|  |  |
| --- | --- |
|  | **УТВЕРЖДАЮ:** |
|  | Заместитель руководителя дирекции по эксплуатации и реконструкции  НАО «Красная поляна»  \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ / Яковлев К.Ю. /  М.П. |

**ТЕХНИЧЕСКОЕ ЗАДАНИЕ**

на работы по текущему ремонту Производственных ангаров

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
|  | **Перечень основных данных и требований** | **Содержание основных данных и требований** |
| **1** | **2** | **3** |
| 1. | Предмет закупки | Работы по текущему ремонту Производственных ангаров |
| 2. | Место выполнения работ | СТК «Горная карусель» отм.+540, «Вахтовый городок на отметке +540 метров (инв.№000000580)»: Производственные ангары. |
| 3. | Географическое положение объекта | СТК «Горная карусель» отм.+540, северный склон хребта Аибга, пос. Эсто-Садок, Адлерский район, г. Сочи, Краснодарский край |
| 4. | Границы объекта | В соответствии с документацией по планировке территории, утвержденной приказом Минрегиона от 06.07.2010 № 42-ОИ (в редакции приказов Минрегиона от 08.07.2011 №96-ОИ, от 28.04.2012 № 48-ОИ и от 20.08.2013г. №101-ОИ) |
| 5. | Требования к исполнителю | 1.Наличие опыта проведения строительных и ремонтных работ.  2. Все работы должны проводиться в соответствии с нормами и правилами организации ремонтных и строительных работ на площадке, а также с соблюдением требований безопасности, действующими на территории РФ. |
| 6. | Состояние объекта | Эксплуатация |
| 7. | Характеристика объекта | Сейсмичность территории в соответствии с картой ОСР-97-А СНКК 22-301-2000\* – III категория. |
| 8. | Цель выполнения работы | Реконструкция фасада. Усиление колонн. |
| 9. | Сроки выполнения работ | Минимальный срок - 30 календарных дней со дня перечисления авансового платежа.  Максимальный срок - 45 календарных дней со дня перечисления авансового платежа.  Конкретный срок выполнения работ определяется по результатам закупки. |
| 10. | Материалы и исходные данные. | 1. Материалы проекта строительства (архитектурное решение) (предоставляются участнику тендера, с которым будет заключен договор, в течении 5 дней с даты заключения договора) |
| 11. | Требования к производству работ | 1. Разработать и согласовать проект производства работ по всем видам производимых работ (на момент подписания договора)  2. Разработать календарный график на все виды производимых работ (на момент подписания договора).  3.Осуществить ремонтно-строительные работы:  - причем ремонтно-строительные и иные работы по объекту должны быть выполнены в соответствии с технической документацией, требованиями строительных норм и правил, других нормативно-технических актов с обеспечением надлежащего качества ремонтно-строительных работ и конечного результата работы подрядчика.  При осуществлении ремонтно-строительных работ подрядчик обязан соблюдать требования законов и иных правовых актов об охране окружающей среды и о безопасности строительных работ;  - обеспечить площадку необходимыми материалами, в том числе деталями и конструкциями, а также оборудованием, если договором подряда не предусмотрено, что обеспечение ремонта в целом или в определенной части осуществляет заказчик;  - своевременно устранить недоделки и дефекты, выявленные в процессе приемки работ и допущенные по вине подрядчика, а в случаях, предусмотренных договором, устранить по требованию заказчика, и за его счет недостатки, за которые подрядчик не отвечает;  - сдать заказчику в предусмотренный договором срок законченный объект и обеспечить достижение указанных в технической документации показателей для объекта. |
| 12. | Наименование подобъектов | Производственные ангары. |
| 13. | Требования по передаче заказчику технических и иных документов по завершению и сдаче работ | Предоставить Заказчику при передаче результата работ всю необходимую исполнительную (требований РД-11-02-2006) и техническую документацию, на все применяемые материалы паспорта и сертификаты.  Акты выполненных работ по форме КС-2, КС-3. |
| 14. | Гарантийные обязательства | не менее 1 года со дня подписания акта о приемки выполненных работ |
| 15. | Приложение | Приложение №1 Ведомость объемов работ  Приложение №2 Требования для составления сметной документации |

Техническое задание разработал:

Главный менеджер

по эксплуатации зданий и сооружений\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_Куликов В.В.

Согласовано:

Заместитель руководителя дирекции

по эксплуатации и реконструкции \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_Глебов С.С.