**ДОГОВОР №**

г. Сочи «\_\_\_\_»\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_20\_\_ г.

**Непубличное акционерное общество «Красная поляна» (НАО «Красная поляна»),** именуемое в дальнейшем **«Заказчик»**, в лице \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_, действующего на основании \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_, с одной стороны и

**\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_**, именуемое в дальнейшем **«Исполнитель»**, в лице \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_, действующего на основании Устава, с другой стороны, заключили настоящий договор о нижеследующем:

**1. ПРЕДМЕТ ДОГОВОРА**

1.1. Исполнитель обязуется оказать комплекс услуг по разработке и вывозу грунта (далее по тексту - Услуги), в соответствии с объемами, указанными в Техническом задании (Приложение №1 к настоящему Договору) с объекта Заказчика, расположенного по адресу: 354392, Российская Федерация, Краснодарский край, г. Сочи, Адлерский район, с Эстосадок, северный склон хребта Аибга, всесезонный курорт «Горки Город», отм. +540 м. (далее по тесту - Объект), а Заказчик обязуется оплатить оказанные надлежащим Услуги на условиях настоящего договора.

1.2. С момента погрузки грунта на транспортное средство Исполнителя, Исполнитель принимает на себя все риски связанные с транспортировкой грунта и самостоятельно определяет дальнейшее целевое использование, в том числе место складирования вывезенного грунта.

1.3 Срок оказания услуг: 20 (Двадцать) календарных дней с даты подписания Договора.

**2. ЦЕНА ДОГОВОРА И УСЛОВИЯ РАСЧЕТОВ**

2.1. Стоимость Услуг по настоящему договору составляет \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ (\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_) рублей \_\_\_ копейки, в том числе НДС 18% - \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_(\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_) рублей \_\_\_\_\_ копеек.

Стоимость Услуг включает в себя стоимость комплекса услуг по разработке и вывоза грунта, транспортных услуг, стоимость горюче-смазочных материалов, амортизацию, налоги, сборы и все обязательные платежи-, а также иные расходы, непосредственно связанные с исполнением Исполнителем обязательств по настоящему Договору. Расходы по питанию водителей также относятся на Исполнителя.

Стоимость услуг, определенная на момент заключения Договора, не является фиксированной и может быть изменена на основании изменения объемов услуг при уточнении фактических объемов услуг, зафиксированных в картограмме земляных масс. Изменение цены Договора согласовывается сторонами и оформляется дополнительным двусторонним соглашением.

2.2. Заказчик производит оплату стоимости услуг, указанной в п.2.1. Договора, в течение 15 (пятнадцати) рабочих дней с момента подписания Сторонами Акта об оказанных услугах на основании полученного от Исполнителя счета на оплату.

2.3. Исполнитель обязан в течение 5 (пяти) календарных дней с даты окончания оказания Услуг направить в адрес Заказчика Акт об оказанных услугах в 2 экземплярах, счет-фактуру. Заказчик в течение 5 (пяти) календарных дней с момента предоставления Акта об оказанных услугах предоставляет в адрес Исполнителя оригинальный экземпляр акта, заверенный подписью и печатью Заказчика, либо в тот же срок предоставляет мотивированный отказ от его подписания. В случае не поступления от Заказчика указанных документов в сроки, определенные Договором, при условии отсутствия со стороны Заказчика возражений относительно объема и качества оказанных Исполнителем услуг, данные услуги считаются оказанными Исполнителем и принятыми Заказчиком надлежащего качества и в полном объеме.

По окончанию оказания Услуг, Заказчиком в присутствии Исполнителя составляется исполнительная схема геодезической разбивки участка с указанием новых высотных отметок, в которой фиксируется фактически выполненный объем Услуг в кубических метрах посредством составления картограммы земляных масс. Картограмма земляных масс оформляется приложением к Акту оказанных услуг.

2.4. Услуги считаются оказанными на дату подписания Заказчиком Акта выполненных работ (услуг).

