**ДОГОВОР № \_\_\_\_\_\_\_\_\_**

**поставки товара**

г. Сочи «\_\_\_» \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ 20\_\_\_г.

**Непубличное акционерное общество «Красная поляна» (НАО «Красная поляна»),** именуемое в дальнейшем «**Покупатель»**, в лице \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_, действующего на основании \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_, с одной стороны, и

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_, именуемое далее **«Поставщик»**, в лице \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_, действующего на основании \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_, с другой стороны, далее вместе именуемые «Стороны», а по отдельности «Сторона», заключили настоящий Договор поставки товара (далее – Договор) о нижеследующем:

1. **ПРЕДМЕТ ДОГОВОРА**
   1. Поставщик обязуется передать в собственность Покупателю **блочно-модульный тепловой пункт** (далее – Товар), наименование, ассортимент, стоимость и количество которого определены в Спецификации (Приложение №1 к настоящему Договору), в обусловленный настоящим Договором срок, в соответствии с требованиями, установленными в настоящем Договоре, а Покупатель обязуется принять и оплатить Поставщику стоимость поставленного Товара в установленном настоящим Договором порядке.
   2. В течение 3 (Трех) рабочих дней с даты поставки Товара Поставщик обязуется произвести пусконаладочные работы, включающие в себя комплексное опробование работоспособности блочно-модульного теплового пункта. Во время проверки определяется степень его безопасности и надежности, соответствие заявленным требованиям предприятия-изготовителя. По итогам работ устраняются все выявленные недостатки, препятствующие нормальной эксплуатации оборудования, и составляется акт о завершении пуско-наладочных работ.
   3. По завершению пусконаладочных работ Поставщик гарантирует, что установленный Товар будет обеспечивать возможность его полноценного и качественного функционального использования в соответствии с предъявляемыми требованиям к характеристикам такого рода товаров.
   4. Поставщик гарантирует Покупателю передать Товар, принадлежащий Поставщику на праве собственности, свободным от любых прав и притязаний третьих лиц на него, в том числе не проданный, не заложенным, не отчужденным каким-либо иным способом, не находящимся под арестом, в отношении которого отсутствуют какие-либо иные ограничения для его продажи, что поставляемые товары не нарушают чьих либо прав на объекты интеллектуальной собственности. В случае нарушения настоящего пункта Поставщик самостоятельно и за свой счет обязуется устранить указанные в настоящем пункте нарушения и препятствия для свободного распоряжения Товаром и возместить Покупателю документально подтвержденные убытки в полном объеме.
   5. Поставщик осуществляет доставку Товара на склад Покупателя, находящийся по адресу: 354392, Краснодарский край, г. Сочи, Адлерский район, с. Эсто-садок, отм.+960м., котельная 30МВт, по наименованию, количеству и ассортименту в соответствии со [Спецификацией](consultantplus://offline/ref=51EA95C81CD7D384B13068BFBF539B884D2C13E31BD862BEED758E76uEHCJ) (Приложение №1 к настоящему Договору).
2. **ПОРЯДОК И СРОКИ ПОСТАВКИ ТОВАРА**
   1. Поставка Товара осуществляется силами Поставщика на склад Покупателя по адресу, указанному в п.1.5. настоящего Договора.
   2. Срок поставки Товара:

– не более 30 (Тридцати) календарных дней с даты перечисления Покупателем авансового платежа, в соответствии с п.4.4.1. Договора.

* 1. Все документы, имеющие отношение к поставке Товара (в том числе счет-фактура, товарная накладная, транспортная накладная, сопроводительные документы, по товарам импортного производства – грузовая таможенная декларация, инвойс, и др.) должны быть оформлены в соответствии с действующим законодательством Российской Федерации.
  2. Если в соответствии с действующим законодательством Российской Федерации поставка Товаров относится к лицензируемому виду деятельности, то Поставщик должен передать Покупателю копию лицензии одновременно с передачей Товара Покупателю.
  3. В случае просрочки поставки Товара, Покупатель вправе отказаться от его приемки и оплаты. При этом Поставщик обязан вернуть Покупателю авансовый платеж в порядке, предусмотренном в п.4.6. Договора.
  4. Поставщик вправе исполнять свои обязательства по поставке Товара после истечения срока, указанного в Договоре, только с письменного согласия Покупателя.
  5. Товар должен быть новым, не находившимся ранее в эксплуатации. Покупатель вправе отказаться от приемки Товара, поставленного с нарушением данного условия (при этом Поставщик обязан вернуть Покупателю авансовый платеж в порядке, предусмотренном в п.4.6. Договора), или потребовать замены такого Товара на условиях, предусмотренных п.6.5. Договора.
  6. Товар отгружается в таре и/или упаковке, соответствующей характеру Товара и гарантирующей его сохранность во время его транспортировки и всего времени хранения и позволяющей идентифицировать Товар путем нанесения наклеек, содержащих наименование Покупателя либо иным способом, принятым для такого вида Товаров. Тара и упаковка возврату не подлежит, и их стоимость входит в стоимость Товара.

