения работ Заказчик в течение 3 дней с момента утверждения Акта на производство дополнительных работ, предусмотренного пунктами 7.1, 7.2 настоящего Договора, направляет Подрядчику, Акт на производство дополнительных работ (исключения ряда работ) для составлении откорректированного Расчета стоимости работ Подрядчик, в течение 10 календарных дней со дня получения Акта на производство дополнительных работ (исключения ряда работ) предоставляет Заказчику откорректированный Расчет стоимости работ (включаемые дополнительные/ исключаемые работы)/ который является основанием для формирования дополнительного соглашения на увеличение либо уменьшение стоимости настоящего Договора.

**8. КАЧЕСТВО РАБОТ**

8.1. **Подрядчик гарантирует:**

* отличное качество всех Работ, отвечающее требованиям стандартов и правил, действующих технических регламентов и иных применимых норм и правил действующего законодательства Российской Федерации;
* производство всех Работ в полном объеме в установленные Договором сроки;
* своевременное устранение недостатков и дефектов, выявленных в Работах за свой счет.

8.2. Подрядчик несет ответственность за допущенные отступления от требований применимых норм и правил действующего законодательства Российской Федерации и Технического задания Заказчика (Приложение №1 к Договору).

8.3. В случае выявления недостатков качества Работ, Заказчик имеет право предъявить Подрядчику требования, предусмотренные ст. 723 Гражданского кодекса Российской Федерации, в том числе Заказчик вправе устранить выявленные недостатки за свой счет (своими силами или с привлечением третьих лиц) и потребовать от Подрядчика возмещения расходов на устранение таких недостатков. Предъявленные Заказчиком требования о возмещении указанных расходов должны быть удовлетворены Подрядчиком в течение 1 (одного) календарного дня с момента их предъявления, если иной срок не будет установлен письменным соглашением Сторон или в требовании Заказчика.

8.4. Устранение замечаний Заказчика по качеству и объему результата Работ осуществляется Подрядчиком в течение 1 (одного) календарного дня, если иной срок не будет установлен Заказчиком.

**9. ПРЕДОТВРАЩЕНИЕ ПОВРЕЖДЕНИЙ И УЩЕРБА**

9.1. Подрядчик несет все расходы по ремонту и восстановлению поврежденных во время выполнения Работ существующих объектов, близлежащих трубопроводов, сетей электроснабжения, связи и прочих коммуникаций, покрытий дорог и других сооружений, а также по компенсации вреда, причиненного окружающей природной среде.

9.2. В случае, если в результате действий (бездействия) Подрядчика будет причинен вред Заказчику, и(или) имуществу Заказчика, и(или) третьим лицам, и(или) имуществу таких лиц, Подрядчик обязуется возместить Заказчику и(или) третьим лицам ущерб и убытки в полном объеме, при этом Подрядчик возмещает  Заказчику все денежные средства, уплаченные  последним в качестве штрафных санкций третьим лицам, если основанием для возникновения штрафных санкций послужили виновные действия (бездействия) Подрядчика.

**10. ГАРАНТИИ ПОДРЯДЧИКА**

10.1. Общие гарантии:

(а) надлежащее качество выполненных Работ в полном объеме в соответствии со СНиП, и иными применимыми нормами и правилами в сроки, установленные Договором;

(б) своевременное устранение недостатков и дефектов, возникших по вине Подрядчика в течение Гарантийного периода;

(в) качество применяемого оборудования и материалов, а также их соответствие ГОСТам, ТУ и современному уровню техники и качества в данной отрасли;

(г) надлежащее качество выполненных Подрядчиком Работ, в течение установленного Договором периода гарантийной эксплуатации;

(д) соблюдение установленных сроков производства и завершения Работ.

10.2. Гарантийный период:

10.2.1. Гарантийный период на результаты Работ составляет 35 (тридцать пять) календарных дней с даты подписания Акта о приемке выполненных работ по монтажу.

10.2.2. Заказчик вправе передать свои права по гарантийному обслуживанию третьим лицам (в случае продажи Объекта/результата Работ и/или их передачи в управление третьим лицам) с соответствующим уведомлением Подрядчика о такой передаче.

10.3. Выполнение гарантийных обязательств.

10.3.1. Если в течение Гарантийного периода выявится, что отдельные Работы или отдельные части результата Работ, при условии их нормальной эксплуатации Заказчиком, будут иметь дефект, неисправности, недоделки, недостатки, которые являются следствием ненадлежащего выполнения Подрядчиком принятых на себя обязательств, то Стороны, в течение 1 (одного) рабочего дня с момента обнаружения таких недостатков, дефектов составят Рекламационный акт, в котором в обязательном порядке зафиксируют дату обнаружения дефекта и дату его устранения.

10.3.2. В случае немотивированного отказа Подрядчика подписать Рекламационный акт, он подписывается Заказчиком в одностороннем порядке, при этом Заказчик вправе привлечь для проведения независимой экспертизы организацию, обладающую соответствующими разрешениями, которая составит соответствующий акт, фиксирующий дефекты и недоделки.

10.3.3. В течение 3 (трех) рабочих дней после устранения дефекта или неисправности, Стороны составят Акт о приемке выполненных работ по устранению дефектов или неисправности в котором, в обязательном порядке зафиксируют фактическую дату устранения дефекта. Гарантия на неисправную часть результата Работ продлевается на срок, равный периоду, прошедшему между датой обнаружения и фактической датой устранения дефекта. Подрядчик обязан устранить любой дефект своими силами и за свой счет.

