**УТВЕРЖДАЮ:**

Заместитель руководителя дирекции

по эксплуатации и реконструкции

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_/К.Ю. Яковлев/

«15» августа 2016г.

**ТЕХНИЧЕСКОЕ ЗАДАНИЕ**

**Предмет закупки**: **«**Выполнение работ (услуг) по очистке от пылевых и жировых отложений с последующей дезинфекцией системы вентиляции зоны пищеблока ТРЦ «Горки Молл»

**Место выполнения работ (услуг):** Краснодарский край г. Сочи, Адлерский район, пос. Эстосадок, ул. Горная Карусель, 3.

**Объем выполняемых работ (услуг)**: в соответствии с Ведомостью объемов работ.

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| **№ п/п** | **Наименование работ (услуг)** | **Характеристики выполняемых работ (услуг)** |
| **1** | Диагностика систем вентиляции: проведение видеоинспекции внутренних поверхностей воздуховодов и вентиляционного оборудования до начала выполнения работ (услуг). | Видеоинспекция внутренних поверхностей воздуховодов до начала выполнения услуг (работ) проводится на предмет оценки технического состояния систем вентиляции и обнаружения отложений в воздуховодах системы вентиляции. Видеоинспекция проводится при помощи специализированного оборудования, позволяющего создать **видеоролик, показывающий состояние (загрязненность) воздуховодов в системе вентиляции на всем их протяжении**. |
|  | Очистка пожарных клапанов и внутренней поверхности воздуховодов и других воздухонесущих элементов систем вентиляции специализированным оборудованием от пылевых **и жировых** отложений. | - Предварительная очистка проводится механическим (взрывобезопасным) способом с использованием специализированной установки, оснащенной гибким валом, набором щеток, позволяющим провести работы в каналах (воздуховодах) различного сечения **с частичным демонтажем и разборкой элементов воздуховодов, сетевого и вентиляционного оборудования**. Щетка вводится через вентиляционное отверстие или инспекционный люк и продвигается по потоку воздуха в сторону фильтровентиляционного агрегата (пылесоса высокого давления). Вся сеть прочищается участками последовательно по потоку воздуха.  - Отсос пылевых отложений производится с помощью фильтровентиляционного агрегата (пылесоса высокого давления).  - Удаление жировых отложений производится с помощью специального распыляющего устройства методом орошения поверхностей раствором (пеной) специализированного средства для удаления сложных органических загрязнений, жиров, масел, остатков нефтепродуктов особо стойких жировых загрязнений и пригаров, копоти, с различных поверхностей, в том числе алюминий, стекло, керамика, пластик и т. п.  - Общий порядок очистки:  1. Частичная разборка воздуховода, снятие вентиляционных решеток, вырезание технологических отверстий.  2. Установка водоприемников на местах разборки воздуховода, на технологических отверстиях.  3. Герметизация электрооборудования, стен, мебели и др. от попадания влаги.  4. Подключение моющего и другого оборудования к электрической сети, водопроводу и канализации.  5. Предварительная очистка воздуховодов механическими щетками.  6. Нанесение химического раствора (пены) на поверхности воздуховода, зонтов, вентиляционных шкафов и разобранных частей воздуховода с помощью соответствующего оборудования.  7. Удаление, промывка поверхности от остатков химических реагентов, сушка поверхности воздуховодов.  8. Во время промывки ведется постоянный контроль на всем протяжении промываемого участка для своевременного обнаружения протечки воды и установления водоприемников.  9. Нанесение химического раствора (пены) и промывка вентиляционной системы осуществляется до очистки поверхности воздуховода не менее 80% от степени загрязнения.  10. Снятие герметизирующего материала с оборудования.  - Утилизация шлаков, образовавшихся в ходе очистки производится средствами и силами Исполнителя. |
| **3** | Дезинфекция внутренней поверхности воздуховодов и других воздухонесущих элементов систем вентиляции дезинфицирующим раствором. | - Дезинфекция производится с помощью специального распыляющего устройства методом мелко дисперсионного орошения поверхностей водным раствором дезинфицирующего средства. Используемое дезинфицирующее средство должно быть разрешенным к применению в лечебных учреждениях, не ниже 4-го класса опасности при ингаляционном воздействии, нанесении на кожу и попадании в желудок согласно классификации ГОСТ 12.1.007-76. Используемое дезинфицирующее средство должно: обладать антимикробной активностью в отношении грамотрицательных и грамположительных (включая микобактерии туберкулеза) микроорганизмов, вирусов (включая аденовирусы, вирусы гриппа, парагриппа и др. возбудителей острых респираторных инфекций, энтеровирусы, ротавирусы, вирус полиомиелита, вирусы энтеральных, парентеральных гепатитов А,Б,С, герпеса, атепичной пневмонии, птичьего и свиного гриппа, ВИЧ и др.) грибов рода Кандида, Трихофитон и плесневых грибов, возбудителей внутрибольничных и анаэробных инфекций; иметь хорошие моющие и дезодорирующие свойства, не портить обрабатываемые объекты, не обесцвечивать ткани, не фиксировать органические загрязнения, не вызывать коррозию металлов; сохранять свои свойства после замерзания и последующего оттаивания. Рабочие растворы должны быть негорючи, пожаро- и взрывобезопасны, экологически безвредны. Обработка производится однократно. |
| **4** | Диагностика систем вентиляции: проведение видеоинспекции внутренних поверхностей воздуховодов и вентиляционного оборудования после выполнения услуг (работ). | Видеоинспекция внутренних поверхностей воздуховодов после выполнения услуг (работ) проводится на предмет оценки технического состояния систем вентиляции после окончания работ. Видеоинспекция проводится при помощи специализированного оборудования, позволяющего создать **видеоролик, показывающий состояние (по результатам проведенных работ) воздуховодов в системе вентиляции на всем их протяжении**. |
| **5** | Требования к безопасности выполнения работ (услуг) | При производстве работ (услуг) соблюдать все необходимые меры противопожарной, радиационной безопасности, охраны труда и санитарии, охраны окружающей природной среды в соответствии с действующими в Российской Федерации нормативными актами в течение всего срока действия Договора;  все работы должны выполняться квалифицированным персоналом при наличие отдельного комплекта оборудования, предназначенного специально для очистки пыли.  - наличие отдельного комплекта оборудования, предназначенного специально для очистки жира  - наличие дистанционно радиоуправляемого видео инспекционного робота для проведения видео диагностики системы.  - оборудование должно соответствовать Техническому регламенту машин и оборудования в соответствии с постановлением Правительства РФ № 753 от 15.09.2009 г.  -   наличие лицензии МЧС на осуществление: деятельности по монтажу, техническому  обслуживанию и ремонту средств обеспечения пожарной безопасности зданий и сооружений.  - наличие экспертного заключения ФБУЗ «Центр гигиены и эпидемиологии в Краснодарском крае» о соответствии деятельности очистки и дезинфекции вентиляции требованиям СП 3.5.13.78-03 |
| **6** | Гарантийные обязательства | Гарантия на оказанные услуги должна составлять не менее 6 месяцев со дня подписания акта оказанных услуг. |
| **7** | Результат работ (услуг) | По факту выполнения работ подрядчик обязуется предоставить следующие документы:   * акт выполненных работ * «журнал учета работ по проведению очистки и дезинфекции систем вентиляции и кондиционирования воздуха на объекте». |

