ДОГОВОР № \_\_\_

поставки древесины

г. Сочи « \_\_\_ » \_\_\_\_\_\_\_2017 г.

Непубличное акционерное общество «Красная поляна» (НАО «Красная поляна»), именуемое в дальнейшем «Продавец», влице Первого заместителя генерального директора Немцова Александра Вячеславовича, действующего на основании доверенности №1 от 01.01.2017 г., с одной стороны и

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_, именуемое в дальнейшем «Покупатель», \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_**,** действующего на основании \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_, с другой стороны, совместно именуемые «Стороны», а по отдельности «Сторона», заключили настоящий договор купли-продажи древесины (далее по тексту - Договор) о нижеследующем:

1. ПРЕДМЕТ ДОГОВОРА

* 1. Продавец обязуется передать в собственность (поставить) Покупателю древесину (далее по тексту – «Товар/товар») наименование, ассортимент, стоимость и количество которого определены в Спецификации (Приложение №1 к настоящему Договору), в обусловленный настоящим Договором срок, в соответствии с требованиями, установленными в настоящем Договоре, а Покупатель обязуется принять и оплатить Продавцу стоимость Товара в установленном настоящим Договором порядке.
  2. Продавец гарантирует Покупателю передать Товар, принадлежащий Продавцу на праве собственности, свободным от любых прав и притязаний третьих лиц на него, в том числе не проданный, не заложенным, не отчужденным каким-либо иным способом, не находящимся под арестом, в отношении которого отсутствуют какие-либо иные ограничения для его продажи, что товар не нарушают чьих-либо прав на объекты интеллектуальной собственности.

1.3. Поставка товара осуществляется путем самовывоза товара со склада Продавца (места хранения Товара), расположенного по адресу: 354392, РФ, Краснодарский край, г. Сочи, Адлерский район, с. Эсто-садок, северный склон хребта Аибга, территория СТК «Горная карусель», отм. +960 м., в срок не позднее \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ от даты оплаты Покупателем аванса, в порядке, установленном разделом 2.4. настоящего Договора. Продавец имеет право на досрочную поставку Товара.

1.3.1. О готовности к отгрузке Товара Продавец уведомляет Покупателя путем направления последнему соответствующего уведомления по электронной почте: \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_.

1.3.2. Покупатель обязан принять и вывезти Товар со склада Продавца (места хранения Товара) в срок не позднее 5 (пяти) рабочих дней от даты получения от Продавца уведомления о готовности Товара к отгрузке.

1.3.3. Погрузка Товара на транспорт Покупателя в месте нахождения склада Продавца (места хранения Товара) осуществляется за счет сил и средств Покупателя.

1.3.4. Товар поставляется без упаковки и маркировки.

1.3.5. Приемка Товара по количеству, качеству и стоимости производится в момент поставки Товара по месту нахождения склада Продавца (места хранения Товара), указанному в п.1.3 настоящего Договора, что подтверждается подписанием Сторонами товарной накладной.

1.3.6. Право собственности на передаваемый Товар, риск утраты и гибели указанного Товара переходят от Продавца к Покупателю после подписания Сторонами товарной накладной.

1.3.7. Товар принимается Покупателем в состоянии «как есть», со всеми дефектами и недостатками, выявленными как в процессе приемки, так и в процессе эксплуатации (использования). Гарантийный срок (гарантия) на Товар не устанавливается и не предоставляется.

1. СУММА ДОГОВОРА, УСЛОВИЯ И ПОРЯДОК ОПЛАТЫ
   1. Общая стоимость Товара по настоящему Договору (цена Договора) составляет \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ (\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_) рублей \_\_ копеек, *в т.ч. НДС 18% \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ (\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_) рублей \_\_ копеек.*
   2. В цену Договора включены стоимость Товара, оформление сопроводительной документации, применимые налоги, установленные законодательством РФ, действующие на момент заключения Договора, а также любые иные расходы, связанные с надлежащим исполнением обязательств Продавца по Договору.
   3. Стоимость Товара, указанная в спецификации (Приложение №1 к настоящему Договору) является твердой и не подлежит изменению на весь срок исполнения Договора.
   4. Оплата Товара по настоящему Договору осуществляется в следующем порядке:

2.4.1. Авансовый платеж в размере 100% (ста процентов) от цены Договора, что составляет \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ (\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_) рублей \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ копеек, *в т.ч. НДС 18% \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ (\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_) рублей \_\_ копеек* подлежит оплате Покупателем в течение 10 (Десяти) рабочих дней после подписания Договора обеими Сторонами и получения от Продавца счета на оплату.

