

**НЕПУБЛИЧНОЕ АКЦИОНЕРНОЕ ОБЩЕСТВО «КРАСНАЯ ПОЛЯНА»  
(НАО «КРАСНАЯ ПОЛЯНА»)**

354000, Россия, Краснодарский край, г. Сочи, ул. Северная, 14А, тел./факс: (862)243-91-10

**ПРИКАЗ**

«23» октября 2017 г.

№ 282-ОД

г. Сочи

**Об утверждении Регламента механизированной и ручной уборки  
внутриквартальных проездов, автомобильных дорог с асфальтовым,  
бетонным и брусчатым покрытием в зимний период**


В целях осуществления своевременного выполнения уборочных работ, а также для определения порядка и условий организации уборки от снега и наледи внутриквартальных проездов, пешеходных зон и автомобильных дорог курорта «Горки Город» в зимний период,

**ПРИКАЗЫВАЮ:**

1. Утвердить и ввести в действие Регламент механизированной и ручной уборки внутриквартальных проездов, автомобильных дорог с асфальтовым, бетонным и брусчатым покрытием в зимний период (прилагается).

2. Контроль за исполнением настоящего приказа возлагаю на первого заместителя генерального директора А.В. Немцова.

Генеральный директор



А.А. Саурин

**СОГЛАСОВАНО:**

Первый заместитель генерального  
директора НАО «Красная поляна»

                     / А.В. Немцов /  
«  »                      20   г.

**УТВЕРЖДЕНО**

приказом генерального директора  
от 23.10.2017г. № 282-ОД

**РЕГЛАМЕНТ**

**механизированной и ручной уборки внутриквартальных проездов,  
автомобильных дорог с асфальтовым, бетонным и брусчатым  
покрытием в зимний период**

## ОГЛАВЛЕНИЕ

1. Общие положения
2. Уборка внутриквартальных проездов, тротуаров и пешеходных зон.
  - 2.1. Ручная и механическая очистка внутриквартальных проездов, тротуаров и пешеходных зон.
  - 2.2. Обработка покрытий внутриквартальных проездов, тротуаров и пешеходных зон противогололедными материалами.
3. Уборка автомобильных дорог с асфальтовым, бетонным и брусчатым покрытиями.
  - 3.1. Формирование снежных валов на дорогах.
  - 3.2. Борьба со скользкостью на дорогах.
  - 3.3. Вывоз снега.
4. Охрана труда и техника безопасности.
5. Пожарная безопасность.

## **1. Общие положения**

1.1. Настоящий Регламент определяет порядок и условия организации уборки от снега и наледи внутриквартальных проездов, пешеходных зон и автомобильных дорог курорта «Горки Город».

1.2. Зимняя уборка внутриквартальных проездов включает:

- подметание, сдвигание снега и удаление снежно-ледяных образований;
- устранение скользкости (применение противогололедных материалов (далее ПГМ));
- вывоз снега с убираемой территории.

1.3. В качестве противогололедного материала используется техническая соль (концентрат минеральный Галит).

1.4. Для обеспечения своевременного выполнения уборочных работ и требований настоящего Регламента, подрядная организация, осуществляющая уборку, должна быть оснащена необходимым количеством материальных и трудовых ресурсов.

1.5. В случае ожидания обильного снегопада устанавливается круглосуточный режим готовности уборочных служб для проведения уборочных работ на дорогах, внутриквартальных проездах, тротуарах и пешеходных зонах.

1.6. Соблюдение линейным персоналом уборочных служб технологических норм и требований настоящего Регламента обеспечит беспрепятственное и безопасное передвижение пешеходов и транспорта, независимо от погодных условий и интенсивности пешеходного движения.

## **2. Уборка внутриквартальных проездов, тротуаров и пешеходных зон**

### **2.1. Ручная и механическая очистка внутриквартальных проездов, тротуаров и пешеходных зон**

2.1.1. Уборка внутриквартальных проездов, тротуаров и пешеходных зон производится ручным или механизированным способом, в зависимости от возможности использования того или иного способа уборки.

2.1.2. Регламентом зимней уборки городских внутриквартальных проездов предусматриваются три основных вида работ:

- мероприятия по устранению снежно-ледяных образований путем своевременного удаления свежевыпавшего, а также уплотненного снега;
- уборка, погрузка, вывоз снега и скола, собранных в валы;
- борьба с гололедом.

2.1.3. Неуплотненный, свежевыпавший снег сдвигается с помощью лопаты-движка и средств механизации.

2.1.4. Уборку внутриквартальных проездов, тротуаров и пешеходных зон во время снегопада следует выполнять в направлении от зданий к проезжей части улицы на ширину 2 метра, до выполнения этой операции на

проезжей части.

2.1.5. Снег, при ручной уборке тротуаров (асфальтовых и брусчатых), должен убираться полностью под скребок. При отсутствии каких-либо покрытий, снег следует убирать под движок, оставляя слой снега для последующего его уплотнения.