Транспортные средства, используемые Поставщиком для доставки Товара, должны соответствовать установленным требованиям и нормам законодательства Российской Федерации, а также предоставляться, исходя из характеристик Товара, подлежащего перевозке. Поставщик несет ответственность за сохранность и качество Товара, обеспечение надлежащей упаковки в момент перевозки до склада Покупателя по адресу, указанному в п.1.5. настоящего Договора.

* 1. В случае поставки Товара без тары и (или) упаковки, либо в ненадлежащей таре и (или) упаковке, Покупатель вправе не принимать указанный Товар, а потребовать от Поставщика затарить и (или) упаковать Товар надлежащим образом, либо заменить ненадлежащую тару и (или) упаковку в течение 5 (пяти) календарных дней с момента поставки Товара или предъявить к Поставщику требования, вытекающие из передачи Товара ненадлежащего качества.
  2. Разгрузка Товара по адресу доставки Покупателя, указанному в п.1.5. настоящего Договора, производится силами Покупателя.
  3. Приемка Товара по количеству и стоимости производится в момент поставки Товара по месту нахождения склада Покупателя (указанному в п.1.5. Договора), что подтверждается подписанием Сторонами товарной накладной ТОРГ-12.
  4. Приемка поставленного Товара производится Покупателем по товарным и сопроводительным документам (счету-фактуре, накладным, упаковочным ярлыкам и др.).

1. **ПРАВА И ОБЯЗАННОСТИ СТОРОН**
   1. *Поставщик обязан:*
      1. Не позднее, чем за 1 (Один) рабочий день до предполагаемой даты поставки Товара по адресу, указанному в п.1.5. Договора, уведомить Покупателя о готовности Товара к отгрузке. Вышеназванное уведомление направляется Поставщиком Покупателю по электронной почте: [info@kpresort.ru](mailto:info@kpresort.ru), k.neradovski@kpresort.ru. Поставщик имеет право на досрочную поставку Товара с предварительного согласования Покупателя.
      2. Передать Товар, соответствующий условиям настоящего Договора, в обусловленный настоящим Договором срок.
      3. При подписании товарной накладной представить Покупателю все необходимые для данного вида Товара документы, подтверждающие качество Товара: оригиналы и/или надлежащим образом заверенные копии документации в зависимости от вида поставляемого Товара: документация технического характера - регистрационные удостоверения, техпаспорт, инструкция по эксплуатации и др., документация о качестве - сертификаты соответствия, гигиенические сертификаты и т.п., и/или иные документы, подтверждающие качество Товара, гарантию, по товарам импортного производства – грузовую таможенную декларацию, инвойс, оформленные в соответствии с законодательством Российской Федерации. Покупатель вправе отказаться от приемки Товара, поставленного с нарушением данного условия (с соблюдением порядка, предусмотренного п. 3.5. Договора), при этом Поставщик обязан вернуть Покупателю авансовый платеж в порядке, предусмотренном в п.4.6. Договора.
      4. Устранять недостатки Товара и некомплектность, осуществлять замену некачественного Товара за свой счёт в срок, установленный настоящим Договором.
      5. В день поставки Товара, Поставщик передает Покупателю оформленные в соответствии с требованиями действующего законодательства Российской Федерации счет-фактуру, транспортную накладную и товарную накладную по форме ТОРГ-12 (далее – товарная накладная), подтверждающих исполнение обязательств по Договору, по товарам импортного производства – грузовую таможенную декларацию, инвойс.
   2. При исполнении Договора не допускается перемена Поставщика, за исключением случаев, если новый Поставщик является правопреемником Поставщика по Договору вследствие реорганизации юридического лица в форме слияния, присоединения, разделения, выделения, преобразования.
   3. *Покупатель обязан:*
      1. Принять Товар и при отсутствии претензий относительно качества, количества, ассортимента и иных характеристик Товара подписать товарную накладную.
      2. Оплатить Товар в порядке, предусмотренном настоящим Договором.
   4. Если поставка Товара в срок становится невозможной по любым причинам, не зависящим от Покупателя, Покупатель вправе отказаться от исполнения Договора полностью или частично и потребовать возмещения от Поставщика понесенных затрат и убытков.
   5. В случае не предоставления/предоставления не в полном объеме Поставщиком оригиналов документов и/или надлежащим образом заверенных копии согласно п.3.1.3. Договора, Покупатель направляет Поставщику по электронной почте уведомление о необходимости представления недостающих документов, а Поставщик в течении 3 (трех) календарных дней (если иной срок не указан в уведомлении Покупателя) обязан направить оригиналы запрашиваемых документов в адрес Покупателя согласно указанным в Договоре реквизитам.
2. **ЦЕНА И ПОРЯДОК РАСЧЕТОВ**
   1. Общая стоимость Товара по настоящему Договору (цена Договора) \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ (\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_) рублей, \_\_\_\_\_\_\_\_\_коп, *в т.ч. НДС 20%/* \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ (\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_) рублей \_\_\_\_\_\_\_\_\_коп/*/НДС не предусмотрен (порядок начисления НДС определяется по итогам проведения закупки).* Цена Договора сформирована с учетом: погрузки, доставки до адреса Заказчика, и пуско-наладочных работ.
   2. Цена Договора является предельной и подлежит соразмерному уменьшению в случае поставки Товара в объеме меньшем, чем указано в Спецификации (Приложение №1 к настоящему Договору). В цену Договора включены стоимость Товара, оформление сопроводительной документации, в том числе сертификатов соответствия, таможенные экспортные и импортные пошлины (если применимо), применимые налоги, установленные законодательством Российской Федерации, действующие на момент заключения Договора, а также любые иные расходы Поставщика, связанные с надлежащим исполнением обязательств по Договору.
   3. Стоимость за единицу Товара, указанную в спецификации (Приложение №1 к настоящему Договору) является твердой и не подлежит изменению на весь срок исполнения Договора.
   4. Оплата Товара по настоящему Договору осуществляется в следующем порядке:

