**Часть 2 Тендерной документации**

**ИНФОРМАЦИОННАЯ КАРТА ТЕНДЕРА**

| **№ п/п** | **Наименование** | **Содержание** |
| --- | --- | --- |
|  | Наименование Заказчика, контактная информация | Непубличное акционерное общество «Красная поляна» (НАО «Красная поляна»)  Юридический адрес:  354000, г. Сочи, ул. Северная 14А.  Адреса электронной почты:  zakupki@karousel.ru  Место нахождения: 354392, Краснодарский край, г. Сочи, Адлерский район с. Эсто-садок, наб. Времена года, апарт-отель 42004, здание 42, подъезд 2.  Контактный телефон: 8 (928) 233-19-49. |
|  | Номер лота, вид и предмет закупки | **ЛОТ 69-Т Тендер**  **«**Оказание охранных услуг на объекте Непубличного акционерного общества «Красная поляна**»** |
|  | Место поставки товара, выполнения работ, оказания услуг | А) Здания №№ 1, 2, 3, 4, 5, 6, 7, 8, 9 на отм. +960, расположенные по адресу Краснодарский край, г. Сочи, Адлерский р-н, с. Эсто-Садок, ул. Февральская, д.1, ул. Горная, д.11, ул. Горная, д.5, ул. Горная, д.3, ул. Горная, д.1, ул. Горная, д.4, ул. Горная, д.2, ул. Горная, д.6, ул. Созвездий, д.3.  Б) Гостиница «Сочи Марриотт Красная Поляна», расположенная по адресу Краснодарский край, г. Сочи, Адлерский р-н, с. Эсто-Садок, ул. Набережная времена года, д.1.;  В) Гостиница «Горки плаза» корпус Ист, расположенная по адресу Краснодарский край, г. Сочи, Адлерский р-н, с. Эсто-Садок, ул. Набережная времена года, д.11;  Г) Гостиница «Горки плаза» корпус Вест, расположенная по адресу Краснодарский край, г. Сочи, Адлерский р-н, с. Эсто-Садок, ул. Горная Карусель, д.2;  Д) Апарт–отель № 40, расположенный по адресу Краснодарский край, г. Сочи, Адлерский р-н, с. Эсто-Садок, ул. Набережная времена года, д.11 |
|  | Основные условия и требования: |  |
| 4.1 | Основные требования к участникам закупки и перечень документов, представляемых участниками закупки для подтверждения их соответствия установленным требованиям | 1) Непроведение ликвидации участника закупки - юридического лица и отсутствие решения арбитражного суда о признании участника закупки - юридического лица, индивидуального предпринимателя банкротом и об открытии конкурсного производства.  *(Подтверждается декларированием о соответствии установленным требованиям в заявке на участие в тендере (по форме 1 части 3 тендерной документации)).*  2) Неприостановление деятельности участника закупки в порядке, предусмотренном Кодексом Российской Федерации об административных правонарушениях на день подачи заявки на участие в тендере. *(Подтверждается декларированием о соответствии установленным требованиям в заявке на участие в тендере (по форме 1 части 3 тендерной документации)).*  3) Обладание участником закупки исключительными правами на результаты интеллектуальной деятельности, если в связи с исполнением договора Заказчик приобретает права на такие результаты, за исключением случаев заключения договоров на создание произведений литературы или искусства (за исключением программ для электронно-вычислительных машин, баз данных), исполнения, а также заключение договоров на финансирование проката или показа национального фильма *(при необходимости)*.  *(Подтверждается декларированием о соответствии установленным требованиям в заявке на участие в тендере (по форме 1 части 3 тендерной документации)).*  4) Отсутствие сведений об участнике закупки в реестре недобросовестных поставщиков, предусмотренном статьей 5 Федерального закона от 18 июля 2011 года № 223-ФЗ «О закупках товаров, работ, услуг отдельными видами юридических лиц», и реестре недобросовестных поставщиков, предусмотренном Федеральным законом РФ от 05.04.2013 № 44-Ф «О контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд».  *(Подтверждается декларированием о соответствии установленным требованиям в заявке на участие в тендере (по форме 1 части 3 тендерной документации)).*  5) Соответствие участника закупки требованиям, предъявляемым законодательством Российской Федерации к лицам, осуществляющим выполнение работ, оказание услуг, являющихся предметом закупки: наличие действующей лицензии на осуществление охранной деятельности, выданной в порядке, установленном действующим законодательством Российской Федерации. Обязательное наличие в лицензии, выданной охранной организации, следующих видов услуг, предоставляемых в целях охраны (в соответствии со ст. 3 Закона РФ от 11.03.1992 №2487-1 «О частной детективной и охранной деятельности в Российской Федерации»):  - обеспечение порядка в местах проведения массовых мероприятий;  - охрана объектов и (или) имущества, а также обеспечение внутриобъектового и пропускного режимов на объектах, в отношении которых установлены обязательные для выполнения требования к антитеррористической защищенности, за исключением объектов, предусмотренных [частью третьей статьи 11](http://base.garant.ru/10102892/#block_1103) [Закона РФ от 11.03.1992 N2487-1](http://www.consultant.ru/document/cons_doc_LAW_385/) (*с предоставлением копии подтверждающего документа).