2.1.6. При механизированной уборке машинами, снег высотой до 2 см убирается щеткой, при большей высоте снега - плужно-щеточным снегоочистителем. Убираемый снег должен сдвигаться с тротуаров на проезжую часть в прилотовую полосу, а во дворах - вдоль бортового камня проезда. Сдвинутый с внутриквартальных проездов снег следует укладывать в валы, расположенные параллельно бортовому камню, или складировать вдоль проезда. Для обеспечения эффективной работы снегоуборочных машин, вал снега укладывается с таким расчетом, чтобы в основании он был не шире 1,5 м.

2.1.7. Участки территории, покрытые уплотненным снегом или льдом, убираются вручную. Удаление скола производится одновременно со скалыванием или немедленно после него с помощью спецмашин или вручную.

2.1.8. Площади, подлежащие механизированной уборке, следует разбивать на участки, закрепленные за определенными машинами. При уборке внутриквартальных проездов, тротуаров и пешеходных зон производится первоначальная ручная уборка, недоступных для механизмов, мест.

2.1.9. Уборка внутриквартальных проездов, тротуаров и пешеходных зон должна производиться механизированным способом на всех территориях везде, где возможно применение уборочных машин.

2.1.10. В первую очередь производятся работы по устройству разрывов в снежных валах на подходе к входным группам гостиниц, магазинам, ресторанам и по очистке входных групп, тротуаров и пешеходных дорожек с целью обеспечения беспрепятственного перемещения пешеходов.

2.1.11. В ночные часы с 23 до 7 часов утра работы по механизированной снегоочистке внутриквартальных проездов, тротуаров и пешеходных зон не производятся (очистка производится только вручную). Исключением может быть непрерывный снегопад, интенсивность которого более 2 см/ч. В этом случае работы по снегоочистке должны производиться с началом снегопада и продолжаться до его окончания.

2.1.12. Механизированную уборку внутриквартальных проездов, тротуаров и пешеходных зон допускается проводить в дневное время при скоростях машин до 4 км/ч.

2.1.13. После окончания снегопада производится зачистка тротуаров от остатков снега. Удаляются уплотненные очаги снега. Данная операция выполняется с помощью ручных инструментов. Для этих целей также могут применяться ПГМ. Удаление уплотнений должно производиться в течение 3 часов после обработки ПГМ или сразу же после снегоочистки. Остатки уплотненного снега удаляют с помощью лопат-скребков ручным способом.

Время на устранение очагов уплотнений не должно превышать 5 часов после окончания снегопада. Территория внутриквартальных проездов, тротуаров и пешеходных зон должна быть очищена полностью от снега и наледи в течение 2-х дней после окончания снегопада.

2.1.14. Снег, сгребаемый с внутриквартальных проездов, тротуаров и пешеходных зон, обработанных ПГМ, размещать на газонах, детских игровых и спортивных площадках не допускается.

2.1.15. Операция удаления снега с внутриквартальных проездов, тротуаров и пешеходных зон завершает цикл уборочных работ. Удаление снега после снегоочистки должно осуществляться путем его вывоза.

2.1.16. Снег из вала с помощью погрузочного оборудования и автосамосвалов перемещается на площадку промежуточного размещения снега. Места промежуточного размещения устанавливаются Заказчиком.

2.1.17. Для обеспечения соблюдения требований Регламента запрещается временное размещение или стоянка автотранспортных средств на проезжей части внутриквартальных проездов, препятствующих механизированной уборке.

## **2.2 Обработка покрытий внутриквартальных проездов, тротуаров и пешеходных зон противогололедными материалами**

2.2.1. Настоящим разделом устанавливается порядок обработки покрытий внутриквартальных проездов, тротуаров и пешеходных зон противогололедными материалами.

2.2.2. Целесообразно в первую очередь, распределять ПГМ на той площади дорожного покрытия, где происходит движение транспортных средств и пешеходов.

2.2.3. С целью уменьшения засоренности грунтов на объектах озеленения, ширина полосы распределения комбинированных ПГМ не должна превышать полосу движения транспортного средства или ширину тротуара.

2.2.4. Для распределения ПГМ на проездах и тротуарах, должны применяться машины, механизмы и приспособления, обеспечивающие свободное падение материала по заданной ширине с регулируемой плотностью посыпки. При этом, следует учитывать возможность разлета крупных фракций ПГМ, в т. ч. на стоящие рядом с тротуарами автомашины.

2.2.5. Ручное и механическое распределение ПГМ осуществляется при помощи специализированного оборудования.

2.2.6. Норма распределения ПГМ указаны в Приложении 1 к распоряжению ДЖКХиБ г. Москвы от 31.05.2011 № 05-14-324/1 и приведены в таблице №1.