4.4.1. Покупатель производит предоплату в размере 60% (шестьдесят процентов) от стоимости поставляемого Товара, указанной в п.4.1. Договора, *в т.ч. НДС 20%/НДС не предусмотрен (порядок начисления НДС определяется по итогам проведения закупки)* в срок, не позднее 30 (Тридцати) дней с даты подписания Договора обеими Сторонами и получения от Поставщика счета на оплату.

4.4.2. Оставшиеся 40% (сорок процентов), от стоимости поставленного Товара, указанной в п.4.1. Договора, *в т.ч. НДС 20%/ НДС не предусмотрен (порядок начисления НДС определяется по итогам проведения закупки).* Покупатель оплачивает по факту завершения пусконаладочных работ в течение 30 (тридцати) рабочих дней с даты приемки Товара и подписания Сторонами накладной по форме ТОРГ-12.

**4.5.** Обязательства Покупателя по оплате считаются выполненными с момента списания денежных средств, с расчетного счета Покупателя по реквизитам, указанным в п. 15 настоящего Договора, в размере и порядке, предусмотренных в п.4.4. Договора.

**4.6.** В случае нарушения Поставщиком своих обязательств по Договору до фактической приемки Товара и подписания товарной накладной, транспортной накладной, Покупатель вправе требовать от Поставщика возврата ранее выданного (оплаченного) аванса в течение 5 (пяти) рабочих дней, после получения от Покупателя соответствующего требования.

**4.7.** После перечисления Покупателем предварительной оплаты в соответствии с действующим законодательством Российской Федерации (п. 3 ст. 168 НК РФ) в течение 5 (пяти) календарных дней с момента получения денежных средств Поставщик обязан передать Покупателю оформленную счёт-фактуру на сумму предварительной оплаты. В счёте-фактуре должны быть указаны номер платёжно-расчётного документа.

**4.8.** Платежи по настоящему Договору производятся Покупателем путем перечисления денежных средств на расчетный счет Поставщика, указанный в п. 15 Договора.

1. **ПОРЯДОК ПЕРЕДАЧИ И ПРИЕМКИ ТОВАРА**
   1. Приемка-передача Товара осуществляется по месту нахождения склада Покупателя, указанному в п.1.5. настоящего Договора по качеству согласно «Инструкции о порядке приемки продукции производственно - технического назначения и товаров народного потребления по качеству» (утв. Постановлением Госарбитража СССР от 25.04.1966 N П-7) (ред. от 14.11.1974, с изм. от 22.10.1997), по количеству согласно «Инструкции о порядке приемки продукции производственно-технического назначения и товаров народного потребления по количеству» (утв. Постановлением Госарбитража СССР от 15.06.1965 N П-6) (ред. от 23.07.1975, с изм. от 22.10.1997).

Приемка Товара по количеству и стоимости производится в момент поставки партии Товара по месту нахождения склада Покупателя, указанному в п.1.5. настоящего Договора, что подтверждается подписанием Сторонами товарной накладной.

* 1. Приемка поставленного Товара производится Покупателем по товарным и сопроводительным документам (накладным, упаковочным ярлыкам и др.)
  2. Документом, подтверждающим, что Покупатель принял Товар, является товарная накладная (ТОРГ-12), подписанная уполномоченным представителем Покупателя и скрепленная оттиском печати Покупателя. При необходимости по требованию Покупателя Поставщик дополнительно к товарной накладной предоставляет товарно-транспортную накладную (унифицированная форма 1-Т). Датой поставки считается дата подписания Покупателем товарной накладной.
  3. Право собственности на передаваемый Товар, риск утраты и гибели указанного Товара переходят от Поставщика к Покупателю после подписания Сторонами товарной накладной.
  4. В случае просрочки поставки партии Товара/части Товара, в том числе, если Покупатель в порядке, предусмотренном п. 2.7 настоящего Договора, согласился принять Товар после установленного в п.2.2. Договора срока, Поставщик по письменному требованию Покупателя выплачивает последнему штрафную неустойку за недопоставку или просрочку поставки Товара следующем размере:

- при просрочке на срок до 5 (пяти) рабочих дней – в размере 3% (трех процентов) от стоимости Товара, поставка которого была полностью или частично просрочена;

- при просрочке на срок от 6 (шести) до 10 (десяти) рабочих дней – в размере 7% (семи процентов) от стоимости Товара, поставка которого была полностью или частично просрочена;

- при просрочке поставки свыше 10 (десяти) рабочих дней – в размере 0,3% (три десятых процента) от стоимости Товара, поставка которого была полностью или частично просрочена за каждый день просрочки, но не менее 10% (десяти процентов) от стоимости Товара, поставка которого была полностью или частично просрочена.