10.3.4. Для участия в составлении акта, фиксирующего дефекты, согласования порядка и сроков их устранения Подрядчик обязан командировать своего представителя не позднее 5 (пяти) рабочих дней со дня получения письменного извещения Заказчика.

10.3.5. В случае, если Подрядчик в течение срока, указанного в Рекламационном акте, не устранит дефекты, неисправности, недоделки и недостатки, указанные в Рекламационном акте, то Заказчик вправе, без ущерба для своих прав, устранить такие дефекты и недостатки своими силами или с помощью третьих лиц, с последующим требованием о возмещении со стороны Подрядчика расходов Заказчика по организации устранения дефектов в размере затрат на устранение дефектов, недостатков.

10.3.6. За нарушение сроков устранения дефектов в выполненных работах в течение Гарантийного периода Заказчик вправе взыскать с Подрядчика штрафную неустойку в размере 0,1% от стоимости устранения дефектов за каждый день просрочки.

10.3.7. В Гарантийный период Подрядчик обязуется также за свой счет производить замену или ремонт отдельных частей результата Работ, вышедших из строя из-за дефекта в выполненных работах. В случае замены дефектных частей Гарантийный период на вновь установленные части, детали результата Работ назначается вновь.

10.3.8. В случае аварии Подрядчик в Гарантийный период по вызову Заказчика обеспечит прибытие своего Уполномоченного представителя в течение 2 (двух) рабочих дней, а в экстренных случаях – немедленно.

**11. КОНФИДЕНЦИАЛЬНОСТЬ**

11.1. Стороны обязуются сохранять в тайне конфиденциальную информацию, полученную друг от друга в рамках настоящего Договора, и обязуются не раскрывать и не передавать ее любым третьим лицам без предварительного письменного согласия другой Стороны, за исключением случаев, когда обязанность такого раскрытия установлена законодательством Российской Федерации или судебным решением. Под конфиденциальной информацией понимаются любые сведения (сообщения, данные), составляющие коммерческую тайну, персональные данные и иные конфиденциальные сведения, за исключением общедоступных сведений, доступ к которым не может быть ограничен в соответствии с законодательством Российской Федерации.

11.2. При передаче конфиденциальной информации в рамках настоящего Договора передающей Стороной должно быть обозначено наличие конфиденциальности в сведениях.

11.3. Конфиденциальная информация, запрашиваемая уполномоченными на то органами государственной власти, иными государственными органами или органами местного самоуправления может быть передана указанным органам только, когда обязанность по ее предоставлению установлена законом, и при условии, что поступивший запрос оформлен в соответствии с требованиями законодательства Российской Федерации.

11.4. Сторона до предоставления конфиденциальной информации органам государственной власти, иным государственным органам или органам местного самоуправления обязана уведомить другую Сторону о поступлении к ней соответствующего запроса. Уведомление о получении запроса должно быть представлено в письменном виде с приложением копии запроса органа государственной власти, иного государственного органа или органами местного самоуправления о предоставлении конфиденциальной информации.

11.5. Стороны обязуются сообщать друг другу о допущенном Сторонами либо ставшем известным Сторонами фактах разглашения, либо угрозы разглашения, незаконном получении или незаконном использовании конфиденциальной информации третьими лицами в течение 3 рабочих дней с момента, когда им стало известно об указанных фактах.

11.6. В случае разглашения конфиденциальной информации одной из Сторон без получения письменного согласия на такое разглашение другой Стороны или утраты конфиденциальной информации, Сторона несет ответственность в соответствии с законодательством Российской Федерации и обязана возместить другой Стороне причиненные убытки в полном объеме.

11.7. Передача конфиденциальной информации по открытым каналам телефонной и факсимильной связи, а также с использованием сети Интернет без принятия соответствующих мер защиты, удовлетворяющих обе Стороны, запрещена.

11.8. Стороны самостоятельно обеспечивают защиту этих сведений в соответствии с требованиями законодательства Российской Федерации.

**12. ОБСТОЯТЕЛЬСТВА НЕПРЕОДОЛИМОЙ СИЛЫ**

12.1.Стороны освобождаются от ответственности за частичное или полное неисполнение обязательств по Договору, если это неисполнение явилось следствием действия непреодолимой силы, а именно, таких обстоятельств, которые возникли после заключения Договора, независимо от воли Сторон и которые не могли быть предотвращены разумными действиями Сторон.

12.2. Сторона, подвергшаяся действию обстоятельств непреодолимой силы и оказавшаяся вследствие этого не в состоянии надлежащим образом исполнить свои обязательства по Договору, обязана незамедлительно (в любом случае не позднее 3 (Трех) дней с момента наступления обстоятельств непреодолимой силы) в письменной форме известить другую Сторону о факте наступления, характере и возможном периоде действия обстоятельств непреодолимой силы, а также о прекращении указанных обстоятельств и последствиях их действия.

Под форс-мажорными обстоятельствами Стороны подразумевают: пожар, наводнение, землетрясение и другие стихийные бедствия, войны, военные действия, массовые беспорядки, а также распоряжения, указания, постановления органов власти о закрытии федеральных дорог для любого транспорта и т.п.

12.3. В случае наступления обстоятельств непреодолимой силы сроки исполнения обязательств по Договору отодвигаются на время, в течение которого указанные обстоятельства будут действовать.