*  6) Наличие у участника закупки действующего полиса страхования гражданской ответственности по обязательствам вследствие причинения вреда третьим лицам при осуществлении охранной деятельности. (Страховая сумма должна составлять не менее 5 000 000 (пять миллионов) рублей 00 копеек) (*с предоставлением копии подтверждающего документа).*  7) Наличие действующей лицензии на осуществление деятельности в области использования источников ионизирующего излучения (генерирующих) (за исключением случая, если эти источники используются в медицинской деятельности), выданной в порядке, установленном действующим законодательством Российской Федерации, в том числе, Федеральным законом РФ от 04.05.2011 №99-ФЗ «О лицензировании отдельных видов деятельности»; Федеральным законом РФ от 09.01.1996 №3-ФЗ «О радиационной безопасности населения»; Постановлением  Правительства Российской Федерации от 02.04.2012 №278 «О лицензировании деятельности в области использования источников ионизирующего излучения (генерирующих) (за исключением случая, если эти источники используются в медицинской деятельности)» (*с предоставлением копии подтверждающего документа).* |
| 4.1.1. | Дополнительные требования к участникам закупки и перечень документов, представляемых участниками закупки для подтверждения их соответствия установленным требованиям | 8) отсутствие у участника закупки задолженности по начисленным налогам, сборам и иным обязательным платежам в бюджеты бюджетной системы Российской Федерации, размер которых превышает двадцать пять процентов балансовой стоимости активов участника закупки по данным бухгалтерской отчетности за последний завершенный отчетный период.  *(Подтверждается декларированием о соответствии установленным требованиям в заявке на участие в тендере (по форме 1 части 3 тендерной документации)).*  9)отсутствие фактов неисполнения/ненадлежащего исполнения Участником закупки обязательств по поставке товаров, выполнению работ, оказанию услуг по договорам, заключенным с Заказчиком, за последние 3 года, предшествующих дате размещения извещения о закупке *(Подтверждается декларированием о соответствии установленным требованиям в заявке на участие в тендере (по форме 1 части 3 тендерной документации)).*  10)отсутствие со стороны Заказчика действующей на момент проведения закупки и подведения ее итогов претензионно-исковой работы, связанной с неисполнением Участником закупки договорных обязательств перед Заказчиком.  *(Подтверждается декларированием о соответствии установленным требованиям в заявке на участие в тендере (по форме 1 части 3 тендерной документации)).* |
| 4.1.2. | Квалификационные требования к участникам закупки и перечень документов, представляемых участниками закупки для подтверждения их соответствия установленным требованиям | 11) Наличие у участника закупки в собственности или на ином законном основании оборудования (приборов) для обеспечения качественного осмотра посетителей посещающих объект и имеющихся при них вещей:  - 55 браслетов наручных;  - 55 палок резиновых;  - 55 баллонов аэрозольных со слезоточивым или раздражающим веществом;  -  30 ручных металлодетекторов;  - 55 ед. средств радио связи (радиостанций с гарнитурой «Hands Free»);  - 20 ед. телефонной связи (мобильный телефон);  - 55 LTD фонарей (светодиодных) влагозащищенных с интенсивностью светового пучка не менее 2 500 кандел.  *Для подтверждения предоставляются копии соответствующих документов: инвентарная карта, справка, договор купли продажи и т.д.), с предоставлением от имени участника закупки сводной справки, содержащей опись всех подтверждающих документов, сведения об оборудовании (приборов), техники и их количества.*  12) Наличие у участника закупки в штате группу немедленного реагирования в составе не менее 2 охранников на автомобиле (*с предоставлением копий подтверждающих документов).* |
| 4.2 | Требования к качеству, техническим характеристикам товара, работы, услуги, к их безопасности, к функциональным характеристикам (потребительским свойствам) товара, к размерам, упаковке, отгрузке товара, к результатам работы и иные требования, связанные с определением соответствия поставляемого товара, выполняемой работы, оказываемой услуги потребностям заказчика | В соответствии с Техническим заданием (ч. 5 тендерной документации «Техническая часть»). |
| 4.3 | Требования к сроку предоставления гарантии качества | Не установлено |