* 1. Поставщик считается исполнившим свое обязательство по поставке надлежащим образом, если он поставил Товары, указанные в Спецификации по указанному в п.1.5. адресу, в полном объеме, в указанные в п.2.2. Договора сроки, и предоставил все надлежаще оформленные сопроводительные документы, предусмотренные условиями Договора, т.е. если в результате приемки было установлено полное соответствие Товаров условиям Спецификации, требованиям настоящего Договора, а так же нормам действующего законодательства Российской Федерации.

1. **КАЧЕСТВО, КОМПЛЕКТНОСТЬ И ГАРАНТИЙНЫЙ СРОК**
   1. Качество поставляемого Товара должно соответствовать требованиям соответствующих ГОСТов, ТУ, принятых для данного вида Товаров, качественным удостоверениям производителя и сертификатам соответствия.
   2. Срок годности Товара должен соответствовать сертификатам качества, с учетом положений п. 2.5 настоящего Договора. Гарантийный срок на Товар должен составлять 12 (Двенадцать) календарных месяцев и не менее срока, установленного заводом-изготовителем на каждый вид Товара, и исчисляется с даты подписания сторонами товарных накладных на получение Товара. Гарантия распространяется на весь Товар. Гарантийный срок на Товар не распространяется на случай порчи Товара по вине Покупателя.
   3. На Товар должна быть предоставлена вся требуемая документация согласно п.3.1.3. Договора.
   4. В случае не предоставления Поставщиком перечисленных в пп. 2.3 - 2.4, 3.1.3. Договора документов, либо представления документов, оформленных ненадлежащим образом, Покупатель вправе отказаться от приемки такой партии Товара.
   5. Поставщик в течение гарантийного срока обязуется устранить все выявленные Покупателем недостатки Товара, или возвратить стоимость поставленного некачественного Товара в течение 24 (двадцати четырех) часов или заменить Товар ненадлежащего качества – в течение 24 (двадцати четырех) часов, или принять Товар обратно в течение 24 (двадцати четырех) часов, после получения от Покупателя соответствующей претензии. При этом Стороны определили, что возврат некачественного Товара осуществляется силами и за счет Поставщика.
   6. Гарантийный срок, установленный Договором, продлевается на период, когда Покупатель не мог пользоваться Товаром из-за обнаруженных в Товаре недостатков.
   7. Товар должен быть упакован в стандартную тару и/или упаковку, тара и/или упаковка должна соответствовать обязательным требованиям законодательства Российской Федерации, предъявляемым к упаковке Товара указанного вида (рода), обеспечивать полную сохранность и защиту Товара от каких бы то ни было повреждений во время транспортировки.
   8. Маркировка Товара должна соответствовать требованиям законодательства Российской Федерации и содержать следующую информацию: наименование Товара, наименование изготовителя, юридический адрес изготовителя, дату выпуска и гарантийный срок, в случае, если он установлен.
   9. В случае поставки Товара иностранного производства инструкция по эксплуатации и иная документация на Товар должна быть переведена и предоставлена на русском языке.
   10. Товар по настоящему Договору поставляется в стандартной комплектации. Комплектация в полном объеме указана в техническом паспорте, ином документе, определяющем комплектность и технические характеристики Товара, который подлежит передаче вместе с Товаром.
2. **ОТВЕТСТВЕННОСТЬ СТОРОН**
   1. Стороны несут ответственность за неисполнение или ненадлежащее исполнение своих обязательств по настоящему Договору в соответствии с действующим законодательством Российской Федерации.
   2. За качество поставленного Товара Поставщик несёт ответственность в соответствии с Договором и действующим законодательством Российской Федерации.
   3. В случае нарушения Поставщиком иных условий Договора, Покупатель вправе требовать от Поставщика выплаты неустойки в размере 10% (десяти процентов) от цены настоящего Договора, указанной в п. 4.1, за каждый случай нарушения. Оплата неустойки производится на основании письменного требования Покупателя и счета на оплату неустойки. Счет подлежит оплате в течение 3 (трех) рабочих дней с момента его получения Поставщиком.
   4. Если Поставщик не осуществил в течение 10 (десяти) календарных дней с момента поставки товара замену сопровождающих товар документов, оформленных с нарушением требований, предъявляемых к таким документам, действующим на территории Российской Федерации законодательством и (или) настоящим Договором, то Покупатель имеет право начислить, а Поставщик обязуется уплатить, штраф в размере 1 % от суммы поставки, указанной в счете/счете-фактуре Поставщика на указанный Товар, а в случае отсутствия счета/счета-фактуры – от суммы поставки, указанной в накладной, за каждый день просрочки.
   5. В случае обнаружения Товара ненадлежащего качества (или некомплектного товара), Поставщик обязуется по выбору Покупателя и в указанные им сроки заменить указанный Товар, либо вернуть уплаченную за товар денежную сумму в течение 10 (Десяти) календарных дней с момента получения письменной претензии Покупателя. Так же в данном случае Покупатель имеет право потребовать от Поставщика проведения дополнительной экспертизы качества поставляемого Товара и/или вернуть весь Товар, партию Товара того же наименования и/или под той же торговой маркой. Указанное обязательство сохраняет силу в том числе при расторжении настоящего Договора по любому основанию.
   6. В случае нарушения Поставщиком обязательств, предусмотренных пунктами 7.3, 7.4, 5.6 настоящего Договора, Покупатель вправе в одностороннем порядке удержать сумму начисленных штрафов и пени из сумм, подлежащих оплате Поставщику.
   7. Неустойка за недопоставку или просрочку поставки Товара начисляется до фактического исполнения обязательства в пределах обязанности Поставщика восполнить недопоставленное количество Товара.
   8. В случае, если третьими лицами в гарантийный период Покупателю будут предъявлены требования о возмещении убытков и иного ущерба, причиненного вследствие недостатков Товара Поставщика, Поставщик обязуется возместить Покупателю все суммы, перечисленные им такому третьему лицу в качестве возмещения причиненных убытков и иного ущерба, а также убытки Покупателя, возникшие в связи с исполнением такого требования.
   9. Поставщик гарантирует, что на момент заключения Договора он не применяет специальный режим налогообложения. В случае перехода Поставщика на специальный режим налогообложения до даты поставки (о чем Поставщик обязан немедленно уведомить Покупателя), Покупатель имеет право расторгнуть Договор в одностороннем внесудебном порядке. В случае несвоевременного уведомления либо не уведомления Поставщиком Покупателя о переходе на специальный режим налогообложения до даты поставки (при наступлении такого обстоятельства), Покупатель вправе взыскать с Поставщика штраф. Размер штрафа составляет 20% от суммы по договору без НДС.
   10. Окончание срока действия Договора не прекращает обязанность Поставщика по восполнению недопоставки Товара.
3. **ОБСТОЯТЕЛЬСТВА НЕПРЕОДОЛИМОЙ СИЛЫ**

