**УТВЕРЖДАЮ:**

Первый заместитель

Генерального директора

НАО «Красная поляна»

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_А.А. Круковский

«\_\_\_\_»\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_20\_\_\_г.

**Техническое задание**

**на выполнение работ по разработке и регистрации деклараций пожарной безопасности**.

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| 1 | Наименование объекта | г. Сочи, Адлерский район, с. Эсто-Садок. курорт «Красная поляна» .  *отметка +540*  - здание 1 (гостиница) расположенное по адресу: г. Сочи, Адлерский район, с. Эсто-Садок, наб. Времена года, д. 1  - здание 5 (СПА) Сочи, расположенное по адресу: г. Адлерский район, с. Эсто-Садок  - здание 6 (апарт-отель) расположенное по адресу: г. Сочи, Адлерский район, с. Эсто-Садок, ул. Горная карусель, д. 1  - здание 7 (апарт-отель) расположенное по адресу: г. Сочи, Адлерский район, с. Эсто-Садок, наб. Времена года, д. 3  - здание 8 (апарт-отель) расположенное по адресу: г. Сочи, Адлерский район, с. Эсто-Садок, ул. Горная карусель, д. 4  - здание 12-35 (ТРЦ) расположенное по адресу: г. Сочи, Адлерский район, с. Эсто-Садок, ул. Горная карусель, д. 3  - здание 21 (апарт-отель) расположенное по адресу: Сочи, Адлерский район, с. Эсто-Садок, ул. Горная карусель, д. 6  - здание 23 (апарт-отель) расположенное по адресу: Сочи, Адлерский район, с. Эсто-Садок, ул. Горная карусель, д. 6  - здание 24 (апарт-отель) расположенное по адресу: Сочи, Адлерский район, с. Эсто-Садок, ул. Горная карусель, д. 6  - здание 25 (апарт-отель) расположенное по адресу: Сочи, Адлерский район, с. Эсто-Садок, ул. Горная карусель, д. 6  - здание 27 (апарт-отель) расположенное по адресу: Сочи, Адлерский район, с. Эсто-Садок, ул. Горная карусель, д. 6  - здание 28 (апарт-отель) расположенное по адресу: Сочи, Адлерский район, с. Эсто-Садок, ул. Горная карусель, д. 6  - здание 31(апарт-отель) расположенное по адресу: Сочи, Адлерский район, с. Эсто-Садок, ул. Горная карусель, д. 5  - здание 33 (апарт-отель) расположенное по адресу: Сочи, Адлерский район, с. Эсто-Садок, ул. Горная карусель, д. 5  - здание 34 (апарт-отель) расположенное по адресу: Сочи, Адлерский район, с. Эсто-Садок, ул. Горная карусель, д. 5  - здание 36 (гостиница) расположенное по адресу: Сочи, Адлерский район, с. Эсто-Садок, ул. Горная карусель, д. 6  - здание 38 (подземная парковка) расположенное по адресу: Сочи, Адлерский район, с. Эсто-Садок  - здание 39 (гостиница) расположенное по адресу: Сочи, Адлерский район, с. Эсто-Садок, наб. Времена года, д. 11  - здание 40 (апарт-отель) расположенное по адресу: Сочи, Адлерский район, с. Эсто-Садок, наб. Времена года, д. 11  - здание 41 (апарт-отель) расположенное по адресу: Сочи, Адлерский район, с. Эсто-Садок, наб. Времена года, д. 11  - здание 42 (апарт-отель) расположенное по адресу: Сочи, Адлерский район, с. Эсто-Садок, наб. Времена года, д. 11  - здание 43 (апарт-отель) расположенное по адресу: Сочи, Адлерский район, с. Эсто-Садок, наб. Времена года, д. 11  - здание 44 (апарт-отель) расположенное по адресу: Сочи, Адлерский район, с. Эсто-Садок, наб. Времена года, д. 11  - здание 45 (апарт-отель) расположенное по адресу: Сочи, Адлерский район, с. Эсто-Садок, наб. Времена года, д. 11  - здание 46 (апарт-отель) расположенное по адресу: Сочи, Адлерский район, с. Эсто-Садок, наб. Времена года, д. 11  - здание 47 (апарт-отель) расположенное по адресу: Сочи, Адлерский