12.4. Надлежащим доказательством наступления и периода действия обстоятельств непреодолимой силы будут служить свидетельства (справки), выдаваемые уполномоченными государственными органами (организациями) государства, на территории которого имело место обстоятельство непреодолимой силы.

12.5. Если следствия, вызванные этими обстоятельствами, будут длиться более 2 (Двух) месяцев подряд, то Подрядчик и Заказчик встретятся, чтобы обсудить, какие меры следует принять, однако, если в течение следующих 2 (Двух) месяцев Стороны не смогут договориться, тогда каждая из Сторон вправе расторгнуть Договор, направив другой Стороне уведомление о расторжении Договора за 10 (Десять) календарных дней до его расторжения.

12.6. Если Подрядчик задержит выполнение Работ в связи с действием обстоятельств непреодолимой силы, то продление сроков в связи с такой задержкой будут определяться Заказчиком.

**13. ОТВЕТСТВЕННОСТЬ СТОРОН**

13.1. За ненадлежащее исполнение обязательств по Договору Стороны несут ответственность в соответствии с нормами действующего законодательства Российской Федерации и условиями Договора.

13.2. В случае нарушения Подрядчиком сроков выполнения Работ, Заказчик вправе потребовать уплаты неустойки в размере 0,3% (Ноль целых три десятых процента) от общей стоимости Работ по Договору за каждый календарный день просрочки.

13.3. Штрафные санкции, предусмотренные Договором, подлежат начислению и взысканию только в случае направления заинтересованной Стороной другой Стороне соответствующей письменной претензии.

13.4. Уплата штрафных санкций не освобождает Стороны от исполнения своих обязательств по Договору в натуре.

13.5. В случае выполнения Работ не в соответствии со СНиПами, СН, ГОСТами, действующими техническими регламентами, Техническим заданием или Договором, Подрядчик обязуется возместить Заказчику все причиненные им убытки в течение 10 (десяти) рабочих дней с момента предоставления Заказчиком требования с подтверждающими документами и расчетом суммы убытков.

13.6. В случае выполнения Подрядчиком Работ с отступлениями от условий Договора, ухудшившими результат Работ, или с иными недостатками, которые делают его не пригодным для надлежащего использования, Заказчик вправе, по своему выбору, потребовать от Подрядчика:

- устранения Подрядчиком недостатков в разумный срок и за счет Подрядчика, либо

- устранить недостатки самостоятельно или с привлечением третьих лиц и потребовать от Подрядчика компенсации понесенных расходов, либо

- отказаться от Договора в одностороннем порядке в связи с невозможностью использования результатов Работ и потребовать возмещения причиненных убытков. Предъявленные Заказчиком требования о возмещении убытков должны быть удовлетворены Подрядчиком в течение 7 (семи) рабочих дней с момента предъявления Заказчиком документов подтверждающих убытки и расчета суммы убытков, если иной срок не будет установлен письменным соглашением Сторон.

13.7. Если уполномоченные органы государственной власти и/или местного самоуправления, и/или иные организации и любые третьи лица, имеющие необходимые полномочия и/или основания для предъявления к Заказчику обращений о наложении/взыскании неустоек (штрафов, пеней) и/или претензий, исков, связанных с причинением им вреда и/или возмещением причиненных им убытков, и/или предъявлением к Заказчику иных любых требований, вследствие которых у Заказчика возникнут или могут возникнуть убытки, вызванные по вине Подрядчика вследствие просрочки выполнения ими Работ и/или устранения недостатков, и/или некачественного выполнения Работ и/или выполнения Работ без соответствующих лицензий (иных необходимых разрешений), и/или в связи ненадлежащим исполнением Подрядчиком иных обязательств по Договору, Заказчик незамедлительно предъявит такие обращения, претензии, иски, требования к Подрядчику, а Подрядчик обязуется не позднее 5 (пяти) рабочих дней с момента получения письменного требования Заказчика, оплатить/возместить Заказчику в полном объеме причиненные в связи с этим документально-подтвержденные убытки, в том числе, выставленные ему или оплаченные им штрафы, пени, и оперативно принять меры для исправления и устранения, возникших нарушений/недостатков, а также принять меры для недопущения подобных инцидентов впоследствии, в противном случае, Заказчик вправе удержать их из денежных средств, причитающихся Подрядчику к выплате с предварительным уведомлением Подрядчика в письменном виде.

13.8. В случае, если в результате действий (бездействия) Подрядчика будет причинен вред Заказчику, и (или) имуществу Заказчика, и(или) третьим лицам, и(или) имуществу таких лиц, Подрядчик обязуется возместить Заказчику и(или) третьим лицам ущерб и убытки в полном объеме, при этом Подрядчик возмещает  Заказчику все денежные средства, уплаченные  последним в качестве штрафных санкций третьим лицам, если основанием для возникновения штрафных санкций послужили виновные действия (бездействия) Подрядчика.

**14. ИЗМЕНЕНИЯ И ДОПОЛНЕНИЯ К ДОГОВОРУ**

14.1. Договор может быть изменен или дополнен Сторонами в период его действия на основе взаимного согласия Сторон путем подписания Сторонами дополнений к нему.

14.2. Любые изменения или дополнения к Договору действительны лишь при условии, если они совершены в письменной форме, подписаны уполномоченными представителями Сторон и скреплены печатями.