**(ФОРС-МАЖОР)**

* 1. Ни одна из Сторон не несет ответственность за неисполнение своих обязанностей по настоящему Договору, если их неисполнение является последствием обстоятельств непреодолимой силы, т.е. чрезвычайных и непредсказуемых обстоятельств, возникших в период действия настоящего Договора, на которые затронутая ими Сторона (далее только «Затронутая сторона») не может реально влиять и которые не могла реально предвидеть, а именно: наводнения, землетрясения, извержения вулкана, ураганы, смерчи, войны и военные действия, блокады, запреты на импорт или экспорт. Пожары и забастовки признаются обстоятельствами непреодолимой силы, если они не являются следствием виновного и/или небрежного действия/бездействия Затронутой стороны и/или ей контролируемых лиц (работники, поставщики, консультанты и другие). Аварии/препятствия в работе используемого Затронутой стороной оборудования и/или программного обеспечения, повреждение линий и/или средств связи являются обстоятельствами непреодолимой силы только тогда, если они вызваны действием природных и/или техногенных факторов и не являются последствием виновного и/или небрежного действия/бездействия Затронутой стороны и/или третьих лиц.
  2. Затронутая сторона обязана немедленно, но не позднее 3 (трех) календарных дней с момента наступления обстоятельств непреодолимой силы, письменно предупредить вторую сторону об их наступлении, предполагаемому времени действия, по возможности оценить их влияние на исполнение (в том числе сроков исполнения) обязательств по настоящему Договору за исключением случаев, когда такое предупреждение невозможно вследствие действия данных обстоятельств. После прекращения действия обстоятельств непреодолимой силы Затронутая сторона обязана в одинаковый срок информировать вторую Сторону с указанием предполагаемого срока исполнения обязательств по настоящему Договору. Отсутствие или несвоевременное извещение о наступлении обстоятельств непреодолимой силы лишает Затронутую сторону права на освобождение от ответственности за неисполнение обязательств по настоящему Договору.
  3. По заявлению второй Стороны Затронутая сторона обязана предъявить официальный документ, выданный соответствующим государственным органом или организацией, подтверждающий факт наступления событий, которые являются обстоятельствами непреодолимой силы.

