

Протокол открытия доступа, рассмотрения и сопоставления заявок на участие в запросе котировок

ЛОТ 139-19 ЗК «Выполнение работ по разработке проектной и рабочей документации, монтажных и пуско-наладочных работ автоматической пожарной сигнализации (АПС), системы оповещения управления эвакуацией людей при пожаре (СОУЭ) Гостиницы №5»

г. Сочи

«25» декабря 2019г.

1. Закупка осуществляется заказчиком:

Непубличное акционерное общество «Красная поляна» (НАО «Красная поляна»).
Юридический адрес: 354000, г. Сочи, ул. Северная 14А. Адрес электронной почты: zakupki@karousel.ru. Место нахождения: 354392, Краснодарский край, г. Сочи, Адлерский район с. Эсто-садок, наб. Времена года, апарт-отель 42004, здание 42, подъезд 2. Контактный телефон: 8 (928) 233-19-49.

2. Место и время открытия доступа, рассмотрения и сопоставления заявок на участие в запросе котировок: 354392, Краснодарский край, г. Сочи, Адлерский район с. Эсто-садок, наб. Времена года, апарт-отель 42004, здание 42, подъезд 2. «25» декабря 2019 года, 14:40 часов.

3. Наименование закупки (предмет договора): «Выполнение работ по разработке проектной и рабочей документации, монтажных и пуско-наладочных работ автоматической пожарной сигнализации (АПС), системы оповещения управления эвакуацией людей при пожаре (СОУЭ) Гостиницы №5».

Документация о проведении закупки размещена 18.12.2019г. на официальном сайте Заказчика в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» (<http://www.tender.gorkygorod.ru/>) (далее – сайт Заказчика).

4. Существенные условия договора:

Начальная (максимальная) цена договора (цена лота):

- 4 933 504,00 руб. (четыре миллиона девятьсот тридцать три тысячи пятьсот четыре) рубля 00 копеек, в том числе НДС (20%) 822 250,67 руб. (восемьсот двадцать две тысячи двести пятьдесят) рублей 67 копеек;

- 4 599 189,79 руб. (четыре миллиона пятьсот девяносто девять тысяч сто восемьдесят девять) рублей 79 копеек, НДС не предусмотрен (для участников, использующих право на освобождение от уплаты НДС или не являющихся налогоплательщиками НДС).

Цена договора сформирована с учетом всех затрат и издержек на закупку и поставку материалов, перевозку, страхование, уплату таможенных пошлин, налогов и других обязательных платежей, связанных с исполнением обязательств по договору, а также вознаграждения и платы за передачу исключительного права на проектную документацию – 1 000,00 (одна тысяча) рублей 00 копеек.

Место выполнения работ, поставки товара, оказания услуг: 354392 Краснодарский край, г. Сочи, Адлерский район, с. Эсто-Садок, северный склон хребта Аибга, Курорт Красная Поляна, отм. +960, ул. Горная, д.1

Количество поставляемого товара, объем выполняемых работ, оказываемых услуг: в соответствии с Технической частью (ч. 5 документации о проведении запроса котировок).

Сроки исполнения договора:

- срок выполнения работ, поставки товара, оказания услуг: в соответствии с условиями договора (ч.4 документации о проведении запроса котировок).

- сроки и порядок оплаты товара, работы, услуг: в соответствии с условиями договора (часть 4 документации о проведении запроса котировок).

5. Состав комиссии по закупкам определен приказом от 15.11.2019г. №544-ОД «Об утверждении составов комиссий по закупкам НАО «Красная поляна». На процедуре

присутствуют «5» (пять) членов комиссии из 7 (семи). Комиссия правомочна.

6. До окончания срока подачи заявок на участие в закупке (24.12.2019г. 18:00) поступило 5 (пять) заявки на участие в процедуре, зарегистрированные в Журнале регистрации заявок на участие в процедурах.

7. Результаты открытия доступа к заявкам на участие в закупке.

При открытии доступа к заявкам комиссией объявлены в отношении заявок следующие сведения и информация о наличии следующих документов, предусмотренных документацией о проведении запроса котировок, а также условия исполнения договора, указанные в заявке:

Регистрационный номер	1
Наименование участника закупки	Общество с ограниченной ответственностью «АВАНГАРД СТРОЙ»
Юридический адрес	352102, Тихорецкий район, ст.Терновская, ул.Молодежная, д.36, офис 2
Почтовый адрес	352102, Тихорецкий район, ст.Терновская, ул.Молодежная, д.36, офис 2
Заявка на участие	Наличие
Сметный расчет	Наличие
Выписка из реестра членов СРО по форме, утвержденная приказом Ростехнадзора от 4 марта 2019 г. N 86.	Наличие
Действующая лицензия	Наличие
Копия документа, подтверждающего право на освобождение от уплаты НДС участника закупки, с указанием положения Налогового кодекса Российской Федерации, являющегося основанием для освобождения (в случае, если участник закупки не является плательщиком НДС);	Не требуется
Предложение о цене договора:	3 401 629,24 рублей, в т.ч. НДС (20%)