| 4.4 | Сведения о количестве поставляемого товара, объеме выполняемых работ, оказываемых услуг | В соответствии с Техническим заданием (ч.5 тендерной документации «Техническая часть»). |
|  | Сроки (периоды) поставки товара, выполнения работ, оказания услуг | В соответствии с условиями проекта договора (ч. 4 Тендерной документации). |
|  | Условия поставки товара, выполнения работ, оказания услуг | В соответствии с условиями проекта договора (ч.4 тендерной документации). |
|  | Сведения о начальной (максимальной) цене договора (цене лота), порядок формирования цены договора (цены лота) | **62 639 488,00** (шестьдесят два миллиона шестьсот тридцать девять тысяч четыреста восемьдесят восемь) рублей 00 копеек, в том числе НДС – 18% - **9 555 176,14** (девять миллионов пятьсот пятьдесят пять тысяч сто семьдесят шесть) рублей 14 копеек.  **53 084 311,86** (пятьдесят три миллиона восемьдесят четыре тысячи триста одиннадцать) рублей 86 копеек, НДС не предусмотрен (*для участников, использующих право на освобождение от уплаты НДС или не являющихся налогоплательщиками НДС*).  Цена договора сформирована с учетом всех налогов, пошлин и прочих сборов, а также затрат на перевозку, страхование и других обязательных платежей. |
|  | Форма, сроки и порядок оплаты товара, работы, услуги | Форма оплаты – безналичный расчет. Сроки и порядок оплаты - в соответствии с условиями проекта договора (часть 4 тендерной документации). |
|  | Валюта, используемая для формирования цены договора и расчетов с исполнителями | Рубль РФ. |
|  | Перечень документов необходимых участнику закупки для участия в тендере, представляемых для подтверждения соответствия установленным требованиям | Установлен п. 3.5. «Сведения, содержащиеся в заявке участника закупки и документы, входящие в состав заявки участника закупки» части 1 Тендерной документации (Инструкция участникам закупки). |
|  | Размер, порядок, форма и срок предоставления обеспечения заявки на участие в тендере | Не установлено |
|  | Размер обеспечения исполнения договора, форма, срок и порядок его предоставления | Не установлено |
|  | Требования к содержанию, форме, оформлению и составу заявки на участие в тендере | **Участник закупки подает заявку на участие в тендере в письменной форме в запечатанном конверте единым прошитым томом.** При этом на конверте указывается наименование тендера и номер лота, на участие в котором подается данная заявка, порядок маркировки конвертов указан в части 1 Тендерной документации (Инструкция участникам закупки). Участник закупки указывает на внешнем конверте свое фирменное наименование, почтовый адрес (для юридических лиц) или фамилию, имя, отчество, сведения о месте жительства (для физического лица).  Если внешний конверт не запечатан и не маркирован в соответствии с вышеуказанными требованиями, Заказчик не будет нести никакой ответственности в случае его потери или досрочного вскрытия.  Заявка должна быть подготовлена по форме, представленным в составе части 3 настоящей документации о проведении тендера и содержать сведения и документы, указанные в настоящей документации. Документы, представляемые Участниками в составе заявки, должны быть заполнены по всем пунктам. Все листы заявки должны быть прошиты, пронумерованы и скреплены печатью *(при наличии таковой)* Участника закупки, в том числе на сшиве заявки. Участник закупки также представляет 1 экземпляр КОПИИ ЗАЯВКИ на участие в тендере.  Заявка на участие в тендере, подготовленная участником с нарушением требований, указанных в разделе 3 Инструкции участникам закупки (часть 1 Тендерной документации), признается не соответствующей требованиям тендерной документации, что влечет за собой ОТКАЗ В ДОПУСКЕ УЧАСТНИКА, подавшего такую заявку, к участию в тендере.  Непредставление в составе заявки на участие в тендере сведений и документов, указанных в разделе 3 Инструкции участникам закупки (часть 1 Тендерной документации) является основанием для ОТКАЗА В ДОПУСКЕ К УЧАСТИЮ в тендере участника закупки, подавшего такую заявку. |
|  | Требования к описанию участниками закупки поставляемого товара, который является предметом закупки, его функциональных характеристик (потребительских свойств), его количественных и качественных характеристик, требования к описанию участниками закупки выполняемой работы, оказываемой услуги, которые являются предметом закупки, их количественных и качественных характеристик | Участник закупки представляет в составе заявки описаниепредлагаемого к поставке товара, который является предметом настоящего тендера, его функциональных характеристик (потребительских свойств), а также его количественных и качественных характеристик, описание выполняемых работ,описание оказываемых услуг, которые являются предметом закупки, их количественных и качественных характеристик, по форме 1 части 3 тендерной документации. |