1. **СРОК ДЕЙСТВИЯ ДОГОВОРА**
   1. Настоящий Договор вступает в силу с момента его подписания Сторонами и действует до исполнения обязательств обеими Сторонами по Договору.
2. **КОНФИДЕНЦИАЛЬНОСТЬ**
   1. Стороны обязуются сохранять в тайне конфиденциальную информацию, полученную друг от друга в рамках настоящего договора, и обязуются не раскрывать и не передавать ее любым третьим лицам без предварительного письменного согласия другой Стороны, за исключением случаев, когда обязанность такого раскрытия установлена законодательством Российской Федерации или судебным решением. Под конфиденциальной информацией понимаются любые сведения (сообщения, данные), составляющие коммерческую тайну, персональные данные и иные конфиденциальные сведения, за исключением общедоступных сведений, доступ к которым не может быть ограничен в соответствии с законодательством Российской Федерации.
   2. При передаче конфиденциальной информации в рамках настоящего договора передающей Стороной должно быть обозначено наличие конфиденциальности в сведениях.
   3. Конфиденциальная информация, запрашиваемая уполномоченными на то органами государственной власти, иными государственными органами или органами местного самоуправления может быть передана указанным органам только, когда обязанность по ее предоставлению установлена законом, и при условии, что поступивший запрос оформлен в соответствии с требованиями законодательства Российской Федерации.
   4. Сторона до предоставления конфиденциальной информации органам государственной власти, иным государственным органам или органам местного самоуправления обязана уведомить другую Сторону о поступлении к ней соответствующего запроса. Уведомление о получении запроса должно быть представлено в письменном виде с приложением копии запроса органа государственной власти, иного государственного органа или органами местного самоуправления о предоставлении конфиденциальной информации.
   5. Стороны обязуются сообщать друг другу о допущенном Сторонами либо ставшем известным Сторонами фактах разглашения, либо угрозы разглашения, незаконном получении или незаконном использовании конфиденциальной информации третьими лицами в течение 3 рабочих дней с момента, когда им стало известно об указанных фактах.
   6. В случае разглашения конфиденциальной информации одной из Сторон без получения письменного согласия на такое разглашение другой Стороны или утраты конфиденциальной информации, Сторона несет ответственность в соответствии с законодательством Российской Федерации и обязана возместить другой Стороне причиненные убытки в полном объеме.
   7. Передача конфиденциальной информации по открытым каналам телефонной и факсимильной связи, а также с использованием сети Интернет без принятия соответствующих мер защиты, удовлетворяющих обе Стороны, запрещена.
   8. Стороны самостоятельно обеспечивают защиту этих сведений в соответствии с требованиями законодательства Российской Федерации.
3. **ПОРЯДОК РАЗРЕШЕНИЯ СПОРОВ**
   1. Споры, возникающие между Сторонами в связи с исполнением настоящего Договора, и разрешаются путем переговоров. Претензии направляются и рассматриваются Сторонами в течение 10 (десяти) рабочих дней, а при не достижении соглашения передаются на рассмотрение в Арбитражный суд Краснодарского края в соответствии с действующим законодательством Российской Федерации.
4. **ПРЕКРАЩЕНИЕ ДОГОВОРНЫХ ОТНОШЕНИЙ**
   1. Расторжение Договора производится по соглашению Сторон, в судебном порядке или в случаях, предусмотренных Договором, законодательством Российской Федерации.
   2. Односторонний отказ от исполнения настоящего Договора (полностью или частично) или одностороннее его изменение допускаются в случае существенных нарушений условий Договора Поставщиком, в том числе:

- поставки Товара ненадлежащего качества с недостатками, которые не могут быть устранены Поставщиком в течение 10 (десяти) календарных дней с даты уведомления Покупателем Поставщика;

- нарушение Поставщиком сроков Поставки;

- поставки Товара с нарушением условий предоставления документации в полном объеме согласно п.3.1.3. Договора;

- в иных случаях, предусмотренных законодательством Российской Федерации.

* 1. Настоящий Договор может быть расторгнут Покупателем в одностороннем порядке с предварительным уведомлением Поставщика путем направления соответствующего уведомления посредством почтовой или электронной связи. Датой расторжения будет являться дата, указанная в уведомлении.
  2. Настоящий Договор считается расторгнутым в срок, указанный в уведомлении об одностороннем отказе от исполнения Договора, полученным Поставщиком от Покупателя.

**12.5.** Прекращение действия настоящего Договора не освобождает Стороны от необходимости исполнения всех своих обязательств, предусмотренных настоящим Договором, которые не были исполнены на момент прекращения Договора, а также не освобождает от ответственности за неисполнение любого из этих обязательств.

1. **АНТИКОРРУПЦИОННАЯ ОГОВОРКА**

**13.1.** Поставщик признает и подтверждает, что проводит политику полной нетерпимости к взяточничеству и коррупции, предполагающую полный запрет любых коррупционных действий, разрабатывает и принимает меры по предупреждению коррупции в соответствии с требованиями действующего законодательства в сфере предупреждения и противодействия коррупции.

**13.2.** Поставщик гарантирует, что:

**13.2.1**. ни он, ни любые лица, действующие от его имени и (или) в его интересах, лично или через посредников, не будут предлагать, обещать, передавать или давать согласие на передачу незаконного вознаграждения каким-либо лицам в виде денег, ценных бумаг, иного имущества, оказания услуг имущественного характера, предоставления имущественных прав за совершение лицами, получающими такое незаконное вознаграждение, какого-либо действия или бездействия в его интересах;

**13.2.2.** ни он, ни любые лица, действующие от его имени и (или) в его интересах, лично или через посредников, не будут добиваться, требовать, получать, давать согласие на незаконное получение денег, ценных бумаг, иного имущества, услуг имущественного характера, имущественных прав от каких-либо лиц за совершение какого-либо действия или бездействия в интересах дающего лица;

**13.2.3.** ни он, ни любые лица, действующие от его имени и (или) в его интересах, не будут осуществлять посредничество во взяточничестве или коммерческом подкупе, то есть непосредственно передавать взятки по поручению взяткодателя или взяткополучателя, либо иным образом способствовать взяткодателю или взяткополучателю в достижении или реализации соглашения между ними о получении и даче взятки или совершении коммерческого подкупа.

