**Техническое задание**

**на оказание услуг по независимой оценке пожарного риска.**

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| 1. | Наименование оказываемой услуги | Независимая оценка пожарного риска |
| 2. | Место оказания услуги | 354392, Россия, Краснодарский край, г. Сочи, Адлерский район, с. Эсто-Садок, курорт «Красная Поляна»:  *отметка +540*   1. - здание 25 с автостоянкой в уровне цокольного этажа, (апарт-отель) расположенное по адресу г. Сочи, Адлерский район, с. Эсто-Садок, ул. Горная Карусель, д 6; 2. - здание 27 с автостоянкой в уровне цокольного этажа, (апарт-отель) расположенное по адресу г. Сочи, Адлерский район, с. Эсто-Садок, ул. Горная Карусель, д 6; 3. - здание 33-34 с автостоянкой в уровне цокольного этажа, (апарт-отель) расположенное по адресу г. Сочи, Адлерский район, с. Эсто-Садок, ул. Горная Карусель, д 5; 4. - здание 38, стилобат с автостоянкой на 690 машиномест расположенное по адресу г. Сочи, Адлерский район, с. Эсто-Садок, СТК «Горная Карусель»; 5. - здание 40 с автостоянкой в уровне цокольного этажа, (апарт-отель) расположенное по адресу г. Сочи, Адлерский район, с. Эсто-Садок, наб. Времена Года, д. 11; 6. - здание 46-47 с автостоянкой в уровне цокольного этажа, (апарт-отель) расположенное по адресу г. Сочи, Адлерский район, с. Эсто-Садок, наб. Времена Года, д. 11; 7. - здание 12-35 Торгово-развлекательный центр, расположенное по адресу г. Сочи, Адлерский район, с. Эсто-Садок, ул. Горная Карусель, д 3;   *отметка +960*   1. - здание 1, (гостиница) расположенное по адресу г. Сочи, Адлерский район, с. Эсто-Садок, ул. Февральская, д. 1; 2. - здание 11.1, (СПА) расположенное по адресу г. Сочи, Адлерский район, с. Эсто-Садок, ул. Созвездий, д. 1; 3. - здание 12.1, (апарт-отель) расположенное по адресу г. Сочи, Адлерский район, с. Эсто-Садок, ул. Гармонии, д. 6; 4. - здание 12.2, (апарт-отель) расположенное по адресу г. Сочи, Адлерский район, с. Эсто-Садок, ул. Гармонии, д. 6; 5. - здание 13.1, (апарт-отель) расположенное по адресу г. Сочи, Адлерский район, с. Эсто-Садок, ул. Гармонии, д. 4; 6. - здание 13.2, (апарт-отель) расположенное по адресу г. Сочи, Адлерский район, с. Эсто-Садок, ул. Гармонии, д. 4; 7. - здание 13.3, (апарт-отель) расположенное по адресу г. Сочи, Адлерский район, с. Эсто-Садок, ул. Гармонии, д. 4; 8. - здание 13.4, (апарт-отель) расположенное по адресу г. Сочи, Адлерский район, с. Эсто-Садок, ул. Созвездий, д. 1; 9. - здание 13.5, (апарт-отель) расположенное по адресу г. Сочи, Адлерский район, с. Эсто-Садок, ул. Созвездий, д. 1; 10. - здание 13.6, (апарт-отель) расположенное по адресу г. Сочи, Адлерский район, с. Эсто-Садок, ул. Гармонии, д. 2. |
| 3. | Сведения о Заказчике | Непубличное акционерное общество «Красная поляна» |
| 4. | Исходные данные | Предоставление Исполнителю имеющейся у Заказчика документации, необходимой для расчетов пожарного риска, осуществляется в течение 5 рабочих дней со дня получения Заказчиком письменного запроса Исполнителя. |
| 5. | Требования к Исполнителю | 1. Наличие у Исполнителя успешного опыта выполнения аналогичных по характеру (независимая оценка пожарного риска) и объемам работ, что должно быть подтверждено не менее чем пятью исполнительными договорами и актами выполненных работ к ним, за 2019 год на общую сумму не менее НМЦ по лоту, не менее два из которых должны подтверждать успешное выполнение таких работ на объектах гостиничной индустрии (гостиницы, отели, санатории, дома отдыха, пансионаты и т.