район, с. Эсто-Садок, наб. Времена года, д. 11  *отметка +960*  - здание 1 (гостиница) расположенное по адресу: Сочи, Адлерский район, с. Эсто-Садок, ул. Февральская, д. 1  - здание 2 (гостиница) расположенное по адресу: Сочи, Адлерский район, с. Эсто-Садок, ул. Горная, д. 11  - здание 3 (гостиница) расположенное по адресу: Сочи, Адлерский район, с. Эсто-Садок, ул. Горная, д. 5  - здание 4 (гостиница) расположенное по адресу: Сочи, Адлерский район, с. Эсто-Садок, ул. Горная, д. 3  - здание 5 (гостиница) расположенное по адресу: Сочи, Адлерский район, с. Эсто-Садок, ул. Горная, д. 1- здание 6 (гостиница)  - здание 7 (гостиница) расположенное по адресу: Сочи, Адлерский район, с. Эсто-Садок, ул. Горная, д. 4  - здание 8 (гостиница) расположенное по адресу: Сочи, Адлерский район, с. Эсто-Садок, ул. Горная, д. 6  - здание 9 (гостиница) расположенное по адресу: Сочи, Адлерский район, с. Эсто-Садок, ул. Созвездий, д. 3  - здание 11.1 (СПА) расположенное по адресу: Сочи, Адлерский район, с. Эсто-Садок, ул. Созвездий, д. 1  - здание 6.2 (пожарное депо) расположенное по адресу: Сочи, Адлерский район, с. Эсто-Садок, ул. Февральская, д. 7  - здание 6.3 (парковка) расположенное по адресу: Сочи, Адлерский район, с. Эсто-Садок  - здание 12.1 (апарт-отель) расположенное по адресу: Сочи, Адлерский район, с. Эсто-Садок, ул. Созвездий, д. 2  - здание 12.2 (апарт-отель) расположенное по адресу: Сочи, Адлерский район, с. Эсто-Садок, ул. Созвездий, д. 4  - здание 13.1 (апарт-отель) расположенное по адресу: Сочи, Адлерский район, с. Эсто-Садок, ул. Гармонии, д. 1  - здание 13.2 (апарт-отель) расположенное по адресу: Сочи, Адлерский район, с. Эсто-Садок, ул. Гармонии, д. 1  - здание 13.3 (апарт-отель) расположенное по адресу: Сочи, Адлерский район, с. Эсто-Садок, ул. Гармонии, д. 1  - здание 13.4 (апарт-отель) расположенное по адресу: Сочи, Адлерский район, с. Эсто-Садок, ул. Созвездий, д. 6  - здание 13.5 (апарт-отель) расположенное по адресу: Сочи, Адлерский район, с. Эсто-Садок, ул. Созвездий, д. 6  - здание 13.6 (апарт-отель) расположенное по адресу: Сочи, Адлерский район, с. Эсто-Садок, ул. Гармонии, д. 3 |
| 2 | Географическое положение объекта | 354392, Россия, Краснодарский край, Адлерский район, п. Эсто-Садок, курорт «Красная поляна» |
| 3 | Сведения о Заказчике | НАО «Красная поляна». |
| 4 | Исходные данные | Предоставление Исполнителю имеющейся у Заказчика документации, необходимой для разработки деклараций пожарной безопасности в объеме, предусмотренном Приказом МЧС России от 24.02.2009 № 91 «Об утверждении формы и порядка регистрации декларации пожарной безопасности», осуществляется в течение 5 рабочих дней со дня получения Заказчиком письменного запроса Исполнителя. |
| 5 | Требования к подрядчику | Наличие положительного опыта работ по разработке, деклараций пожарной безопасности и проведению расчетов пожарного риска и (или) независимой оценки пожарного риска (аудита пожарной безопасности). |
| 6 | Основание для выполнения работ | ч. 5, ст. 6 Федерального закона от 22.07.2008  №123-ФЗ "Технический регламент о требованиях пожарной безопасности". |