2.5.Стороны вправе вызвать телефонограммой или другим доступным способом ответственного представителя другой стороны для составления двухстороннего акта сверки расчетов или направить заказным письмом два экземпляра акта сверки со своими данными другой стороне, которая в течение 7 (семи) рабочих дней с даты получения обязана проверить данные и в случае отсутствия разногласий подписать и направить один экземпляр другой стороне

**3. ОБЯЗАННОСТИ СТОРОН**

**3.1. Исполнитель обязан:**

3.1.1. Оказать услуги надлежащего качества собственными силами в соответствии с условиями Договора, Технического задания к нему, в соответствии с нормативной документацией, а также обязательными требованиями, предъявляемыми к услугам данного вида, и условиями, обеспечивающими безопасное оказание услуг.

3.1.2. Принять от Заказчика грунт в полном объеме, установленном в Приложении №1 к настоящему Договору.

3.1.3. Выделять Заказчику и подавать под перевозки исправные транспортные средства в состоянии пригодном для перевозки конкретного груза и отвечающий санитарным нормам, а в противном случае Исполнитель производит равноценную замену транспортного средства по согласованию с Заказчиком.

3.1.4. Своевременно выделять и подавать Заказчику исправные транспортные средства в состоянии, пригодном для перевозки грунта и отвечающие санитарным нормам, очищенным от ранее перевозимого грунта. В противном случае Заказчик вправе отказаться от поданных ему транспортных средств.

3.1.5. В случае схода с линии транспортного средства по причинам, не зависящим от Заказчика, производить равноценную замену и вывозить грунт в соответствии с условиями настоящего Договора.

3.1.6. Определять количество транспортных средств и их типы согласно Техническому заданию (Приложение № 1 к настоящему Договору) для осуществления перевозок грунта в зависимости от объема и характера перевозок и обеспечивать подачу их на Объект для погрузки.

3.1.7. При оказании услуг должны соблюдаться «Правила дорожного движения Российской Федерации», раздел 23-3, и иные нормативные документы и постановления действующего законодательства РФ, регламентирующие порядок перевозки грунта.

3.1.8. Нести ответственность за оснащение транспортного средства, занятого перевозкой грунта в соответствии с «Правилами дорожного движения Российской Федерации» и иными нормативными документами и постановлениями действующего законодательства РФ, регламентирующие порядок перевозки грунта.

3.1.9. Подтверждать соответствующими документами (акт оказанных услуг,) объем выполненных работ.

3.1.10. По окончанию срока оказания услуг присутствовать при составлении Исполнителем исполнительной схемы геодезической разбивки участка с указанием новых высотных отметок, в которой фиксируется фактически выполненный объем услуг в кубических метрах посредством составления картограммы земляных масс. В случае отсутствия Исполнителя/его уполномоченного представителя при составлении указанной схемы, она считается утвержденной Исполнителем без замечаний, а зафиксированный Заказчиком объем отражает фактический выполненный объем услуг Исполнителя.

3.1.11. Предоставить список для оформления пропусков для своих сотрудников, транспорта, машин и механизмов Исполнителя, а также спискам с приложением полного комплекта необходимых документов.

3.1.12. Создать безопасные условий труда для своих работников, безопасную эксплуатацию строительных машин и оборудования, инструмента и приспособлений, соблюдение правил и норм по охране труда и технике безопасности на Объекте, производственной санитарии и требований пропускного и внутриобъектного режима, выполнять организационно-технические мероприятия для обеспечения требуемого уровня пожарной безопасности, соблюдать при оказании услуг производственную дисциплину сотрудников Исполнителя.

3.1.13. Нести ответственность за несоблюдение своими работниками правил и норм по охране труда и технике безопасности, требований пожарной безопасности в соответствии с действующим законодательством Российской Федерации.

3.1.14. Вывезти в течение 1 (одного) рабочего дня с даты окончания срока оказания услуг за пределы Объекта принадлежащие ему оборудование, инструменты, приборы, инвентарь, строительные материалы, и другое имущество.

3.1.15 Письменно согласовывать с Заказчиком привлечение субисполниителей по настоящему Договору.

**3.2. Для выполнения настоящего договора Заказчик обязан:**

3.2.1. При начале и окончании оказания Услуг, своими силами и за свой счет, составить схему геодезической разбивки Объекта с указанием высотных отметок и согласовывать с Исполнителем.