**15. СРОК ДЕЙСТВИЯ ДОГОВОРА И ПОРЯДОК ЕГО РАСТОРЖЕНИЯ**

15.1. Настоящий Договор вступает в силу с момента его подписания Сторонами, скрепления печатями, и действует до полного исполнения обязательств обеими Сторонами.

15.2. Договор расторгается досрочно путем составления Сторонами письменного соглашения о расторжении Договора либо в судебном порядке, либо в односторонне порядке путем направления уведомления об одностороннем отказе от исполнения Договора и его досрочном внесудебном расторжении по основаниям, установленным нормами Гражданского Кодекса Российской Федерации.

15.3. Заказчик имеет право уведомить Подрядчика об одностороннем отказе от исполнения Договора и его внесудебном досрочном расторжении по одному из следующих оснований:

15.3.1 если качество и объемы выполняемых Подрядчиком Работ не соответствуют условиям Договора и однократная попытка исправления со стороны Подрядчика не дала положительного результата;

15.3.2 в случае нарушения сроков выполнения Работ, а также, если темпы выполнения Подрядчиком Работ таковы, что своевременное выполнение Работ по Договору становится невозможным;

15.3.3. в случае вступления в силу актов государственных органов Российской Федерации, лишающих Подрядчика права на осуществление деятельности по проведению Работ;

15.3.4. в случае несогласованного Сторонами превышения Подрядчиком утвержденной Заказчиком общей стоимости Работ;

15.3.5. в иных случаях, предусмотренных нормами Гражданского Кодекса Российской Федерации, направив Подрядчику уведомление о таком расторжении с мотивированным обоснованием.

15.4. Досрочное расторжение Договора по обоюдному согласию Сторон оформляется в следующем порядке:

15.4.1. Заказчик принимает у Подрядчика по Акту о приемке выполненных работ фактически выполненный объем Работ соответствующий условиям Договора и требованиям применимых норм и правилам действующего законодательства Российской Федерации;

15.4.2. Стороны составляют и подписывают Соглашение о досрочном расторжении Договора, в котором отражают цену фактически выполненных Работ, с учетом их качества, а также указывают денежные суммы, подлежащие уплате той или иной Стороне в связи с расторжением Договора с целью завершения взаиморасчетов между Сторонами. Соглашением о расторжении может быть предусмотрено выполнение Подрядчиком определенных действий по завершению каких-либо начатых Работ по Договору;

15.4.3. Стороны обязуются подписать Акт сверки взаиморасчетов Сторон не позднее даты подписания Соглашения о расторжении, если иная дата, не будет согласована Сторонами в Договоре.

15.4.4. Все расчеты между Сторонами должны быть завершены в течение 10 (Десяти) календарных дней от даты подписания Соглашения о досрочном расторжении либо от даты окончания выполнения Работ, предусмотренных таким Соглашением, в зависимости от того, какой срок наступит позже.

**16. РАЗРЕШЕНИЕ СПОРОВ**

16.1. Все споры или разногласия, возникающие между Сторонами по Договору или в связи с ним, разрешаются путем переговоров между Сторонами и с соблюдением претензионного порядка, предусматривающим рассмотрение Сторонами полученных претензий и предоставление ответов в течение 15 (пятнадцати) календарных дней с даты их получения от инициирующей Стороны.

16.2. В случае невозможности разрешения споров или разногласий путем переговоров они подлежат урегулированию в судебном порядке в Арбитражном суде Краснодарского края в соответствии с действующим законодательством Российской Федерации.

**17. ПРОЧИЕ УСЛОВИЯ ДОГОВОРА**

17.1. За исключением случаев, оговоренных в Договоре, Подрядчик не вправе уступать свои права и обязательства по Договору третьему лицу без письменного согласия Заказчика. В случае переуступки прав и обязанностей по Договору третьему лицу без согласия Заказчика, последний вправе потребовать от Подрядчика уплаты штрафной неустойки в размере 30% (тридцать процентов) от Цены Договора.

17.2. Любое уведомление по данному договору передается в письменной форме в виде факсимильного сообщения, по электронной почте или отправляется заказным письмом получателю по его юридическому адресу, указанным в разделе 18 Договора; уведомление считается переданным в день получения факсимильного сообщения, электронного письма или даты вручения почтового уведомления после отправления письма по почте. Факсимильные копии Договора и приложений, дополнений к нему имеют силу оригинала при наличии подписи и печати на них. При этом оригинальные экземпляры пересылаются Сторонами друг другу по почте в течение 10 (десяти) календарных дней с момента подписания соответствующего документа.

17.3. Документы, направленные по иному адресу, считаются направленными по ненадлежащему адресу. Документы, направленные в ином виде, считаются направленными неофициально.

17.4. Датой получения документации является дата, проставленная представителем Стороны на уведомлении о вручении.

17.5. При необходимости срочной передачи информации Стороны вправе направить такую информацию на эл. адрес, или посредством факсимильной связи по указанным в настоящем Договоре телефонным номерам, с последующим направлением оригинала по почте.