п.) 2. Участник процедуры закупки должен иметь внедренную в организации систему менеджмента качества по стандартам ISO 9001:2015 (ГОСТ Р ИСО 9001-2015) или ГОСТ ISO 9001-2011 (Для подтверждения соответствия данному требованию участник в заявке предоставляет: 1) копию сертификата ISO 9001:2015 (ГОСТ Р ИСО 9001-2015) или ГОСТ ISO 9001-2011 по профилю оказываемых услуг, а также 2) копию отчета о внутреннем аудите системы менеджмента качества ISO 9001:2015 или ГОСТ ISO 9001-2011). 3. Участник закупки должен иметь систему контроля качества – отдельный департамент (подразделение), который занимается периодической проверкой качества оказания услуг на объекте Заказчика. Для подтверждения соответствия данному требованию соответствия данному требованию участник закупки в заявке предоставляет копию приказа, распоряжения, или другого официального нормативно/распорядительного документа компании-участника закупки за подписью директора/уполномоченного доверенностью лица о создании подразделения внутреннего аудита качества, копию официального локального документа компании-участника закупки, регламентирующего деятельность подразделения внутреннего аудита качества (например, Положения о подразделении внутреннего аудита качества) за подписью директора/уполномоченного доверенностью лица с описанием структуры и функционала подразделения внутреннего аудита качества. Дополнительно предоставляется пример заполненного отчета с результатами внутреннего аудита качества объекта (объектов) подразделением внутреннего аудита качества. |
| 6. | Требования к привлекаемому персоналу, используемому оборудованию, технике, материалам | 1. Исполнитель должен иметь в своем штате не менее 5 (пять) экспертов в области оценки пожарного риска*,* аттестованных в порядке, установленном Постановлением Правительства РФ от 26.05.2018 № 602 (подтверждается прилагаемой к заявке копией штатного расписания и/или копиями трудовых договоров, а также копиями квалификационных свидетельств МЧС России и предоставлением сведений о нахождении экспертов в Реестре должностных лиц, аттестованных на осуществление деятельности в области независимой оценки пожарного риска (аудита пожарной безопасности и сведений о каждом эксперте из указанного Реестра). |
| 7. | Основание для выполнения работ | 1. ст. 144 Федерального закона от 22.07.2008 №123-ФЗ "Технический регламент о требованиях пожарной безопасности". |
| 8. | Требования к качеству оказываемой услуги | Соблюдение персоналом Исполнителя действующего законодательства в области охраны труда и внутренних регламентов НАО «Красная Поляна» при нахождении на территории объектов Заказчика. |
| 9. | Результат оказания услуги | По результатам проеденных испытаний Исполнитель выдает Заказчику заключение о независимой оценке пожарного риска в отношении каждого объекта, указанного в п.2 настоящего технического задания, утвержденное в порядке, предусмотренном пунктом 8 Постановления Правительства РФ от 07.04.2009 № 304 "Об утверждении Правил оценки соответствия объектов защиты (продукции) установленным требованиям пожарной безопасности путем независимой оценки пожарного риска". |
| 10. | Сроки выполнения работ | 20 рабочих дней с даты оплаты аванса. |

**Техническое задание разработал:**

Старший инженер

по пожарной безопасности, ГО и ЧС \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_/А.Л. Гаврилов/

(подпись) (Ф.И.О.)

**Согласовано:**

Начальник отдела промышленной,

экологической и пожарной безопасности \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_/C.В. Лебедев/

*(подпись) (Ф.И.О.)*

Руководитель Департамента эксплуатации

Инженерных сетей \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_/К.Ю. Яковлев/

*(подпись) (Ф.И.О.)*