### Нормы распределения ПГМ на внутриквартальных проездах, тротуарах и пешеходных зонах

Вид реагента	Ед. изм.	Расход реагента при температурах воздуха, °С	
		от -0 до -6	Ниже -6
Техническая соль (концентрат минеральный Галит)	г/м <sup>2</sup>	80-100	100-120

### 3. Уборка автомобильных дорог с асфальтовым, бетонным и брусчатым покрытиями

Уборка автомобильных дорог от снега осуществляется следующими видами техники:

- коммунальной дорожной машиной с передним отвалом, поперечной щеткой и бункером для противогололедных материалов с разбрасывателем;
- минипогрузчиком с отвалом, щеткой, ковшом;
- трактором с отвалом, щеткой, ковшом;
- фронтальным погрузчиком;
- лаповым погрузчиком;
- самосвалом.

Уборка снега на проезжей части производится в соответствии с Правилами благоустройства и санитарного содержания территории города Сочи, утвержденными Решением Городского Собрания Сочи от 26.11.2009 N 161.

Механизированное подметание проезжей части должно начинаться при высоте рыхлой снежной массы на дорожном полотне 2,5 - 3 см, что соответствует 5 см свежевыпавшего уплотненного снега.

При сильном снегопаде на въездном и выездном КПП необходимо обеспечить постоянную очистку территории с помощью техники и персонала для обеспечения беспрепятственного въезда и выезда транспорта.

При непрекращающемся снегопаде в течение суток должна быть обеспечена постоянная работа уборочной техники с кратковременными (не более 1 часа) перерывами для заправки машин горюче-смазочными материалами и принятия пищи водителями.

Во время работы коммунальная дорожная машина сдвигает снег к обочинам дорог при помощи отвала, с применением поперечной щетки и разбрасывающего устройства для ПГМ.

После завершения механизированного подметания проезжая часть должна быть полностью очищена от снежных накатов и наледи.

### 3.1. Формирование снежных валов на дорогах

Снег, счищенный с проезжей части улиц, а также тротуаров, сдвигается к обочине или бордюру улиц и проездов для временного складирования снежных масс в виде вала.

Ширина снежных валов не должна превышать 1,5 метра. Валы снега должны быть подготовлены к погрузке в самосвалы. Время формирования снежных валов не должно превышать 24 часов после окончания снегопада. При формировании снежных валов не допускается перемещение снежных валов на тротуары и газоны.

Выполнение разрывов в снежных валах:

В валах снега на остановках городского пассажирского транспорта и в местах пешеходных переходов должны быть сделаны разрывы:

- на остановках - на длину заездного кармана;
- на переходах, имеющих разметку, - на ширину разметки;

Устройство разрывов в снежных валах на остановках, переходах, перед въездом во дворы и внутриквартальные проезды должно быть выполнено в первую очередь после выполнения механизированного подметания проезжей части по окончании снегопада.

### 3.2. Борьба со скользкостью на дорогах

В соответствии с Руководством по борьбе с зимней скользкостью на автомобильных дорогах, утвержденным распоряжением Минтранса России от 16 июня 2003 г. N ОС-548-р противогололедные материалы распределяют равномерно по поверхности покрытия в соответствии с необходимыми нормами расхода, приведенными в таблице №2:

Таблица №2

Наименование	Рыхлый снег и накат, при t от -2 до -16 °С	Стекловидный лед, при t от -2 до -8 °С
	Твердые хлориды, г/м2	
Техническая соль (концентрат минеральный Галит)	30	90

### 3.3. Вывоз снега.

Вывоз снега с улиц и проездов осуществляется в два этапа:

Первоочередной (выборочный) вывоз снега от остановок городского пассажирского транспорта, пешеходных переходов, въезда и выезда на территорию - в течение 24 часов после окончания снегопада.

Окончательный (сплошной) вывоз снега производится по окончании первоочередного вывоза не может превысить:

- при высоте снежного покрова до 10 см - не более 2 дней;
- при высоте снежного покрова от 10 см - не более 4 дней;

Вывоз снега с улиц и проездов должен осуществляться на специально подготовленные площадки.

#### **4. Охрана труда и техника безопасности**

4.1. Проведение работ по транспортировке и погрузочно-разгрузочных работ с помощью машин и механизмов должно осуществляться в соответствии с существующими правилами эксплуатации и техники безопасности при использовании этих машин и механизмов.

4.2. При работе с противогололедными материалами необходимо пользоваться перчатками.

#### **5. Пожарная безопасность.**

5.1. Складирование, уборка снежно-ледяных образований, погрузка и вывоз снега и скота, сбор в валы должны производиться таким образом, чтобы к зданиям, сооружениям, наружным установкам, источникам противопожарного водоснабжения, системам (элементам систем) и средствам противопожарной защиты (в том числе к первичным средствам пожаротушения) обеспечивался беспрепятственный доступ пожарной техники и личного состава подразделений пожарной охраны.

5.2. Валы и кучи снега и снежно-ледяных образований не должны препятствовать безопасной эвакуации людей из зданий.