2.4.2. Обязательства Покупателя по оплате считаются выполненными с момента поступления денежных средств в размере предусмотренных в п.2.4.1. настоящего Договора, на расчетный счет Продавца, по реквизитам, указанным разделе 9 настоящего Договора.

2.4.3. Платежи по настоящему Договору производятся Покупателем путем перечисления денежных средств на расчетный счет Продавца, указанный в Договоре.

3. ПРАВА И ОБЯЗАННОСТИ СТОРОН

3.1. Продавец обязан:

3.1.1. Передать Товар, соответствующий условиям настоящего Договора, в обусловленный настоящим Договором срок.

3.1.2. В день поставки Товара, Продавец передает Покупателю оформленные в соответствии с требованиями действующего законодательства Российской Федерации счет-фактуру и товарную накладную по форме ТОРГ-12 (далее – товарная накладная), подтверждающих исполнение обязательств по Договору.

3.2. Покупатель обязан:

3.2.1. Принять Товар и при отсутствии претензий относительно качества, количества, ассортимента и иных характеристик Товара подписать товарную накладную;

3.2.2. Оплатить Товар в порядке, предусмотренном настоящим Договором.

**4.** ОТВЕТСТВЕННОСТЬ СТОРОН

* 1. За неисполнение, либо ненадлежащее исполнение своих обязательств по договору Стороны несут ответственность в соответствии с действующим законодательством Российской Федерации.
  2. Стороны освобождаются от взаимной ответственности в случае наступления для любой из лих обстоятельств непреодолимой силы, которые ни одна из сторон не могла ни предвидеть, ни предотвратить разумными средствами. К таким обстоятельствам стороны будут относить стихийные бедствия, войны и забастовки, чрезвычайные действия Правительства РФ и иные обстоятельства, признаваемые как форс-мажорные действующим законодательством РФ.

4.3. За нарушение Покупателем условий по Договору Продавец вправе потребовать от Покупателя оплаты штрафа в размере 1% от Цены Договора, указанной в п. 2.1. настоящего Договора..

1. **КОНФИДЕНЦИАЛЬНОСТЬ**
   1. Стороны обязуются сохранять в тайне конфиденциальную информацию, полученную друг от друга в рамках настоящего договора, и обязуются не раскрывать и не передавать ее любым третьим лицам без предварительного письменного согласия другой Стороны, за исключением случаев, когда обязанность такого раскрытия установлена законодательством Российской Федерации или судебным решением. Под конфиденциальной информацией понимаются любые сведения (сообщения, данные), составляющие коммерческую тайну, персональные данные и иные конфиденциальные сведения, за исключением общедоступных сведений, доступ к которым не может быть ограничен в соответствии с законодательством Российской Федерации.
   2. При передаче конфиденциальной информации в рамках настоящего договора передающей Стороной должно быть обозначено наличие конфиденциальности в сведениях.
   3. Конфиденциальная информация, запрашиваемая уполномоченными на то органами государственной власти, иными государственными органами или органами местного самоуправления может быть передана указанным органам только, когда обязанность по ее предоставлению установлена законом, и при условии, что поступивший запрос оформлен в соответствии с требованиями законодательства Российской Федерации.
   4. Сторона до предоставления конфиденциальной информации органам государственной власти, иным государственным органам или органам местного самоуправления обязана уведомить другую Сторону о поступлении к ней соответствующего запроса. Уведомление о получении запроса должно быть представлено в письменном виде с приложением копии запроса органа государственной власти, иного государственного органа или органами местного самоуправления о предоставлении конфиденциальной информации.
   5. Стороны обязуются сообщать друг другу о допущенном Сторонами либо ставшем известным Сторонами фактах разглашения, либо угрозы разглашения, незаконном получении или незаконном использовании конфиденциальной информации третьими лицами в течение 3 рабочих дней с момента, когда им стало известно об указанных фактах.
   6. В случае разглашения конфиденциальной информации одной из Сторон без получения письменного согласия на такое разглашение другой Стороны или утраты конфиденциальной информации, Сторона несет ответственность в соответствии с законодательством Российской Федерации и обязана возместить другой Стороне причиненные убытки в полном объеме.
   7. Передача конфиденциальной информации по открытым каналам телефонной и факсимильной связи, а также с использованием сети Интернет без принятия соответствующих мер защиты, удовлетворяющих обе Стороны, запрещена.
   8. Стороны самостоятельно обеспечивают защиту этих сведений в соответствии с требованиями законодательства Российской Федерации.