17.6. В случае изменения места нахождения, наименования или банковских реквизитов, адреса электронной почты, организационно-правовой формы  в течение действия настоящего Договора, Стороны обязаны в трехдневный срок уведомить об этом друг друга. Об изменении реквизитов Стороны подписывают Дополнительное соглашение. В случае, если Заказчик исполнил свои обязательства с использованием недействительных реквизитов в связи с ненадлежащим и несвоевременным подписанием Сторонами Дополнительного соглашения об изменении реквизитов Подрядчика, такие обязательства признаются выполненными Заказчиком надлежащим образом. Подрядчик не вправе предъявить Заказчику какие-либо требования, причиной возникновения которых явилось несвоевременное информирование Подрядчиком о произошедших изменениях и несвоевременное подписание Дополнительного соглашения.

17.7. По всем вопросам, не рассмотренным в данном Договоре, Стороны руководствуются действующим законодательством Российской Федерации.

17.8. Договор составлен в 2 (двух) экземплярах, каждый из которых обладает равной юридической силой.

17.9. Договор составлен в двух экземплярах на русском языке. Оба экземпляра идентичны и имеют одинаковую юридическую силу. У каждой из сторон находится по одному экземпляру.

17.10. Приложения, являющиеся неотъемлемой частью настоящего Договора:

Приложение № 1 - Техническое задание;

Приложение № 2 – Расчёт стоимости работ;

Приложение № 3 – Ведомость переработки давальческих материалов;

**18. АДРЕСА, БАНКОВСКИЕ РЕКВИЗИТЫ И ПОДПИСИ СТОРОН**

|  |  |
| --- | --- |
| **ЗАКАЗЧИК:** | **ПОДРЯДЧИК:** |
| **НАО «Красная поляна»**  Юр. адрес: 354000, Краснодарский край, г. Сочи, ул. Северная,14а  ИНН 2320102816  КПП 232001001  р/с 40702810912367031433  в ГК «Банк развития и внешнеэкономической деятельности» (Внешэкономбанк)  БИК 044525060  К/с 30101810500000000060  Е-mail: info@karousel.ru  Тел.: 8 (862) 243-91-10 |  |

|  |  |
| --- | --- |
| **Первый заместитель Генерального директора**  **\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_/А.В. Немцов/**  **М.П.** | **\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_/\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_/**  **М.П.** |

Приложение №1

к Договору подряда № \_\_\_\_\_

от «\_\_\_»\_\_\_\_\_\_\_201\_\_\_ г.

