**Техническое задание**

**на выполнение проектно-изыскательских, монтажных и пуско-наладочных работ автоматической пожарной сигнализации и системы оповещения и управления эвакуацией гостиницы №3»**

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| 1 | Сведения о Заказчике | НАО «Красная Поляна»  Юридический адрес: 354000, Краснодарский край, г.Сочи. ул.Северная, д.14 А  Фактический адрес:  Краснодарский край, г.Сочи, с. Эстосадок, Набережная времена года 11 |
| 2 | Место выполнения работ | Гостиница «Горки Арт», здание 3, г. Сочи, Адлерский район, с. Эсто-Садок, ул. Горная д.4 |
| 3 | Сроки выполнения работ | 70 рабочих дней |
| 4 | Виды и объемы работ | Работы по монтажу и переносу оборудования должны включать в себя:  -корректировку проектной документации;  -перенос оборудования от элементов освещения и вентиляционных отверстий;  -монтаж дополнительного оборудования;  -пуско-наладочные работы.  Объемы работ включают в себя:   * Демонтаж дымовых извещателей * Монтаж дымовых извещателей * Демонтаж монтажных баз для извещателя * Монтаж монтажных баз для извещателя * Демонтаж тепловых извещателей * Монтаж тепловых извещателей * Демонтаж извещателей ручных * Монтаж извещателей ручных * Монтаж кнопок дистанционного пуска пожаротушения * Установка дымовых извещателей для вентиляционных каналов * Установка интерфейсных модулей * Установка удаленной клавиатуры * Установка виброподушек * Установка электромагнитных замков * Установка резервированного источника питания * Установка аккумуляторных батарей * Установка распределительных коробок * Прокладка кабеля в гофрированной трубе по стенам/потолкам, в лотках * Установка монтажных баз со встроенной сиреной * Установка адресных строб-ламп * Монтаж световых указателей "Выход" * Монтаж световых указателей направления эвакуации "Стрелка" * Монтаж потолочных громкоговорителей * Установка плат контроля линии * Установка распределительных коробок   - Пуско-наладочные работы  - Корректировку проектной документации и выпуск рабочей документации |
| 5 | Требования к привлекаемому персоналу, используемому оборудованию, технике, материалам | 1. Соответствие участника закупки требованиям, предъявляемым законодательством Российской Федерации к лицам, осуществляющим выполнение работ, оказание услуг, являющихся предметом закупки: участник закупки должен являться членом саморегулируемой организации (СРО) в области:  - инженерных изысканий и архитектурно-строительного проектирования за исключением случаев, предусмотренных п. 2.1. статьи 47, п. 4.1. статьи 48 Градостроительного кодекса РФ.  Членство в саморегулируемой организации подтверждается соответствующей выпиской из реестра членов СРО по форме, утвержденной приказом Ростехнадзора от 4 марта 2019 г. N 86. Выписка должна быть выдана не ранее чем за месяц до даты окончания срока подачи заявок (с предоставлением в составе заявки копии подтверждающего документа);  2. Соответствие участника закупки требованиям, предъявляемым законодательством Российской Федерации к лицам, осуществляющим выполнение работ, оказание услуг, являющихся предметом закупки: действующая на момент подачи заявки лицензия МЧС России на осуществление деятельности по монтажу, техническому обслуживанию и ремонту средств обеспечения пожарной безопасности зданий и сооружений, выданную в соответствии с [Положением](consultantplus://offline/ref=95CE2E6273B7A703E7D773A6F47FCD9D8CEA3A07C954D07C3C6FFDECEC817936099F33649146A2CF2448DA5899559D335EDF0320D8FAAE21FAF9N) о лицензировании деятельности по монтажу, техническому обслуживанию и ремонту средств обеспечения пожарной безопасности зданий и сооружений, утвержденным постановлением Правительства Российской Федерации от 30 декабря 2011 г. N 1225, включающую в себя следующие виды работ:  Монтаж, техническое обслуживание и ремонт систем пожаротушения и их элементов, включая диспетчеризацию и проведение пусконаладочных работ. |