6. РАЗРЕШЕНИЕ СПОРОВ И РАЗНОГЛАСИЙ

* 1. Споры, возникающие между Сторонами в связи с исполнением настоящего Договора, и разрешаются путем переговоров.
  2. Претензии направляются и рассматриваются Сторонами в течение 10 (десяти) рабочих дней, а при не достижении соглашения передаются на рассмотрение в Арбитражный суд Краснодарского края в соответствии с действующим законодательством Российской Федерации.

7. СРОК ДЕЙСТВИЯ ДОГОВОРА

7.1.Настоящий Договор вступает в силу с даты его подписания Сторонами, и действует до полного исполнения Сторонами своих обязательств по Договору.

7.2. Расторжение Договора производится по соглашению Сторон, в судебном порядке или в случаях, предусмотренных Договором и законодательством Российской Федерации.

7.3. Настоящий Договор может быть расторгнут до момента уведомления Покупателя Продавцом о готовности Товара к отгрузке, любой из Сторон в одностороннем порядке с предварительным уведомлением другой Стороны за 10 (Десять) календарных дней путем направления соответствующего уведомления посредством почтовой или электронной связи. Датой расторжения будет являться дата, указанная в уведомлении.

7.4. Прекращение действия настоящего Договора не освобождает Стороны от необходимости исполнения всех своих обязательств, предусмотренных настоящим Договором, которые не были исполнены на момент прекращения Договора, а также не освобождает от ответственности за неисполнение любого из этих обязательств.

.

**8. ПРОЧИЕ УСЛОВИЯ**

8.1. Во всем, не предусмотренном Договором, Стороны руководствуются действующим законодательством Российской Федерации.

8.2. Все изменения и дополнения к Договору считаются действительными, если они оформлены в письменном виде и подписаны уполномоченными представителями обеих сторон.

8.3. В случае изменения места нахождения, наименования или банковских реквизитов, адреса электронной почты, организационно-правовой формы в течение действия настоящего Договора Стороны обязаны в трехдневный срок уведомить об этом друг друга. Об изменении реквизитов Стороны подписывают Дополнительное соглашение. В случае, если Покупатель исполнил свои обязательства с использованием недействительных реквизитов в связи с ненадлежащим и несвоевременным подписанием Сторонами Дополнительного соглашения об изменении реквизитов Продавца, такие обязательства признаются выполненными Покупателем надлежащим образом. Продавец не вправе предъявить Покупателю какие-либо требования, причиной возникновения которых явилось несвоевременное информирование Продавцом о произошедших изменениях и несвоевременное подписание Дополнительного соглашения.

8.4. Вся служебная переписка, которая ведется во исполнение Договора, отправленная посредством электронной почты по следующим адресам:

Продавец \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_,

Покупатель \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_,

считается действительной, если она оформлена надлежащим образом с указанием контактного лица и наличием круглой печати организации. Уведомления и сообщения, направляемые Сторонами друг другу, совершаются по почтовому адресу Стороны, или по адресу электронной почты, указанному Сторонами в Договоре. При этом каждая из Сторон не вправе ссылаться на факт неполучения соответствующего уведомления или сообщения, совершенных на указанный данной Стороной почтовый адрес или адрес электронной почты, по основаниям отсутствия нахождения Стороны по данному адресу, и самостоятельно несет риск наступления связанных с этим неблагоприятных последствий. Указанные в Договоре адреса и реквизиты считаются верными до момента письменного уведомления заинтересованной Стороной об их изменении.

