

СОГЛАСОВАНО:

УТВЕРЖДАЮ:

\_\_\_\_\_"\_\_\_\_\_"\_\_\_\_\_" 2017 г.

\_\_\_\_\_"\_\_\_\_\_"\_\_\_\_\_" 2017 г.

СТК "Горная карусель"

(наименование стройки)

ЛОКАЛЬНЫЙ СМЕТНЫЙ РАСЧЕТ №

(локальная смета)

на Гостиница №39. Ремонт парадетов

(наименование работ и затрат, наименование объекта)

Основание: ВОР

Сметная стоимость строительных работ \_\_\_\_\_ 252,291 тыс. руб.

Средства на оплату труда \_\_\_\_\_ 32,114 тыс. руб.

Сметная трудоемкость \_\_\_\_\_ 242,31 чел.час

Составлен(а) в текущих (прогнозных) ценах по состоянию на 4 кв. 2016 г.

№ пп	Шифр и номер позиции норматива	Наименование работ и затрат, единица измерения	Количество	Стоимость единицы, руб.				Общая стоимость, руб.				Затраты труда рабочих, чел.-ч, не занятых обслуживанием	
				всего	оплаты труда	в т.ч. оплаты труда	мате- риалы	Всего	оплаты труда	в т.ч. оплаты труда	мате- риалы	на единицу	всего
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	
Раздел 1.													21,74
1	ТЕРп57-2-3 Приказ Минстроя России от 31.12.14 №937/пр	Разборка покрытий полов: из керамических плиток (100 м2 покрытия) НР (1888 руб.): 68%=80%*0,85 от ФОТ СП (1500 руб.): 54%=68%*0,8 от ФОТ	0,297 29,7 / 100	9555,69 9069,3	486,39 283,9		2838	2694	144 84		73,2028		
2	ТЕР13-06-003-01 Приказ Минстроя России от 31.12.14 №937/пр	Очистка поверхности щетками (1 м2 очищаемой поверхности) НР (2755 руб.): 69%=90%*(0,9*0,85) от ФОТ СП (1917 руб.): 48%=70%*(0,85*0,8) от ФОТ	29,7	134,43 134,43			3993	3993			1,0844	32,21	
3	ТССЦпг01-01-01- 041 Приказ Минстроя России от 31.12.14 №937/пр	Погрузочные работы при автомобильных перевозках: мусора строительного с погрузкой вручную (1 т груза) НР 0%=0%*0,85 от ФОТ СП 0%=0%*0,8 от ФОТ	1,618	384,38	384,38		622		622				

Гранд-Смета (вер.8.0)

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13
4	ТЕР12-01-010-01 Приказ Минстроя России от 31.12.14 №937/пр	Устройство мелких покрытий (брандауэры, парашеты, свесы и т.п.) из листовой оцинкованной стали (100 м2 покрытия) 938,26 = 7 630,40 - 0,782 x 8 557,72 НР (4893 руб.): 92%=120%*(0,9*0,85) от ФОТ СП (2340 руб.): 44%=65%*(0,85*0,8) от ФОТ	0,315 (105*0,3) / 100	17846,46 16830,53	308,98 49,34	706,95	5622	5302	97 16	223	135,8474	42,79
5	ТССЦ-101-3746 Приказ Минстроя России от 31.12.14 №937/пр	Сталь листовая оцинкованная толщ. 3 мм (т)	0,962 0,740*1,3	41663,02	41663,02	41663,02	40080			40080		
6	ТЕР46-08-022-01 Приказ Минстроя России от 31.12.14 №937/пр	Гидроизоляция полиуретановым герметиком без уплотнения пенополиэтиленовым прокладочным шнуром: горизонтальных швов (100 п. м шва) 58,85 = 2 545,85 - 25 x 99,48 НР (1858 руб.): 84%=110%*(0,9*0,85) от ФОТ СП (1062 руб.): 48%=70%*(0,85*0,8) от ФОТ	1,05 105 / 100	2161,74 2106,83	54,91	2270	2212	58			15,0659	15,82
7	Прайс-лист	ПОЛИУРЕТАНОВЫЙ ГЕРМЕТИК МАКРОFLEX PA124, 300мл (шт.)	30	254,49	254,49	254,49	7635			7635		
8	ТССЦ-101-8058 Приказ Минстроя России от 31.12.14 №937/пр	Пена монтажная МАКРОFLEX PRO WINTER (л)	7,5 0,75*10	361,11		361,11	2708			2708		
9	ТЕР07-05-030-11 Приказ Минстроя России от 31.12.14 №937/пр	Установка мелких конструкций (подо конников, сливов, парашетов и др.) массой до 0,5 т (100 шт. сборных конструкций) 1 260,51 = 3 897,71 - 3,3 x 799,15 НР (19881 руб.): 119%=155%*(0,9*0,85) от ФОТ СП (11361 руб.): 68%=100%*(0,85*0,8) от ФОТ	0,825 (99/1,2) / 100	23256,73 19473,36	3783,37 776,4	19187	16066	3121 641			147,6791	121,84
10	ТССЦ-101-4375 Приказ Минстроя России от 31.12.14 №937/пр	Клей плиточный «Ceresit» CM117 для керамогранита (кг)	166,1121 4,7*99*0,35*1,02	30,5		30,5	5066			5066		
11	http://www.xn--80ab3akacx.xn--p1ai/goods/46616974-plita_parapetnaya_p12_35_parapet_1200kh350kh55mm	ПЛИТА ПАРАПЕТНАЯ ПП12.35 (ПАРАПЕТ) 1200X350X55MM (шт.)	87	717,84		717,84	62452			62452		

Гранд-Смета (вер.8.0)

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13
12	ТЕР46-08-022-01 Приказ Министра России от 31.12.14 №937/пр	Гидроизоляция полуретановым герметиком без уплотнения пенополиэтиленовым прокладочным шнуром: горизонтальных швов (100 п. м шва) 59,85 = 2 545,85 - 25 x 99,48 НР (929 руб.): 84%=110%*(0,9*0,85) от ФОТ СП (531 руб.): 48%=70%*(0,85*0,8) от ФОТ	1,05 105 / 100	1080,87 1053,41	27,46		1135	1106	29		7,533	7,91
13	Прайс-лист	ПОЛИУРЕТАНОВЫЙ ГЕРМЕТИК MAKROFLEX PA124, 300мл (шт.)	20	254,49		254,49	5090			5090		
Итого прямые затраты по смете в текущих ценах												
Накладные расходы												
Сметная прибыль												
Итого по смете:												
Полы (ремонтно-строительные)												
Защита строительных конструкций и оборудования от коррозии												
Погрузо-разгрузочные работы												
Кровли												
Работы по реконструкции зданий и сооружений (усиление и замена существующих конструкций, разборка и возведение отдельных конструктивных элементов)												
Бетонные и железобетонные сборные конструкции в жилищно-гражданском строительстве												
Стены (ремонтно-строительные)												
Итого												
В том числе:												
Материалы												
Машины и механизмы												
ФОТ												
Накладные расходы												
Сметная прибыль												
Непредвиденные работы и затраты 2% от 209614												
Итого с непредвиденными												
НДС 18% от 213806												
ВСЕГО по смете												

Составил:

Мельникова С.А. Гл. специалист ПТО Дирекции по эксплуатации и реконструкции НАО "Красная Поляна"

Проверил:

Кошелева М.А. Зам. начальника ПТО Дирекции по эксплуатации и реконструкции НАО "Красная Поляна"