**13.3.** Поставщик соглашается сотрудничать с Заказчиком в соответствии с требованиями и ограничениями действующего законодательства Российской Федерации, предоставляя по письменному запросу разумные объяснения в отношении операций и действий по настоящему Договору.

**13.4.** В случае возникновения подозрений, что произошло или может произойти нарушение каких-либо положений настоящего раздела Договора, в том числе в связи с незаконными действиями со стороны работников Поставщика, Заказчика или любых третьих лиц, Поставщик обязуется незамедлительно уведомить подразделения по безопасности, внутреннему контролю Заказчика в письменной форме, по телефону 8 862 444 02 12 либо направить сообщение на адрес электронной почты: doverie@karousel.ru

**13.5.** Поставщик признает и подтверждает, что нарушение условий настоящего раздела Договора является существенным нарушением Договора. В связи с этим, в случае нарушения вышеизложенных положений, Заказчик вправе в одностороннем внесудебном порядке расторгнуть настоящий Договор полностью или в части, направив Контрагенту письменное уведомление о расторжении.

1. **ПРОЧИЕ УСЛОВИЯ**
   1. Во всем, не предусмотренном Договором, Стороны руководствуются действующим законодательством Российской Федерации.
   2. Все изменения и дополнения к Договору считаются действительными, если они оформлены в письменном виде и подписаны уполномоченными представителями обеих сторон.
   3. В случае изменения места нахождения, наименования или банковских реквизитов, адреса электронной почты, организационно-правовой формы в течение действия настоящего Договора, Стороны обязаны в трехдневный срок уведомить об этом друг друга. В случае, если Покупатель исполнил свои обязательства с использованием недействительных реквизитов в связи с ненадлежащим и несвоевременным уведомлением об изменении реквизитов Поставщика, такие обязательства признаются выполненными Покупателем надлежащим образом. Поставщик не вправе предъявить Покупателю какие-либо требования, причиной возникновения которых явилось несвоевременное информирование Поставщиком о произошедших изменениях.
   4. Вся служебная переписка, которая ведется во исполнение Договора, отправленная посредством электронной почты по следующим адресам: Поставщик [\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_](mailto:__________________), Покупатель [info@kpresort.ru](mailto:info@kpresort.ru), k.neradovski@kpresort.ru считается действительной, если она оформлена надлежащим образом с указанием контактного лица и наличием круглой печати организации.
   5. Уведомления и сообщения, направляемые Сторонами друг другу, совершаются по почтовому адресу Стороны, или по адресу электронной почты, указанному Сторонами в Договоре. При этом каждая из Сторон не вправе ссылаться на факт неполучения соответствующего уведомления или сообщения, совершенных на указанный данной Стороной почтовый адрес или адрес электронной почты, по основаниям отсутствия нахождения Стороны по данному адресу, и самостоятельно несет риск наступления связанных с этим неблагоприятных последствий. Указанные в Договоре адреса и реквизиты считаются верными до момента письменного уведомления заинтересованной Стороной об их изменении.
   6. Стороны считают допустимым направление односторонних, т.е. исходящих от одной стороны и не требующих согласования со второй Стороной, уведомлений, претензий и сообщений (далее по тексту – Отправления) в адрес друг друга с использованием факсимильной связи, электронной почты и глобальной электронной сети Интернет, по адресам, указанным в Договоре.
      1. Переписка по электронной почте, которая ведется во исполнение Договора, считается действительной, если Отправления, прилагаемые к ней в электронной форме в формате Foxit Reader PDF Document (.pdf), содержат подпись и круглую печать организации и отправлены с/на эл. адрес Стороны, указанный в Договоре.
      2. Отправление считается полученным второй Стороной при условии получения подтверждения об этом от второй Стороны в течение одного рабочего дня либо, в случае неполучения подтверждения в указанный срок, по истечении одного рабочего дня с момента повторного направления Отправления.
      3. Оригинал Отправления подлежит направлению Стороне-получателю курьером или по почтовому адресу заказным письмом с уведомлением о вручении.
   7. Факсимильные копии Договора и приложений, дополнений к нему имеют силу оригинала при наличии оригинала печати одной из Сторон на них. При этом оригинальные экземпляры пересылаются Сторонами друг другу по почте в течение 10 (десяти) календарных дней с момента подписания соответствующего документа. Все Приложения к настоящему Договору являются его неотъемлемой частью.
   8. Стороны установили, что проставление печати обеих Сторон на настоящем Договоре, а также на всех приложениях и дополнительных соглашениях к нему является обязательным.
   9. Недействительность каких-либо положений настоящего Договора не влечет недействительности прочих его частей.
   10. Поставщик не вправе уступать свои права и обязательства по Договору третьему лицу. В случае переуступки прав и обязанностей по Договору третьему лицу, Покупатель вправе потребовать от Поставщика уплаты штрафной неустойки в размере 30% (тридцать процентов) от цены Договора.
   11. Договор составлен в двух экземплярах, имеющих одинаковую юридическую силу, по одному экземпляру для каждой из Сторон.
   12. К настоящему Договору прилагаются и являются его неотъемлемой частью:

Приложение №1 - Спецификация.