8.5. Стороны считают допустимым направление односторонних, т.е. исходящих от одной стороны и не требующих согласования со второй Стороной, уведомлений, претензий и сообщений (далее по тексту – Отправления) в адрес друг друга с использованием факсимильной связи, электронной почты и глобальной электронной сети Интернет по адресам, указанным в Договоре.

8.6. Переписка по электронной почте, которая ведется во исполнение Договора, считается действительной, если Отправления, прилагаемые к ней в электронной форме в формате Foxit Reader PDF Document (.pdf), содержат подпись и круглую печать организации и отправлены с/на эл. адрес Стороны, указанный в Договоре.

8.7. Отправление считается полученным второй Стороной при условии получения подтверждения об этом от второй Стороны в течение одного рабочего дня либо, в случае неполучения подтверждения в указанный срок, по истечении одного рабочего дня с момента повторного направления Отправления.

8.8. Оригинал Отправления подлежит направлению Стороне-получателю курьером или по почтовому адресу заказным письмом с уведомлением о вручении.

8.9.Факсимильные копии Договора и приложений, дополнений к нему имеют силу оригинала при наличии оригинала печати одной из Сторон на них. При этом оригинальные экземпляры пересылаются Сторонами друг другу по почте в течение 10 (десяти) календарных дней с момента подписания соответствующего документа. Все Приложения к настоящему договору являются его неотъемлемой частью.

8.10. Стороны установили, что проставление печати обеих Сторон на настоящем Договоре, а также на всех приложениях и дополнительных соглашениях к нему является обязательным.

8.11. Недействительность каких-либо положений настоящего Договора не влечет недействительности прочих его частей.

8.12. Договор составлен в двух экземплярах, имеющих одинаковую юридическую силу, по одному экземпляру для каждой из Сторон.

8.13. К настоящему Договору прилагаются и являются его неотъемлемой частью:

Приложение №1 - Спецификация.

# ЮРИДИЧЕСКИЕ АДРЕСА И РЕКВИЗИТЫ СТОРОН:

|  |  |
| --- | --- |
| **ПРОДАВЕЦ:**  **НАО «Красная поляна»**  Юр. адрес: 354000, Краснодарский край, г. Сочи, ул. Северная, д.14А.  ИНН 2320102816 / КПП 232001001  ОГРН 1022302937062  р/с 40702810912367031433  в ГК «Банк развития и внешнеэкономической  деятельности» (Внешэкономбанк).  к/с 30101810500000000060  БИК 044525060  Тел.: 8(862) 243-91-10  Е-mail: [info@karousel.ru](mailto:info@karousel.ru)  **Первый заместитель генерального директора**  **\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_/А.В. Немцов/**  **м.п.** | **ПОКУПАТЕЛЬ:**  \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_/\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ /  **м.п.** |

Приложение № 1

к Договору купли-продажи древесины № \_\_\_

от «\_\_» \_\_\_\_\_\_\_ 201\_ года

**Спецификация**

|  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| **П/п** | **Наименование товара** | **Ед.**  **изм.** | **Кол-во** | **Стоимость с НДС – 18%, (руб.)** | **НДС - 18%, (руб.)** |
| 1 | Древесина, разрешенная к заготовке | м3 | 833 |  |  |
| 2 | Дровяная древесина | м3 | 291 |  |  |
| **Итого, руб., в т.ч. НДС:** | |  |  |  |  |

|  |  |
| --- | --- |
| **ПРОДАВЕЦ:**  **НАО «Красная поляна»**  Юр. адрес: 354000, Краснодарский край, г. Сочи, ул. Северная, д.14А.  ИНН 2320102816  КПП 232001001  ОГРН 1022302937062  р/с 40702810912367031433  в ГК «Банк развития и внешнеэкономической  деятельности» (Внешэкономбанк).  к/с 30101810500000000060  БИК 044525060  Тел.: 8(862) 243-91-10  Е-mail: [info@karousel.ru](mailto:info@karousel.ru)  **Первый заместитель генерального директора**  **\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_/А.В. Немцов/**  **м.п.** | **ПОКУПАТЕЛЬ:**  \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_/\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ /  **м.п.** |