3.2.2. Уведомить Исполнителя по окончанию оказания услуг о проведении исполнительной схемы геодезической разбивки участка с указанием новых высотных отметок, в которой фиксируется фактически выполненный объем услуг в кубических метрах посредством составления картограммы земляных масс.

3.2.3. Принять и оплатить оказанные надлежащим образом услуги в соответствии с условиями настоящего Договора.

3.2.4. Обеспечить беспрепятственный доступ представителей Исполнителя на территорию Объекта. Подготовить документы для оформления пропусков для сотрудников, транспорта, машин и механизмов Исполнителя по предоставленным Исполнителем спискам с приложением полного комплекта необходимых документов.

3.2.1. Осуществлять контроль за:

3.2.1.2. Содержанием в исправном состоянии подъездных путей к пунктам погрузки грунта, а также погрузочно-разгрузочных площадок.

3.2.2. Обеспечить беспрепятственное и бесперебойное выполнение Исполнителем условий договора.

3.2.3. Не требовать использования транспортных средств способом, влекущим его повреждения или в целях, не предусмотренных настоящим договором.

**4. ОТВЕТСТВЕННОСТЬ СТОРОН**

4.1. Если уполномоченные органы государственной власти и/или местного самоуправления, и/или иные организации и любые третьи лица, имеющие необходимые полномочия и/или основания для предъявления к Заказчику обращений о наложении/взыскании неустоек (штрафов, пеней) и/или претензий, исков, связанных с причинением им вреда и/или возмещением причиненных им убытков, и/или предъявлением к Заказчику иных любых требований, вследствие которых у Заказчика возникнут или могут возникнуть убытки, вызванные невыполнения/ненадлежащего выполнения Исполнителем настоящих договорных обязательств, Заказчик незамедлительно предъявит такие обращения, претензии, иски, требования к Исполнителю, а Исполнитель обязуется не позднее 5 (пяти) дней с момента получения письменного требования Заказчика, оплатить/возместить в полном объеме причиненные в связи с этим документально подтвержденные убытки, в том числе, выставленные или оплаченные им штрафы, пени, и оперативно принять меры для исправления и устранения, возникших нарушений/недостатков, а также принять меры для недопущения подобных инцидентов впоследствии.

4.2. Если услуги не будут выполняться в сроки, предусмотренные настоящим договором или будут оказаны некачественно (при наличии Акта) Исполнитель уплачивает Заказчику неустойку в размере 10% от стоимости не оказанных услуг или услуг, оказанных некачественно.

4.3. В случае уплаты неустойки Исполнитель не освобождается от дальнейшего исполнения договора.

4.4. За просрочку предоставления первичных документов Исполнитель уплачивает штраф в размере 0,1% от стоимости услуг по документам за каждый день просрочки.

4.5. Исполнитель полностью отвечает за соблюдение пожарных норм, санитарных норм и техники безопасности при оказании услуг на Объекте Заказчика.

4.6. Исполнитель несет ответственность за весь объём принятого грунта с момента погрузки на транспортное средство Исполнителя и самостоятельно и за свой счет несет расходы по дальнейшему целевому использованию грунта в соответствии с его назначением, в том числе, при необходимости Исполнитель производит плату за негативное воздействие на окружающую среду.

4.6. Положения пункта 1 статьи 317.1. Гражданского Кодекса РФ к обязательствам Сторон по настоящему Договору не применяются

**5. ФОРС-МАЖОР**

5.1. Ни одна из сторон не будет нести ответственность за полное или частичное неисполнение обязательств по настоящему договору, если неисполнение вызвано обстоятельствами форс-мажора, а именно: пожар, наводнение, землетрясение, стихийные бедствия, война или военные действия, также изменение действующего закона Российской Федерации. При этом сроки исполнения условий договора соразмерно сдвигаются на время действия указанного обстоятельства.

5.2. В случае, если вследствие обстоятельств форс-мажора просрочка исполнения договора составит более 30 дней, Заказчик в праве отказаться от исполнения всего договора или его части, и в этом случае ни одна из сторон не будет иметь право на возмещение другой стороной возможных убытков.

