|  |  |
| --- | --- |
|  | **УТВЕРЖДАЮ:**  Руководитель дирекции по эксплуатации и реконструкции  НАО «Красная поляна»  \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ Р.Ю. Жиров  «\_\_\_\_\_»\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ 2017г. |

**ТЕХНИЧЕСКОЕ ЗАДАНИЕ**

на работы по ремонту номерного фонда на объекте: «Спортивно-туристический комплекс «Горная карусель»

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| 1 | Наименование объекта | Спортивно-туристический комплекс «Горная карусель», в части касающейся номеров Апарт –отелей, на отм. +540, +960. |
| 2 | Географическое положение объекта | 354392, Краснодарский край, г. Сочи, Адлерский район, с. Эстосадок, северный склон хребта Аибга, спортивно-туристический комплекс «Горная карусель», отм. +540, +960. |
| 4 | Заказчик | НАО «Красная поляна» |
| 5 | Документация, передаваемая Заказчиком Подрядчику для выполнения работ | Не предусмотрено |
| 6 | Вид строительства | Ремонтные работы |
| 7 | Сроки и этапы выполнения работ | Подрядчик должен выполнить все работы в срок до 31.12.2017г. |
| 8 | Цель выполнения работ | Текущий ремонт апарт-отелей курорта |
| 9 | Требования к подрядной организации | Отсутствуют |
| 10 | Основные показатели и виды работ | Ремонтные работы номерного фонда Апарт – отелей на отм. +540, +960, касающихся номеров, указанных в Заявках на выполнение работ.  Основные показатели, объемы и виды работ указываются в Заявках на выполнение работ.  Основные работы:   1. Демонтаж существующей штукатурки, зачистка поверхности - 1592м2 2. Демонтаж потолочного плинтуса – 1688мп. 3. Устройство натяжных потолков из поливинилхлоридной пленки (ПВХ), включая все материалы, в т.ч. полотно, профили потолочные, стеновые. ПВХ пленка - матовая белая (производство Бельгия) – 1592м2 4. Обработка дополнительных углов (свыше 4-х в одном помещении) – 361шт. 5. Демонтаж люстры, изготовление отверстия, установка закладной под люстру, монтаж люстры – 104шт. 6. Демонтаж датчика пож. сигнализации, изготовление отверстия, установка закладной под датчик пож. сигнализации, монтаж датчик пожарной сигнализации – 164шт. 7. Демонтаж извещателя, изготовление отверстия, установка закладной под извещатель, монтаж извещателя – 22шт. 8. Установка потолочного плинтуса, вкл. шпатлевание стыков, покраску – 1589,1мп. 9. Маскировочная лента (вставка) – 99,1мп. |
| 11 | Требования к используемым материалам | Качество применяемых материалов должно соответствовать требованиям государственных стандартов и технических условий и должно быть подтверждено соответствующими документами о качестве – паспорта, сертификаты.  Все применяемые материалы подлежат согласованию Заказчиком до начала производства работ.  Перечень используемого материала:  1. Полотно белое матовое ТМ MonLange, про-о Бельгия, ширина 350 см.  2. Полотно белое матовое ТМ MonLange, про-о Бельгия, ширина 540 см.  3. Профиль стеновой крепежный ПВХ,  2,5 м.  4. Профиль потолочный крепежный алюминиевый 2,5м.  5. Саморезы по дереву стальные 3,5\*41 мм  6. Дюбель гвозди (пластик+сталь) 4\*60 мм  7. Подвесы стальные металлические.  8. Саморезы "клопы" 3,5\*11 мм  9. Закладные для люстр ПВХ |
| 12 | Требования к производству работ | 1. Подрядчик обеспечивает наличие необходимого инструмента, спецтехники и оборудования для производства работ самостоятельно. 2. Подрядчик обеспечивает транспортировку необходимых ресурсов самостоятельно. 3. Подрядчик сдает заказчику 3 (три) экземпляра исполнительной документации и один экземпляр на электронном носителе в редактируемом формате DWG, DOC до подписания Актов о приемке выполненных работ КС-2. |
| 13 | Приложение | Ведомость объемов работ |

**Разработал:**

Главный менеджер производственно-

технического отдела П.А. Мухин

**Проверил:**

Начальник производственно-технического отдела В.В. Паркин

**Согласовано:**

Заместитель руководителя дирекции

по эксплуатации и реконструкции К.Ю. Яковлев