|  | Срок действия заявки на участие в тендере | Заявка на участие в тендере должна быть действительна не менее чем до момента заключения договора (включительно). |
|  | Формы, порядок, дата начала и дата окончания предоставления участникам закупки разъяснений положений документации о проведении тендера | Участник закупки имеет право запросить у заказчика разъяснение извещения и документации о проведении тендера, путем направления запроса в письменной форме (по форме 2 части 3 тендерной документации) не позднее чем за 5 (пять) дней до дня окончания срока подачи заявок на участие в тендере.  Адрес электронной почты для направления запросов:  zakupki@karousel.ru  Порядок регистрации запросов: в рабочие дни с 9:30 до 18:00 часов, перерыв с 13:00 до 14:00 часов, в предпраздничные дни - с 9:30 до 17:00, перерыв с 13:00 до 14:00. Запросы, направленные после окончания рабочего дня, в выходные и праздничные дни, регистрируются следующим рабочим днем.  Запросы, поступившие позднее, чем за 5 (пять) дней до дня окончания подачи заявок, заказчиком не рассматриваются.  Разъяснение должно быть дано в течение 3 (трех) рабочих дней со дня поступления запроса. Разъяснение положений документации о проведении тендера не должно изменять ее суть. В рамках одного тендера Участник вправе подать не более 3-х запросов на разъяснение положений документации о проведении тендера. |
|  | Порядок, место, дата начала и дата окончания срока подачи заявок на участие в тендере | Место подачи заявок: 354392, Краснодарский край, г. Сочи, Адлерский район с. Эсто-садок, наб. Времена года, апарт-отель 42004, здание 42, подъезд 2.  Контактный телефон: 8 (928) 233-19-49.  Дата начала срока подачи заявок: **«27» июня 2017 г**.  Дата и время окончания срока подачи заявок:  **«7» июля 2017 г.,** **10 часов 30 минут**.  Порядок подачи заявок: в рабочие дни с 9:30 до 18:00 часов, перерыв с 13:00 до 14:00 часов, в предпраздничные дни - с 9:30 до 17:00, перерыв с 13:00 до 14:00. |
|  | Место, порядок, дата и время вскрытия конвертов с заявками на участие в тендере | Вскрытие конвертов с заявками производится: 354392, Краснодарский край, г. Сочи, Адлерский район с. Эсто-садок, наб. Времена года, апарт-отель 42004, здание 42, подъезд 2.  **«7» июля 2017 г.,** **11 часов 00 минут**. |
| 20 | Порядок присутствия при вскрытии конвертов с заявками на участие в тендере | Участники закупки, подавшие заявки на участие в тендере, или их представители, вправе присутствовать при вскрытии конвертов при наличии соответствующих документов, указанных в разделе 5 Инструкции участникам закупки (ч. 1 Тендерной документации). |
| 21 | Критерии оценки и сопоставления заявок на участие в тендере и их значимость (включая подкритерии и их значимость) | Критерии оценки заявок и их значимость:   1. Цена договора – 30 %;   2) Квалификация участника закупки – 70% (100 баллов), в том числе подкритерии:  2.1. Наличие у участника закупки не менее 160 квалифицированных штатных работников (не ниже 4 разряда). *С предоставлением копий подтверждающих документов.*  ***Основные требования к  порядку формирования документов: выписка из штатного расписания по всем сотрудникам, заверенная участником закупки. Далее по каждому сотруднику в соответствии с выпиской из штатного расписания документы группируются в следующей последовательности: копия трудовой книжки, копия трудового договора, копия удостоверения (к учету принимается только полный пакет документов).***  **Максимальное значение подкритерия в баллах – 60 баллов.**  2.2. Наличие у участника закупки в штате сотрудников (руководителей, специалистов и охранников), прошедших дополнительное обучение с учетом особенностей оказания охранных услуг. *С предоставлением копий подтверждающих документов.*  ***Основные требования к порядку формирования документов: сводная справка по сотрудникам, прошедшим дополнительное обучение, заверенная участником закупки.* Д*алее по каждому сотруднику в соответствии со справкой документы группируются в следующей последовательности: копия договора дополнительной подготовки (обучения) и контроля профессиональных знаний и навыков с лицензированным образовательным учреждением, копия программы обучения, копия удостоверения о повышении квалификации (к учету принимается только полный пакет документов).***  Максимальное значение подкритерия в баллах – 40 баллов, при этом баллы распределяются следующим образом:  - менее 20 сотрудников- 8 баллов;  - 21-30 сотрудников – 13 баллов;  - 31-40 сотрудников- 18 баллов;  - 41-50 сотрудников – 23 балла;  - 51 и более сотрудников - 40баллов.  *Не предоставление документов, подтверждающих квалификацию участника в отношении критерия влечет за собой присуждение 0 баллов по такому критерию.* |
