**УТВЕРЖДАЮ:**

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_/\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_/

«\_\_\_\_»\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_20\_\_\_г.

**ЗАДАНИЕ НА ПРОЕКТИРОВАНИЕ**

|  |  |
| --- | --- |
| Предмет закупки | Выполнение проектных работ для капитального ремонта эксплуатируемой кровли на отм. +0,300 в осях 1-7/А-П с устройством открытого бассейна по объекту: **Гостиница №6 на отм. +960**, расположенного по адресу: 354392, Краснодарский край, г. Сочи, Адлерский р-н, с. Эстосадок, ул. Горная, д.2 |
| Наименование объекта | Гостиница №6 |
| Местонахождение объекта | 354392, Краснодарский край, г. Сочи, Адлерский р-н, с. Эстосадок, ул. Горная, д.2 |
| Стадийность проектирования | Проектная документация в объеме, достаточном для реализации в процессе строительства архитектурных, технических и технологических решений. |
| Вид строительства | Капитальный ремонт |
| Срок (этапы) и условия выполнения работ | Работы выполняются в два этапа:  1. Инженерно-техническое обследование строительных конструкций. Результатом работ является выдача технического заключения по состоянию несущих конструкций и необходимые мероприятия по их усилению (в случае необходимости) для устройства оздоровительного бассейна на эксплуатируемой кровли.  2. Разработка проектной документации для капитального ремонта эксплуатируемой кровли на отм. +0,300 в осях 1-7/А-П с устройством открытого бассейна по объекту.  Общий срок выполнения работ - 30 календарных дней. |
| Уровень ответственности зданий и сооружений | Уровень ответственности для зданий и сооружений – II (нормальный) по ГОСТ Р 54257-2010. |
| Особые условия строительства | Сейсмичность принять в соответствии с требованиями СП 14.13330, с картой ОСР-2015-А и с СНКК 22-301-2008. |
| Перечень, функциональное назначение и основные показатели по проектируемым объектам | 1. Открытый плавательный бассейн   * габариты в плане 8,4 м. х 16,85 м; * глубина 1,75 м; * объем - 203,0 м3 .   2. Терраса для входа в бассейн. Металлическая конструкция с деревянным настилом в одном уровне с бассейном  3. Использовать существующие Технические помещения на отм.-5,350  Показатели являются ориентировочными и определяются при проектировании. |
| Исходные данные | Рабочая документация для строительства ООО «Креатив Проект» по объекту Гостиница №6 117-2012-960-5.1(6). |
| Требования к вариантной и конкурсной разработке | Не требуется |
| Требования о необходимости выполнения демонстрационных материалов, их составе и форме | Не требуется |
| Указание о выделении пусковых комплексов, их состав | Не требуется |
| Требования к составу и качеству | Решения, принятые в проекте должны соответствовать техническому заданию Заказчика, действующим строительным, противопожарным и санитарным нормам и правилам.  Работы должны быть выполнены с учетом положения следующих нормативных актов Российской Федерации.   * Федеральный Закон от 30.12.2009г. № 384-ФЗ «Технический регламент о безопасности зданий и сооружений». * Постановлением Правительства Российской Федерации от 16.02.2008 г. №87 «О составе разделов проектной документации и требования к их содержанию».   Состав, содержание, оформление и комплектация разделов определяет ГОСТ Р 21.1101-2013.  Текстовая часть разделов должна отвечать требованиям ГОСТ 2.105-95; ГОСТ 2.106-96.  Разработанная документация должна обеспечить надлежащее качество в соответствии с Заданием на проектирование, Техническими условиями и иными исходными данными, а также в соответствии с требованиями нормативных правовых актов в области проектирования, в том числе:   * Градостроительный кодекс РФ; * Федеральный закон «Технический регламент о требованиях пожарной безопасности» №123-ФЗ от 22.07.2008. |
| Виды и объемы выполняемых работ | 1. Выполнить инженерно-техническое обследование строительных конструкций (строительный объем обследуемых помещений 2930м3), в т.ч.:   * Анализ проектной документации по объекту обследования в части, касаемо несущих конструкций под устройства оздоровительного бассейна. * Выполнение контрольных обмеров, определение расчет-но-конструктивной схемы здания, фактических размеров сечений строительных конструкций в осях размещения оздоровительного бассейна и сравнение результатов с материалами проектной документации. * Проведение технического освидетельствования ответственных конструкций. Составление актов технического освидетельствования ответственных конструкций и актов скрытых работ согласно проекту, с проведением (при необходимости) частичной разборки конструкций. * Выполнение геодезических съемок строительных конструкций с целью определения их пространственного положения. Разработка исполнительных чертежей и схем с учетом фактического планово-высотного положения конструкций за подписью лиц, проводивших съемку.Отбор проб и определение прочностных характеристик конструкционных материалов здания лабораторными методами и методами неразрушающего контроля. Разработка актов скрытых работ и протоколов по результатам испытаний. * Обработка и анализ фактических физико-механических свойств конструктивных материалов согласно результатам испытаний. * Определение фактических нагрузок, действующих на конструкции здания с учетом связанных с устройством оздоровительного бассейна. * Выявление дефектов и повреждений элементов конструкций и узлов соединений. Составление ведомости дефектов с указанием категории дефектов. * Выполнение поверочных расчетов основных конструкций с учетом обнаруженных отклонений, дефектов и повреждений на фактические нагрузки и воздействия с определением несущей способности элементов и узлов соединений. Составление компьютерной расчетной схемы здания. * Составление технического заключения по результатам проведенного обследования, с разработкой необходимых документов, выводов и рекомендаций экспертов по усилению несущих конструкций.   2. Разработать проектную документацию для капитального ремонта эксплуатируемой кровли на отм. +0,300 в осях 1-7/А-П с устройством открытого бассейна, по объекту в составе разделов:  - Архитектурные решения;  - Конструктивные и объемно-планировочные решения;  - Система водоснабжения;  - Система водоотведения. |
| Требования к проведению государственной экспертизы (экологической экспертизы, главной государственной экспертизы) и выполнение ст. 28 ГК РФ: | Не требуется. |
| Привлечение субподрядчиков (соисполнителей) | Привлечение субподрядчиков (субисполнителей) по согласованию с Заказчиком. |
| Дополнительные требования | Исполнитель передает Заказчику отчетные материалы, на бумажных носителях, сброшюрованные, в 4-х экземплярах.  Электронные копии передаются Заказчику на CD-R дисках в 2-х экземплярах.  Состав и содержание диска должны соответствовать комплекту документации.  Файлы должны нормально открываться в режиме просмотра средствами операционной системы Windows 7  Формат графических материалов – dwg (AutoCAD). При использовании в системе AutoCAD оригинальных шрифтов, форм линий и блоков, они также должны быть переданы.  Формат текстовых материалов – doc (MS Word) и xls (MS Excel). Формат растровых изображений – jpeg. pdf.  Также вся проектная документация с подписями и печатями в отсканированном виде передается на CD-R дисках в двух экземплярах. |

**Разработал:**

**Согласовано:**