1. **ЮРИДИЧЕСКИЕ АДРЕСА И РЕКВИЗИТЫ СТОРОН:**

|  |  |
| --- | --- |
| **ПОКУПАТЕЛЬ:**  **НАО «Красная поляна»**  Юр. адрес: 354000, Краснодарский край,  г. Сочи, ул. Северная, д.14А.  ИНН 2320102816  КПП 232001001  ОГРН 1022302937062  р/с 40702810912367031433  в ГК «Банк развития и внешнеэкономической  деятельности» (Внешэкономбанк).  к/с 30101810500000000060  БИК 044525060  Тел.: 8(862) 243-91-10  Е-mail: [info@kpresort.ru](mailto:info@kpresort.ru)  **\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_**  **\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_/\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_/**  **м.п.** | **ПОСТАВЩИК:**  **\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_**  **\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_/\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_/**  **м.п.** |

Приложение №1

к Договору поставки товара № \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

от «\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_»\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ 20\_\_\_г.

**Спецификация на поставку**

**блочно-модульного теплового пункта**

|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| **№ п/п** | **Наименование**  **товара** | **Ед. изм.** | **Количество/ комплектность** | **Марка товара, товарный знак** *(при наличии)* | **Изготовитель/ Страна происхождения товара *(при необходимости)*** | **Артикул *(при наличии)*** | **Технические, качественные и функциональные параметры товара и материала, потребительские свойства товара** | **Цена за ед. Товара с НДС-20%/без НДС, руб** | **Общая стоимость с НДС-20% / без НДС, руб** |
|  | 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | 6 | 7 | 8 | 9 |
| 1 | Блочно-модульный тепловой пункт | шт | 1 |  |  | - | Блочно-модульный тепловой пункт в модульном здании в сборе, полной заводской готовности:   * тепловая мощность 0,88 Гкал/ч; * скорость теплоносителя до 1,5 м/с; * максимальный температурный график 95/70; * пластинчатые теплообменники; * резервирование тепловой мощности - 50%; * Рраб=0,7МПа; * Тмакс=110°, * насосная группа на виброопорах, WILO: 1+1, 39,5м³/ч, 3х380В; * шкаф управления тепловым пунктом – контроллер управления 2 контурами с системой погодной компенсации; * шкаф электроснабжения теплового пункта: номинальная мощность не более 40 кВт(80А), кол-во вводов электропитания -1шт. * узел учета тепловой энергии: расходомеры ПРЭМ фланцевые -3шт, преборазователи давления АИР-10L-ДИ-ИМ1М – 2 шт., термометры сопротивления ТПТ-1-4-Pt100-A-4-100 – 2шт, тепловычислитель ВКТ-9 или ВЗЛЕТ. * Модульное здание (с четырьмя стенами), площадь остекления 1,67 м², в комплекте с вентиляционной решеткой с воздушным клапаном, светильник внутреннего освещения, светильник наружного освещения, с огнезащитным покрытием с обеспечением II группы огнезащитной эффективности; * Исполнение для районов с сейсмичностью 9 баллов. |  |  |
| Итого | | | | | | | | |  |
| *НДС 20%/НДС не предусмотрен (порядок начисления НДС определяется по итогам проведения закупки)* | | | | | | | | |  |

1. Требования по стандартам качества и функционирования (соответствие ГОСТам, ТУ и т.д.) – не требуется;

2. Требования к наличию лицензий, сертификатов качества и т.д.- сертификаты соответствия на применяемое оборудование, паспорт завода изготовителя;.

3. Требования к сроку годности или сроку гарантийного обслуживания – Гарантийный срок на Товар должен составлять 12 (Двенадцать) календарных месяцев с даты поставки Товара накладной и не менее срока, установленного заводом-изготовителем на каждый вид Товара.

4. Требования по погрузке, разгрузке, доставке, сборке, установке, пуско-наладке товара, обучению персонала и т.д. (при необходимости) пусконаладочные работы после монтажа теплового пункта на площадке строительства;

5. Место поставки - Краснодарский край, г. Сочи, Адлерский район, п. Эсто-Садок, отм.+960, котельная 30 МВт;

6. Срок поставки - не более 30 (Тридцати) календарных дней с даты перечисления Покупателем авансового платежа.

|  |  |
| --- | --- |
| **ПОСТАВЩИК:**  **\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_**  **\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_**  \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_/\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_/  **м.п.** | **ПОКУПАТЕЛЬ:**  **НАО «Красная поляна»**  \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_  \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_/\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_/  **м.п.** |

**ПОДПИСИ СТОРОН:**