**6. ЗАКЛЮЧИТЕЛЬНЫЕ ПОЛОЖЕНИЯ**

6.1. Настоящий Договор вступает в силу с момента его подписания обеими Сторонами и действует до момента выполнения Сторонами принятых на себя обязательств по Договору.

6.2. Споры, возникающие между Сторонами в процессе исполнения настоящего Договора, разрешаются путем переговоров. Претензии направляются и рассматриваются Сторонами в течение 30 (Тридцати) календарных дней, а при не достижении соглашения передаются на рассмотрение в Арбитражный суд Краснодарского края.

6.3. Настоящий Договор составлен в двух экземплярах, на русском языке - по одному для каждой из Сторон, все экземпляры имеют равную юридическую силу.

6.4. Во всем остальном, что не предусмотрено Договором, Стороны руководствуются действующим законодательством Российской Федерации.

6.5. Любые изменения и дополнения к Договору действительны при условии, если они совершены в письменной форме и подписаны надлежаще уполномоченными на то представителями Сторон.

6.6. По письменному запросу Заказчика Исполнитель предоставляет необходимую информацию, касающуюся сведений об Исполнителе, а также правоустанавливающие и регистрационные документы, не носящие конфиденциальный характер, а по согласованию сторон, также относящиеся к конфиденциальным.

6.7. Факсимильные копии Договора и приложений, дополнений к нему имеют силу оригинала при наличии оригинала печати одной из Сторон на них. При этом оригинальные экземпляры пересылаются Сторонами друг другу по почте в течение 10 (десяти) календарных дней с момента подписания соответствующего документа. Все Приложения к настоящему договору являются его неотъемлемой частью.

**7. КОНФИДЕНЦИАЛЬНОСТЬ**

7.1. Стороны настоящим подтверждают, что существенная часть информации, которой они обмениваются в рамках подготовки, а также после заключения настоящего договора, носит конфиденциальный характер, являясь ценной для Сторон и не подлежащей разглашению, поскольку составляет служебную и/или коммерческую тайну, имеет действительную и потенциальную коммерческую ценность в силу ее неизвестности третьим лицам, к ней не свободного доступа на законном основании.

7.2. Информация такого рода не может быть разглашена какой – либо из Сторон каким бы то ни было другим лицам или организациям без предварительного письменного согласия на это другой Стороны в течение срока действия настоящего договора, а также в течение 5 лет после его прекращения по любой причине.

7.3. Каждая Сторона обязана принимать все разумные меры, необходимые и целесообразные для предотвращения несанкционированного раскрытия конфиденциальной информации. При этом принимаемые меры должны быть не менее существенны, чем те, которые Сторона принимает для сохранения своей собственной информации подобного рода.

**8. ПРИЛОЖЕНИЯ**

8.1. Приложение №1 – Техническое задание на оказание услуг.

8.2. Приложение №1.1. – Схема Объекта.

**9. ЮРИДИЧЕСКИЕ АДРЕСА И РЕКВИЗИТЫ СТОРОН**

|  |  |
| --- | --- |
| **ЗАКАЗЧИК**  **НАО «Красная поляна»**  354000, Краснодарский край, Сочи г,  Северная ул, дом № 14А  ИНН/КПП: 2320102816/232001001  Р/с: 40702810912367031433  в ВНЕШЭКОНОМБАНК ,  БИК 044525060  К/с: 30101810500000000060  \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ / \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_. /  М.П. | **ИСПОЛНИТЕЛЬ** |

Приложение№1 к Договору №

От «\_\_\_\_\_»\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_2016 г.

**Техническое задание**

**на оказание услуг**

**1.Предмет:**

Оказание услуг по разработке грунта на территории курорта «Горки Город» с последующим вывозом за ее пределы

**2. Место оказания услуг:**

354392, РФ, Краснодарский край, г. Сочи, Адлерский район, с. Эстосадок, северный склон хребта Аибга, Курорт «Горки Город», отм. +540 м.