| 6 | Требования к безопасности при проведении работ | Работы на объекте должны проводиться Подрядчиком в согласованное время и с учетом протекания производственных процессов, без перерыва функционирования существующей системы.  Подрядчик при ведении работ должен принять меры для исключения их влияния на производственные процессы на объекте.  Монтаж должен соответствовать требованиям РД 78.145-93 МВД России «Руководящий документ. Системы и комплексы охранной, пожарной и охранно-пожарной сигнализации. Правила производства и приемки работ» и Федеральным законом от 22.07.2008 N 123-ФЗ «Технический регламент о требованиях пожарной безопасности».  Монтаж кабельной сети СПС выполнять:   * в помещениях - с использованием имеющихся закладных устройств (металлические гильзы при проходе через стены - с учетом требований пожарной безопасности), края закладных устройств должны быть обработаны и исключать повреждение кабеля. * за фальшпотолком - в слаботочных кабель-каналах и лотках, в ПВX трубах, гофрошланге, сетчатом лотке; * для перехода между этажами максимально использовать существующие слаботочные стояки.   Прокладка кабелей в закладных устройствах должна удовлетворять следующим требованиям:   * суммарное сечение проводов и кабелей (по наружным диаметрам) в трубах не должно превышать 20% от сечения трубы; * суммарное сечение проводов и кабелей (по наружным диаметрам) в глухих коробах не должно превышать 35% сечения короба в свету, а в коробах с открываемыми крышками - 40%.   Кабельные магистральные линии должны быть выполнены согласно требований п.4 СП 6.13130.2009, а также промаркированы бирками в соответствии с кабельным журналом.  Монтаж выполняется с минимальным нарушением интерьера помещений. Контактные соединения должны осуществляться только стандартными методами: с помощью распаечных коробок или соединительных колодок. |
| 7 | Порядок ведения документации, контроль и приемка работ | Исполнитель должен предоставить Заказчику 2 экземпляра проектной и рабочей документации на бумажном носителе и 1 экземпляр на CD диске в электронном виде:   * текстовые документы – в форматах MS Word, MS Excel, AutoCAD; * структурные схемы и схемы расположения оборудования, чертежи (в масштабе) с нанесенными на них трассами прокладки кабелей, устройств кабельной канализации, коммутационного оборудования, информационных розеток – в формате AutoCAD; * таблицы соединений, данные по кабелям (тип, длина, маркировка) – в формате XLS, DWG.   Проектная и рабочая документация должны соответствовать требованиям постановления Правительства РФ от 16 февраля 2008 г. № 87 «Состав разделов проектной документации и требования к их содержанию», СНиП 11-04-2003 «Инструкция о порядке разработки, согласования, экспертизы и утверждения градостроительной документации», ГОСТ-Р 21.1101-2009 «Основные требования к проектной и рабочей документации» и другим стандартам СПДС, ЕСКД.  Состав проектной и рабочей документации должен содержать:   * техническое задание (ТЗ); * лист общих данных; * пояснительную записку с описанием основных решений, принятых в проекте; * схему структурную; * чертежи размещения и установки оборудования системы; * схему трасс прокладки линейной части; * схему соединения оборудования системы с цифробуквенным обозначением блоков и разъемов (со спецификацией обозначений); * схему электропитания и заземления оборудования; * расчет потребления тока для выбора источников резервного питания; * спецификацию оборудования и программного продукта; * таблицы исходных данных для программирования технических средств автоматической пожарной сигнализации и системы оповещения и управления эвакуацией. Алгоритм формирования системой пожарной сигнализации сигналов управления работой технических средств оповещения людей о пожаре и управления эвакуацией людей, инженерным и технологическим оборудованием; * технические описания оборудования системы и программного продукта; * кабельный журнал;   - сметную документацию; |
| 8 | Гарантийные обязательства | Проектная организация должна осуществлять техническое сопровождение проектной и рабочей документации в течение 12 месяцев после ее разработки с безвозмездным устранением выявленных ошибок и недоработок.  Работоспособность оборудования и программного продукта, а также технические параметры оборудования в процессе эксплуатации обеспечиваются гарантией подрядной организации в течение 12 месяцев с момента приемки системы и оборудования в эксплуатацию, при условии соблюдения Заказчиком режимов и условий эксплуатации |
| 9 | Приложения | 1. Техническое задание, 2. Ведомость объемов работ, 3. Смета (без НДС) 4. Смета (с НДС) |

**Техническое задание разработал:**

*(должность специалиста, \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_/\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_/*

*разработавшего техническое задание) (подпись) (Ф.И.О.)*

**Согласовано:**

*(Руководитель дирекции/управления/отдела)*

*(Инициатор закупки) \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_/\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_/*

*(подпись) (Ф.И.О.)*