| 22 | Место и дата рассмотрения предложений участников закупки и подведения итогов закупки | Рассмотрение предложений участников закупки и допуск к участию в тендере состоится: 354392, Краснодарский край, г. Сочи, Адлерский район с. Эсто-садок, наб. Времена года, апарт-отель 42004, здание 42, подъезд 2. **«10» июля 2017 г.,** **14 часов 00 минут**.  Оценка и сопоставление заявок участников закупки состоится: 354392, Краснодарский край, г. Сочи, Адлерский район с. Эстосадок, наб. Времена года, апарт-отель 42004, здание 42, подъезд 2. **«11» июля 2017 г.,** **14 часов 00 минут**. |
| 23 | Порядок и срок заключения договора | Заключение договора осуществляется в срок не ранее чем через один рабочий день со дня размещения на сайте Заказчика итогового протокола тендера и не позднее чем через 10 рабочих дней со дня подписания указанного протокола.  Победителю тендера в течение 3 (трех) рабочих дней со дня подписания протокола оценки и сопоставления заявок на участие в тендере заказчиком направляется проект договора, который составляется путем включения условий исполнения договора, предложенных победителем тендера в заявке, в проект договора, прилагаемый к тендерной документации.  Передача проекта договора для подписания победителю закупки или участнику закупки, с которым подлежит заключению договор, может осуществляться как посредством электронной почты по адресу, указанному в заявке на участие в закупке, так и в письменной форме по адресу местонахождения заказчика.  Срок подписания договора победителем тендера (или участником закупки, обязанным заключить договор) – не позднее 5 рабочих дней со дня получения проекта договора.  Договор с участником закупки, обязанным заключить договор, заключается после предоставления таким участником обеспечения исполнения договора, соответствующего требованиям документации о закупки (если требование о предоставлении обеспечения исполнения договора было предусмотрено Заказчиком в документации о закупке).  Обеспечение исполнения договора предоставляется участником закупки вместе с подписанным со стороны участника закупки проектом договора. |
| 24 | Сведения об ответственности участников закупки, с которыми заключается договор, в случае уклонения от заключения договора | В случае, если участник закупки, обязанный заключить договор, не предоставил Заказчику в установленный срок, подписанный им договор, либо не предоставил надлежащее обеспечение исполнения договора (если требование о предоставлении обеспечения исполнения договора было предусмотрено Заказчиком в документации о закупке), такой участник признается уклонившимся от заключения договора.  При этом, Заказчик вправе:  - обратиться в суд с иском о понуждении заключить договор победителя закупки или участника закупки, обязанного заключить договор, а также о возмещении убытков, причиненных уклонением от заключения договора;  - заключить договор с участником закупки, заявке на участие в закупке, которого присвоен следующий порядковый номер по выгодности;  - осуществить проведение закупки повторно, при этом Заказчик вправе изменить условия исполнения договора и способ закупки.  В случае уклонения участника закупки от заключения договора внесенное обеспечение заявки такому участнику закупки не возвращается (если требование о предоставлении обеспечения заявки на участие в закупке было предусмотрено Заказчиком в документации о закупке). |
| 25 | Порядок отказа от проведения тендера | Участник закупки, представивший наилучшее предложение, получает право на заключение договора, при этом у Заказчика не появляется обязанность заключения договора, в связи, с чем возможен отказ Заказчика от закупки и заключения договора.  Заказчик по собственной инициативе на любом этапе вправе принять решение об отказе от проведения тендера, разместив уведомление об отказе от проведения на сайте Заказчика, не позднее чем в течение 3 (трех) рабочих дней со дня принятия решения. |
| **Настоящий тендер не является торгами или публичным конкурсом, не является публичной офертой, не регулируется статьями 447-449 части первой Гражданского кодекса Российской Федерации и статьями 1057—1061 части второй Гражданского кодекса Российской Федерации соответственно, и не накладывает обязательств, установленных указанными статьями Гражданского кодекса Российской Федерации, в том числе, по обязательному заключению договора.** | | |