|  |  |
| --- | --- |
|  | **УТВЕРЖДАЮ:**  Первый заместитель  генерального директора  НАО «Красная поляна»  \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ А.В. Немцов  «\_\_\_\_\_»\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ 2016г. |

**ТЕХНИЧЕСКОЕ ЗАДАНИЕ**

На строительство парковой рекреационной зоны «Поле Чудес» (первый этап) по адресу: 354392, Краснодарский край, г. Сочи, Адлерский район, с. Эстосадок, северный склон хребта Аибга, спортивно-туристический комплекс «Горная карусель», отм. +540.

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| 1 | Наименование объекта | Парковая рекреационная зона «Поле Чудес» |
| 2 | Географическое положение объекта | 354392, Краснодарский край, г. Сочи, Адлерский район, с. Эстосадок, северный склон хребта Аибга, спортивно-туристический комплекс «Горная карусель», отм. +540. |
| 4 | Заказчик | НАО «Красная поляна» |
| 5 | Документация, передаваемая Заказчиком Подрядчику для выполнения работ | 1. Топографическая съемка участка; 2. План-схема благоустройства территории.   Документация передается Подрядчику в течение пяти календарных дней с даты подписания Договора. |
| 6 | Вид строительства | Новое строительство |
| 7 | Сроки и этапы выполнения работ | Работы выполняются в 1 (один) этап.  Общий срок выполнения работ в соответствии с Договором, но не более 90 (Девяносто) календарных дней с даты подписания Договора. |
| 8 | Цель выполнения работ | Улучшение привлекательности курорта, придание эстетических свойств парковой зоне, создание более комфортных условий для отдыха клиента. |
| 9 | Требования к подрядной организации | 1. Наличие свидетельства о допуске к определенному виду или видам работ, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства, выданные саморегулируемыми организациями в порядке, установленном законодательством Российской Федерации. 2. Наличие обученного и аттестованного персонала. 3. Наличие специализированной техники, соответствующей видам выполняемых работ. |
| 10 | Основные показатели и виды работ | Первый этап – общестроительные работы.  Объемы и виды работ приведены в Ведомости объемов работ, являющейся приложением №1 к настоящему техническому заданию.  Подрядчик производит выполнение работ из своего материала, собственными средствами в соответствии с требованиями, содержащимися в Техническом задании, сметной документации, требованиями СНиП, ГОСТ, ТУ (действующим на момент проведения работ на территории РФ) и (или) иной нормативно-технической документации.  При исполнении договора Заказчик не обеспечивает сохранность материалов и оборудования. |
| 11 | Требования к используемым материалам | Качество применяемых материалов должно соответствовать требованиям государственных стандартов и технических условий и должно быть подтверждено соответствующими документами - сертификатами качества.  Все применяемые материалы подлежат согласованию Заказчиком до начала производства работ. |
| 12 | Требования к производству работ | 1. Перед началом производства работ Подрядчик разрабатывает проект производства работ и согласовывает его с Заказчиком. 2. Подрядчик обеспечивает наличие необходимого инструмента, спецтехники и оборудования для производства работ самостоятельно. 3. Подрядчик обеспечивает транспортировку необходимых ресурсов самостоятельно. 4. Подрядчик сдает заказчику 4 (четыре) экземпляра исполнительной документации и один экземпляр на электронном носителе в редактируемом формате DWG, DOC. |
| 13 | Требования к безопасности выполнения работ | При производстве работ следует соблюдать все необходимые меры противопожарной, радиационной безопасности, охраны труда и санитарии, охраны окружающей природной среды и безопасности дорожного движения в соответствии с действующими в Российской Федерации нормативными актами в течение всего Срока действия Договора;  При производстве работ Подрядчик несет ответственность за создание безопасных условий труда, безопасности работников; привлечение квалифицированного, опытного персонала, обученного по вопросам охраны труда; использование технически исправных средств механизации. |
| 14 | Требования к составлению сметной документации | В соответствии с Приложением №2 к настоящему Техническому заданию |
| 15 | Приложения | Приложение №1 – Ведомость объемов работ;  Приложение №2 – Требования для составления сметной документации. |

**Техническое задание разработал:**

Главный менеджер производственно-технического отдела О.Е. Пресняков

Начальник производственно-технического отдела В.В. Паркин

Начальник управления по эксплуатации зданий,

сооружений и инженерной инфраструктуры М.В. Жуков

**Согласовано:**

Заместитель руководителя дирекции

по эксплуатации и реконструкции К.Ю. Яковлев

Руководитель дирекции

по эксплуатации и реконструкции Р.Ю. Жиров