**Техническое задание**

**на выполнение работ по монтажу и демонтажу новогоднего оформления всесезонного курорта «Горки Город»**

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| 1 | Сведения о Заказчике | НАО «Красная поляна» |
| 2 | Место оказания услуг | г. Сочи, пос. Эсто-Садок, всесезонный курорт «Горки Город», отм.+540, отм.+960 н.у.м. |
| 3 | Требования к Подрядчику | Не установлено |
| 4 | Перечень выполняемых работ | Монтаж/демонтаж новогоднего оформления |
| 5 | Объем выполняемых работ | |  |  | | --- | --- | | Уровень 540, в соответствии с Эскизом оформления (Приложение № 1 к Техническому заданию) | Наименование продукции | | Ресепшн отм. +540 апартамент 8 | Ель Пиния премиум 1,8 м (искусственная) 2 шт., на полу с двух сторон от входа. Гирлянда хвойная с шарами10\*2 м, шар пластиковый 100 мм. 50 шт., красный\золото, по всей стойке ресепшн. Венок декоративный украшает стену за работниками ресепшн. | | Кассы 540 Здание касс отм. +540 (возле зоны посадки на канатную дорогу) | Хвойная гирлянда с шарами и светодиодной гирляндой на козырьки касс (по количеству касс) | | ТРЦ "Горки Молл" (4 входные группы) отм. +540 | Гирлянда хвойная с шарами, диаметр 30 см, 10\*2 м, шар пластиковый 100 мм, 180 шт., красный\золото украшают вход в ТРЦ по верхней части входной группы. | | Надувная фигура Снеговик 7 м. 2 шт. Установлены на двух дальних входах в ТРЦ | | Въездная группа на отм. 540 (арка) | Гирлянда хвойная с шарами 3\*2 м, шар пластиковый 100 мм. 80 шт., красный\золото. Арка въезда украшена хвойной гирляндой с шарами | | Елка на отм. +540 (ель 11 м, зона "Поле Чудес" напротив ресепшн в апартаменте 8 ) | Зону напротив ресепшн в апартаментах 8, будет украшать Ель ствольная  Альпийская -11 м  Диаметр нижних веток 5м  Рекомендованный вес пригруза 3300 кг.  Комплект освещения двойной Стандарт Флеш  Комплект Светодиодных уличных гирлянд постоянного свечения с эффектом флэш (каждый пятый диоднагирлянда мерцает, частота мерцания 3сек.), 220Вольт. Цвет: тепл.белый, хол.белый, желтый, синий (флэш-синий),синий(флэш-белый)  КоличествоLED-7800шт.  Длина гирлянды –10 м.  Кол-во гирлянд –76 шт.  Макушка светодиодная  «Фейерверк»  материал –металлический каркас,  дюралайт.  Шар пластиковый  250мм,200мм, 150мм - 150 шт. | | Оформление "Поле чудес" напротив ресепшн в апартаменте 8 | монтаж светодиодных конструкций (светодиодные гирлянды теплый белый с белым флэш, резиновый провод, IP 68, диод 8 мм, не менее 600 м, для перемотки существующих изделий)+ дополнительно Светодиодная композиция Ангел 2.5 м , 4 шт. Композиция Звезда 1,5 м 3 шт. - оборудование будет располагаться напротив ресепшн в апартаменте 8. | | Замена гирлянд "Арбат"(основная улица отм.+540 от апартамента 6 до зоны посадки на "главную канатную дорогу" | Светодиодный занавес «Бахрома» 5\*0,7м , 42 шт., свет холодный белый, резиновый провод, IP 68, диод 8 мм, чейзинг. По всей улице, от отметки +540 до посадки на канатную дорогу на равноудалённом расстоянии друг от друга. | | Музыкальные деревья на отм. +540 (возле ресторана "Узбечка" апартамент 27) | Индивидуальный проект: включает в себя комплект управления системой звуковых эффектов, комплект светодиодных гирлянд 300 шт., светодиодный комплект логотип "Горки Город", светодиодные тематические конструкции в концепции с много сезонностью объекта - оборудование будет располагаться возле ресторана "Узбечка" в апартаменте 27. | | Инфо-центр отм.+540 (апартамент 34) | Гирлянда хвойная премиум, диаметр 30 см, 4\*2 м со светодиодами, шар пластиковый 100 мм. 50 шт. красный\золото. Стойка инфоцентра по всей длине украшена хвойной гирляндой с шарами | | Уровень 960, в соответствии с Эскизом оформления на отм.+960 (Приложение № 2 к Техническому заданию) |  | | Въездная группа на отм. +960 (арка) | Хвойная гирлянда с шарами и светодиодной гирляндой. | | Кассы 960 Здание касс отм. +960 (возле посадки на канатную дорогу) | 1. Оборудование заказчика и дополнительно гирлянда хвойная 8\*2 м, шар пластиковый 100 мм. 50 шт. красный\золото - оборудование крепится на козырьки касс | | Украшение аллеи деревьев на отм +960 (аллея между Сьютс отелем и Горки Гранд отелем | 1. Светодиодная гирлянда «Нить Паук» с  Мерцанием 5 нитей по 20 м, 1000 ( каждый 5 флэш)  диодов, черный провод , ПВХ, IP54,  с трансформатором (24 вольта, 60 ватт) 14 шт. - украшение деревьев гирляндой, расположенным по сторонам аллеи между отелем Сьютс и отелем Горки Гранд. | | Отель "Горки отель" (бывш. Солис) | 1. гирлянда хвойная 35\*2 м, шар пластиковый 100 мм. 380 шт. синий\серебро - оборудование крепится на вход в отель. 2. Гирлянда хвойная для арок с вплетенной гирляндой 42\*2 м с шарами и бантами - оборудование крепится на арки над входом в отель. Снаружи: 3. занавес светодиодный 4 колонны - оборудование крепится на 4 колонны по бокам от входа в отель. 4. хвойные гирлянды + светодиод - 4 шт, хвойные гирлянды без светодиода - оборудование крепится по периметру отеля (парапет). Внутри: 4. одна елка 1.8 - расположение на полу около стойки. 5. одна елка 3 м - расположение на полу в ресторане. 6. новогодние венки/композиции в соответствии с корпоративным цветом отеля - оборудование крепится на дверь, стены и стойку ресепшн. Снаружи: 7. занавес светодиодный 2х6 м, холодный белый, провод резина, 8 шт. 4 колоны - оборудование крепится на 4 колонны по бокам от входа в отель. 8. хвойные гирлянды со встроенными светодиодами - 4 шт., хвойные гирлянды без светодиода - оборудование крепится по периметру отеля (парапет). | | 9. Елка Скандинавия 1,8 м красная тема - оборудование расположено на полу около стойки ресепшн. 10. декоративные элементы подвесы к потолку - оборудование крепится к потолку над стойкой ресепшн. | | "Долина +960" отель | 1. Еловая гирлянда с вплетением светодиодная гирлянда бахрома 8х2 м, оформление шариками 100 мм - 120 шт., цвет золото/красный. - оборудование крепится к аркам фасада отеля. 2. Ель Пиния премиум 1,8 м 4 шт., в комплекте с оформлением. - оборудование будет располагаться около стойки ресепшн и по периметру отеля. Снаружи: 3. занавес светодиодный 2х6 м 8 шт. цвет-тепло-белый, провод резина, IP 68, размер диода 8 мм на 2 колонны - оборудование крепится на 2 колонны по бокам от входа в отель. 4. дополнительно хвойная гирлянда со встроенными светодиодами, диаметр 30 см, 6х2 м, шарик пластиковый 100 мм - 120 шт., красный/золото. - оборудование крепится над входом в отель. Вся гамма ВНУТРИ включая елку яркого цвета. | | 5. Еловые композиции и подвесные композиции в количестве 12 шт. - оборудование крепится на стойку ресепшн и к потолку над стойкой.6. НГ композиции СТИЛЬ ПОП АРТ количество 6 шт. - оформление зоны ресепшн. | | "Горки отель сьютс" | 1.Еловая гирлянда с вплетением светодиодная гирлянда бахрома 4х2 м, оформление шариками 100 мм - 80 шт., цвет золото/красный. - оборудование крепится на арки фасада над входом в отель. 2. Елки искусственные 1.8 м 4 шт., в комплекте с оформлением - оборудование будет располагаться около стойки ресепшн и по периметру отеля. Снаружи: 3. занавес светодиодный 2х6 м 4 шт., цвет-тепло-белый, провод резина, IP 68, размер диода 8 мм шарик пластиковый 100 мм - 80 шт., красный/золото - оборудование крепится на 2 колонны по бокам от входа в отель. Вся гамма ВНУТРИ включая елку яркого цвета согласно концепции. | | 4. Еловые хвойные композиции и подвесные композиции в количестве 6 шт. в стиле ПОП АРТ - оборудование будет крепится к стойке ресепшн и к потолку над стойкой. | | Отель "Горки Арт" | 1. Еловая гирлянда с вплетенной гирляндой бахрома 4х2 м и оформление шариками 100 мм 60 шт. -оборудование будет располагаться на арке фасада отеля и в зоне вывески. 2. Занавес светодиодный 2х6 м 2 шт., тепло-белое свечение, резиновый провод, IP 68 , диод 8 мм. - оборудование крепится к фасаду здания около входа в отель. 3. Елки искусственные 1.8 м 2 шт. по согласованной концепции. - оборудование будет располагаться у стойки ресепшн и входа в отель. | | 4.еловые композиции и подвесные композиции в количестве 6 шт. в стиле ПОП АРТ - оборудование будет крепится к стойке ресепшн и к потолку над стойкой. | | Композиции в приемную | Рождественские еловые венки "Премиум" | |
| 6 | Требования к привлекаемому персоналу, используемому оборудованию, технике и материалам | Потребность в механизмах и транспортных средствах Подрядчик обеспечивает самостоятельно в рамках Договора. |
| 7. | Гарантия качества выполненных работ: | Качество выполненной Подрядчиком работы должно соответствовать условиям Договора и требованиям, предъявляемым к работам соответствующего рода. Гарантия качества работы распространяется на все, составляющее результат работы. Срок гарантии на результат выполнения работ – 35 (тридцать пять) календарных дней с даты подписания Сторонами Акта выполненных Работ по монтажу. |
| 8. | Требования к качеству работ: | Показателем качества выполнения Подрядчиком предусмотренных Договором работ является монтаж новогоднего оформления в срок, точное визуальное (по месту размещения) соответствие техническому заданию, их бесперебойное функционирование в течение указанного периода и экстренное устранение возникающих неполадок.  В период срока действия договора в обязанности подрядчика входит:  -осуществление постоянного контроля за состоянием светового оборудования;  -при обнаружении нарушения режима функционирования световых гирлянд и фигур немедленно прибыть к месту размещения световых гирлянд для устранения нарушений;  -при обнаружении нарушения режима функционирования световых гирлянд и фигур по вызову Заказчика не позднее 2 часов прибыть к месту размещения световых гирлянд и фигур для устранения нарушений;  - в случае выхода из строя элементов оборудования, при отсутствии форс – мажорных обстоятельств, за счет собственных средств восстановить вышедшие из строя световые гирлянды и фигуры. |
| 9 | Требования к безопасности при выполнении работ | Ответственность по безопасности возлагается на Подрядчика полностью.  Подрядчик обязан соблюдать:  - СНиП 23-05-95 «Естественное и искусственное освещение»;  - СНиП 12-04-2002 «Безопасность труда в строительстве» часть 2;  - ГОСТ 12.3.009-76. ССБТ. «Работы погрузочно-разгрузочные. Общие требования безопасности». |
| 10 | Порядок ведения документации, контроль и выполненных работ | Акт выполненных работ |
| 11 | Сроки выполнения работ, периодичность | Монтаж в срок с 26.11.2018 г. по 10.12.2018 г.  Демонтаж в срок с 14.01.2019 г. до 20.01.2019 г. |
| 12 | Приложения | Приложение № 1 - Эскиз оформления на отм. +540  Приложение № 2 - Эскиз оформления на отм. +960 |