Приложение №1 – Ведомость объёмов работ.

**Техническое задание разработал:**

Главный менеджер по эксплуатации

систем вентиляции и кондиционирования \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ /В.Ю. Малков/

**Согласовано:**

Начальник управления дирекции

По эксплуатации и реконструкции ­­­­­­­­­­­­­­­­­­­­­­­­­­­­­­­­­­­­­­­\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ /М.В. Жуков/

**Приложение №1**

**к Техническому заданию**

**ВЕДОМОСТЬ ОБЪЕМОВ РАБОТ**

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| **№ п/п** | **Наименование** | **Ед. изм.** | **Кол-во** |
| **1** | **2** | **3** | **4** |
|  | Демонтаж решёток ПД4 450х450 | шт. | 7 |
|  | Монтаж решёток ПД4 450х450 | шт. | 7 |
|  | Жировая очистка решёток 450х450 | шт. | 7 |
|  | Герметизация стыков | шт. | 210 |
|  | Монтаж ревизионных лючков 300х300 | шт. | 10 |
|  | Монтаж фитингов для слива хим реагентов | шт. | 3 |
|  | Демонтаж подвесных потолков (Armstrong) | м2 | 50 |
|  | Монтаж подвесных потолков (Armstrong) | м2 | 50 |
|  | Жировая очистка тройник прямой 1300х600/500х250 | шт. | 2 |
|  | Жировая очистка тройник прямой 1100х600/500х250 | шт. | 1 |
|  | Жировая очистка тройник прямой 900х600/500х250 | шт. | 1 |
|  | Жировая очистка тройник прямой 800х600/500х250 | шт. | 1 |
|  | Жировая очистка тройник прямой 600х500/500х250 | шт. | 1 |
|  | Жировая очистка тройник прямой 50000х250/500х250 | шт. | 1 |
|  | Жировая очистка отвод 90 ̊, 1300х600 | шт. | 10 |
|  | Жировая очистка воздуховодов 500х250 | м2 | 30 |
|  | Жировая очистка воздуховодов 600х500 | м2 | 22 |
|  | Жировая очистка воздуховодов 800х500 | м2 | 26 |
|  | Жировая очистка воздуховодов 900х600 | м2 | 30 |
|  | Жировая очистка воздуховодов 1100х600 | м2 | 34 |
|  | Жировая очистка воздуховодов 1300х600 | м2 | 228 |
|  | дезинфекция решёток ПД4 450х450 | шт. | 7 |
|  | Жировая тройник прямой 1300х600/500х250 | шт. | 2 |
|  | Дезинфекция тройник прямой 1100х600/500х250 | шт. | 1 |
|  | Дезинфекция тройник прямой 900х600/500х250 | шт. | 1 |
|  | Дезинфекция тройник прямой 800х500/500х250 | шт. | 1 |
|  | Дезинфекция тройник прямой 600х500/500х250 | шт. | 1 |
|  | Дезинфекция тройник прямой 500х250/500х250 | шт. | 1 |
|  | Дезинфекция отвод 90 ̊, 1300х600 | шт. | 10 |
|  | Дезинфекция воздуховодов | м2 | 380 |
|  | Балансировка уровня трассы для смыва хим реагентов | м.п. | 98 |
|  | Жировая очистка и дезинфекция ОЗК (огнезадерживающих клапанов) | шт. | 3 |
|  | Техническое обслуживание ОЗК | шт. | 1 |
|  | Видео обследование | м.п. | 98 |

**Согласовано:**

Начальник управления дирекции

По эксплуатации и реконструкции ­­­­­­­­­­­­­­­­­­­­­­­­­­­­­­­­­­­­­­­\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ /М.В. Жуков/