| 7 | Основные показатели и виды работ | 1. Перечень работ по разработке деклараций пожарной безопасности:  – Оценка пожарного риска, обеспеченного на объекте защиты;  – Оценка возможного ущерба имуществу третьих лиц от пожара;  – Составление перечня федеральных законов о технических регламентах и нормативных документов по пожарной безопасности, выполнение которых должно обеспечиваться на объекте защиты.  2. Перечень работ по определению расчётных величин пожарного риска:  – Анализ пожарной опасности Объекта;  – Определение частоты реализации пожароопасных ситуаций;  – Построение полей опасных факторов пожара для различных сценариев его развития;  – Оценка последствий воздействия опасных факторов пожара на людей для различных сценариев его развития;  – Анализ наличия систем обеспечения пожарной безопасности зданий;  – Потенциальный пожарный риск на территории Объекта и в селитебной зоне;  – Потенциальный риск в зданиях/помещениях;  – Индивидуальный пожарный риск в зданиях и на территории;  – Индивидуальный и социальный пожарный риск в селитебной зоне вблизи Объекта.  3. Требования к оформлению и регистрации:  Декларации пожарной безопасности разрабатываются и регистрируются самостоятельно Исполнителем в соответствии с положениями [статей 6](https://legalacts.ru/doc/FZ-Teh-reglament-o-trebovanijah-pozharnoj-bezopasnosti/#101955), [64](https://legalacts.ru/doc/FZ-Teh-reglament-o-trebovanijah-pozharnoj-bezopasnosti/#100601) Федерального закона от 22 июля 2008 г. № 123-ФЗ "Технический регламент о требованиях пожарной безопасности", Приказа МЧС России от 24.02.2009 № 91 "Об утверждении формы и порядка регистрации декларации пожарной безопасности".  4. Требования по соблюдению действующего законодательства, включая, но не ограничиваясь:  – Федеральный закон Российской Федерации от 22.07.2008 № 123-ФЗ «Технический регламент о требованиях пожарной безопасности»;  – Постановление Правительства Российской Федерации от 07.04.2009 № 304 «Правила оценки соответствия объектов защиты (продукции) установленным требованиям пожарной безопасности путем независимой оценки пожарного риска»;  – Постановление Правительства Российской Федерации от 25.04.2012 № 390 «О противопожарном режиме» (Правила противопожарного режима). |
| 8 | Требования к привлекаемому персоналу, используемому оборудованию, технике, материалам | Не предусмотрены |
| 9 | Гарантийные обязательства | Не предусмотрены |
| 10 | Требования к безопасности при проведении работ | Соблюдение персоналом Исполнителя действующего законодательства в области охраны труда и внутренних регламентов НАО «Красная Поляна» при нахождении на территории объектов Заказчика. |
| 11 | Порядок ведения документации, контроль и приемка работ | По окончании выполнения работ Исполнитель передает Заказчику по акту приема – передачи разработанные и зарегистрированные в порядке, установленном настоящим техническим заданием, декларации пожарной безопасности в отношении каждого объекта, указанного в п.1 настоящего технического задания:  - по одному экземпляру на бумажном носителе;  - по одному экземпляру на электронном носителе (CD/DVD диск, флеш-накопитель) в форматах .pdf и .doc(.docx). |
| 12 | Сроки выполнения работ | 50 рабочих дней с даты оплаты аванса. |

**Техническое задание разработал:**

Инженер по пожарной безопасности \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_/А.С. Дрозд/

*(подпись) (Ф.И.О.)*

**Согласовано:**

Начальник отдела промышленной,

экологической и пожарной безопасности \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_/C.В. Лебедев/

*(подпись) (Ф.И.О.)*

Заместитель руководителя Дирекции

по эксплуатации и реконструкции \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_/К.Ю. Яковлев/

*(подпись) (Ф.И.О.)*