Сроки выполнения работ по новогоднему оформлению курорта Горки Город – монтаж новогоднего оформления

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| **Дата производства работ:** | | | |
| **№** | **Детальное описание** | **Кол-во человек** | **Кол-во дней** |
| **Уровень 540:** | | | |
| 1 | Ресепшн отм. +540 апартамент 8 | 3 | 1 |
| 2 | Кассы 540 Здание касс отм. +540 (возле зоны посадки на канатную дорогу) | 3 | 2 |
| 3 | ТРЦ "Горки Молл" (4 входные группы) отм. +540 | 3 | 1 |
| 4 | Въездная группа на отм. 540 (арка) | 3 | 1 |
| 5 | Елка на отм. +540 (живая ель 11 м, зона "Поле Чудес «напротив ресепшн в апартаменте 8) | 3 | 1 |
| 6 | Оформление "Поле чудес" напротив ресепшн в апартаменте 8 | 3 | 3 |
| 7 | Замена гирлянд "Арбат"(основная улица отм. +540 от апартамента 6 до зоны посадки на "главную канатную дорогу" | 3 | 1 |
| 8 | Музыкальные деревья на отм. +540 (возле ресторана "Узбечка" апартамент 27) | 0 | 0 |
| 9 | Инфоцентр отм. +540 (апартамент 34) | 3 | 1 |
| **Уровень 960:** | | | |
| 1 | Въездная группа на отм. +960 (арка) | 3 | 1 |
| 2 | Кассы 960 Здание касс отм. +960 (возле посадки на канатную дорогу) | 3 | 1 |
| 3 | Украшение аллеи деревьев на отм +960 (аллея между Сьютс отелем и Горки Гранд отелем | 3 | 1 |
| 4 | "Горки отель" (бывш. Солис) | 3 | 3 |
| 5 | "Долина +960" отель | 3 | 1 |
| 6 | "Горки отель сьютс" | 3 | 1 |
| 7 | Отель "Горки Арт" | 3 | 1 |