**3. Наименование объекта:**

«Спортивно-туристический комплекс «Горная карусель»

**4. Общие требования.**

**4.1. Требования к технологии оказания услуг:**

Услуги по разработке грунта выполняются механизированным способом с погрузкой на автомобили-самосвалы в объеме 11 700 м3 в твердом теле (при естественной влажности и плотности). Указанный объем является проектным и может быть изменен как в большую так и в меньшую сторону. Фактический объем оказанных услуг определяется на основании геодезической съемки, выполняемой Заказчиком в присутствии Исполнителя, визируется ответственными лицами Заказчика и Исполнителя и оформляется приложением к акту приемки выполненных работ (оказанных услуг).

Исполнитель обязуется принять от Заказчика грунт в полном объеме и оказать Заказчику услуги по вывозу грунта с территории Заказчика.

С момента погрузки грунта на транспортное средство Исполнителя, Исполнитель принимает на себя все риски связанные с транспортировкой грунта и самостоятельно определяет дальнейшее целевое использование, в том числе место складирования вывезенного грунта.

При производстве Работ Исполнитель обязуется:

соблюдать все необходимые меры противопожарной, радиационной безопасности, охраны труда и санитарии, охраны окружающей природной среды и безопасности дорожного движения в соответствии с действующими в Российской Федерации нормативными актами в течение всего Срока действия Договора;

создать безопасные условия труда, безопасности работников;

привлекать квалифицированный, опытный персонал, обученный по вопросам охраны труда;

использовать технически исправные средства механизации.

**4.2. Срок оказания услуг:** 20 (Двадцать) календарных дней с даты подписания Договора.

**4.3. Организация и проведение контроля качества и объемов оказания услуг:**

Заказчик, направляет письменное уведомление в адрес Исполнителя, в котором назначает своего Уполномоченного представителя, который от имени Заказчика осуществляет контроль за оказанием услуг. Уполномоченные представители Заказчика имеют право беспрепятственного доступа ко всем Работам в течение всего периода их выполнения и в любое время их производства.

**4.4. Регламент приемки оказанных услуг:**

Исполнитель обязан в течение 5 (пяти) календарных дней с даты завершения Работ в полном объеме передать Заказчику результаты Работ и отчетную документацию.

Заказчик обязан в течение 5 (пяти) календарных дней принять результаты оказанных услуг путем совместного осмотра с Исполнителем и подписания отчетных документов.

Заказчик обязан после предоставления Исполнителем документов, проверить результаты оказанных услуг и представленных Исполнителем документов, и при отсутствии мотивированных возражений, подписать их и передать Исполнителю его экземпляры документов.

В случае получения Исполнителем отказа от приемки оказанных услуг, последний обязан в сроки, согласованные с Заказчиком, устранить замечания, по которым был получен отказ от приемки Работ, и повторно направить Заказчику документы.

Заказчик, обнаруживший в Работах после их приемки отступления от условий Договора или иные недостатки, которые не могли быть установлены при обычном способе приемки (скрытые недостатки), в том числе такие, которые были умышленно скрыты Исполнителем, обязан известить об этом Исполнителя в течение 5 (Пяти) рабочих дней со дня их обнаружения. При получении от Заказчика уведомления о выявленных недостатках и нарушениях, Исполнитель обязан не позднее 3 (трех) рабочих дней с даты его получения, направить своего представителя для составления с Заказчиком Акта о выявленных недостатках/нарушениях.

Недостатки оказанных услуг устраняются Исполнителем в разумный срок, но не свыше 10 (десяти) рабочих дней со дня предъявления Заказчиком соответствующего письменного требования (при условии соблюдения Срока оказания услуг), если последний письменно не согласовал Исполнителю иной срок для устранения недостатков. Отказ Исполнителя от устранения выявленных недостатков/нарушений или нарушение последним сроков их устранения не лишает Заказчика права устранить их за свой счет и потребовать от Исполнителя возмещения убытков.

Заказчик, принявший Работу без проверки, не лишается права ссылаться на недостатки Работы, которые могли быть установлены при обычном способе их приемки (явные недостатки). Заказчик вправе предъявлять требования, связанные с обнаружением недостатков Работ, которые не могли быть установлены при обычном способе их приемки или стали явными/возникли после приемки Работ.

|  |  |
| --- | --- |
| **ЗАКАЗЧИК**  **НАО «Красная поляна»**  \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ / \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_. /  М.П. | **ИСПОЛНИТЕЛЬ** |