Сроки выполнения работ по новогоднему оформлению курорта Горки Город – демонтаж оборудования

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| № | Детальное описание | Кол-во чел | Кол-во дней |
| Уровень 540: | | | |
| 1 | Ресепшн отм. +540 апартамент 8 | 3 | 1 |
| 2 | Кассы 540 Здание касс отм. +540 (возле зоны посадки на канатную дорогу) | 3 | 2 |
| 3 | ТРЦ "Горки Молл" (4 входные группы) отм. +540 | 3 | 1 |
| 4 | Въездная группа на отм. 540 (арка) | 3 | 1 |
| 5 | Елка на отм. +540 (живая ель 11 м, зона "Поле Чудес «напротив ресепшн в апартаменте 8) | 3 | 1 |
| 6 | Оформление "Поле чудес" напротив ресепшн в апартаменте 8 | 3 | 3 |
| 7 | Замена гирлянд "Арбат"(основная улица отм. +540 от апартамента 6 до зоны посадки на "главную канатную дорогу" | 3 | 1 |
| 8 | Музыкальные деревья на отм. +540 (возле ресторана "Узбечка" апартамент 27) | 0 | 0 |
| 9 | Инфоцентр отм. +540 (апартамент 34) | 3 | 1 |
| Уровень 960: | | | |
| 1 | Въездная группа на отм. +960 (арка) | 3 | 1 |
| 2 | Кассы 960 Здание касс отм. +960 (возле посадки на канатную дорогу) | 3 | 1 |
| 3 | Украшение аллеи деревьев на отм +960 (аллея между Сьютс отелем и Горки Гранд отелем | 3 | 1 |
| 4 | "Горки отель" (бывш. Солис) | 3 | 3 |
| 5 | "Долина +960" отель | 3 | 1 |
| 6 | "Горки отель сьютс" | 3 | 1 |
| 7 | Отель "Горки Арт" | 3 | 1 |

ПОДПИСИ СТОРОН:

|  |  |
| --- | --- |
| Заказчик:  НАО «Красная поляна»  Первый заместитель Генерального директора  \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_/А.В. Немцов/  М.П. | Подрядчик:  \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_/\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_/  М.П. |

Приложение № 2

к Договору подряда № \_\_\_\_\_

от «\_\_\_»\_\_\_\_\_\_\_201\_\_\_ г.

РАСЧЁТ СТОИМОСТИ РАБОТ

\* Заполняется по результатам закупки

ПОДПИСИ СТОРОН:

|  |  |
| --- | --- |
| Заказчик:  НАО «Красная поляна»  Первый заместитель Генерального директора  \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_/А.В. Немцов/  М.П. | Подрядчик:  Генеральный директор  \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_/\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_/  М.П. |

Приложение № 3

к договору подряда № \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ от \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| Подрядчик: | | | | |  | |  | | |  | |  | |  | |  | | |  | | Номер документа | | | | Дата составления | | Отчетный период | | | | |
| Заказчик: НАО «Красная поляна» | | | | |  | |  | | |  | |  | |  | |  | | |  | | с | | | по | |
| Договор \_\_\_\_\_\_\_\_\_ от | | | | |  | |  | | |  | |  | |  | |  | | |  | |  | | | |  | |  | | |  | |
| Объект: | | | | | | | | | | | | | |  | |  | | |  | |  | | | |  | |  | | |  | |
| **Ведомость** | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| переработки давальческих материалов поставки заказчика НАО "Красная поляна" | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
|  |  | |  | |  | |  | | |  | |  | |  | | |  | |  | | | |  | |  | |  | |  | | |
| **№ п/п** | | **Код** | | **Наименование материальных ресурсов** | | **Ед. изм.** | | **Получено в переработку с учетом норм  расхода материалов** | | | | | | | | | | **Переработано согласно актам о приемки выполненных работ** | | | | | | | | | | **Остатки на \_\_\_\_\_\_\_ 20\_\_\_г.** | | | |
| **Всего** | | | | | **в т.ч. за отчетный период** | | | | | **Всего** | | | | | | **в т.ч. за отчетный период** | | | |
| **кол-во** | | | **стоимость руб, без НДС** | | **кол-во** | | **стоимость руб, без НДС** | | | **кол-во** | | **стоимость руб, без НДС** | | | | **кол-во** | | **стоимость руб, без НДС** | | **кол-во** | | | **стоимость руб, без НДС** |
| **1** | | **2** | | **3** | | **4** | | **5** | | | **6** | | **7** | | **8** | | | **9** | | **10** | | | | **11** | | **12** | | **13** | | | **14** |
| 1 | |  | |  | |  | |  | | | 0,00 | |  | | 0,00 | | |  | | 0,00 | | | |  | | 0,00 | |  | | | 0,00 |
| 2 | |  | |  | |  | |  | | | 0,00 | |  | | 0,00 | | |  | | 0,00 | | | |  | | 0,00 | |  | | | 0,00 |
| Заказчик:  НАО «Красная поляна»  \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_/\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_/  м. п. (подпись) | | | | | | | | | | Подрядчик:    \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_/\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_/   м. п. (подпись) | | | | | | | | | | | | |