Регистрационный номер	2
Наименование участника закупки	Акционерное общество «СОПАС»
Юридический адрес	129110, г.Москва, ул.Гиляровского, д.57, стр.1, этаж цокольный, комн.6
Почтовый адрес	101000, г.Москва, Колпачный пер. д.10/7, стр.8
Заявка на участие	Наличие
Сметный расчет	Наличие
Выписка из реестра членов СРО по форме, утвержденная приказом Ростехнадзора от 4 марта 2019 г. N 86.	Наличие
Действующая лицензия	Наличие
Копия документа, подтверждающего право на освобождение от уплаты НДС участника закупки, с указанием положения Налогового кодекса Российской Федерации, являющегося основанием для освобождения (в случае, если участник закупки не является плательщиком НДС);	Не требуется
Предложение о цене договора:	4 213 302,19 рублей, в т.ч. НДС (20%)

Регистрационный номер	3
Наименование участника закупки	Общество с ограниченной ответственностью «ЧистоГрад»
Юридический адрес	354000, г.Сочи, ул.Советская, 40, гараж 4, блок 4
Почтовый адрес	354000, г.Сочи, Главпочтамт, а/я 301
Заявка на участие	Наличие
Сметный расчет	Наличие
Выписка из реестра членов СРО по форме, утвержденная приказом Ростехнадзора от 4 марта	Наличие

Регистрационный номер	3
2019 г. N 86.	
Действующая лицензия	Наличие
Копия документа, подтверждающего право на освобождение от уплаты НДС участника закупки, с указанием положения Налогового кодекса Российской Федерации, являющегося основанием для освобождения (в случае, если участник закупки не является плательщиком НДС);	Не требуется
Предложение о цене договора:	4 500 001,00 рублей, в т.ч. НДС (20%)

Регистрационный номер	4
Наименование участника закупки	Общество с ограниченной ответственностью «Комплексные системы безопасности»
Юридический адрес	142784, г.Москва, поселение Московский, деревня Румянцево, строение 1, блок А
Почтовый адрес	108811, г.Москва, г/п Московский, деревня Румянцево, БП «Румянцево», стр.1, офис 710
Заявка на участие	Наличие
Сметный расчет	Наличие
Выписка из реестра членов СРО по форме, утвержденная приказом Ростехнадзора от 4 марта 2019 г. N 86.	Наличие
Действующая лицензия	Наличие
Копия документа, подтверждающего право на освобождение от уплаты НДС участника закупки, с указанием положения Налогового кодекса Российской Федерации, являющегося основанием для освобождения (в случае, если участник закупки не является плательщиком НДС);	Не требуется
Предложение о цене договора:	4 629 653,42 рублей, в т.ч. НДС (20%)

Регистрационный номер	5
Наименование участника закупки	Общество с ограниченной ответственностью «ЭкспертСтройПроект»
Юридический адрес	350020, Краснодарский край, г.Краснодар, ул.Одесская, д.26/1, кабинет 5
Почтовый адрес	350020, Краснодарский край, г.Краснодар, ул.Одесская, д.26/1, кабинет 5
Заявка на участие	Наличие
Сметный расчет	Наличие
Выписка из реестра членов СРО по форме, утвержденная приказом Ростехнадзора от 4 марта 2019 г. N 86.	Наличие
Действующая лицензия	Наличие
Копия документа, подтверждающего право на освобождение от уплаты НДС участника закупки, с указанием положения Налогового кодекса Российской Федерации, являющегося основанием для освобождения (в случае, если участник закупки не является плательщиком НДС);	Не требуется
Предложение о цене договора:	4 370 088,04 рублей, в т.ч. НДС (20%)

8. Комиссией рассмотрены с учетом экспертного заключения профильных специалистов поданные заявки на участие в запросе котировок (далее – заявки) на соответствие требованиям к заявке, установленным в документации о закупке:

Рег. номер заявки	Участник закупки	Результаты рассмотрения
1	ООО «АВАНГАРД СТРОЙ»	Заявка соответствует требованиям документации о закупке.
2	АО «СОПАС»	Заявка соответствует требованиям документации о закупке.
3	ООО «ЧистоГрад»	Заявка соответствует требованиям документации о закупке.
4	ООО «Комплексные системы безопасности»	Заявка соответствует требованиям документации о закупке.
5	ООО «ЭкспертСтройПроект»	Заявка не соответствует требованиям документации о закупке, а именно: Заявка не соответствует требованиям, установленным тендерной документацией, а именно: 1. Представленный участником закупки в составе заявки сметный расчет не соответствует требованиям, установленным в части 5 документации о проведении тендера («Техническая часть»), а именно: - в локальном сметном расчете изменены единицы стоимости работ. В проектных сметах изменён коэффициент относительной стоимости с 100% до 80%, при этом отсутствует расшифровка % соотношения разделов. Снижение % К относительно стоимости не соответствует требованиям технического задания к составу проектной документации

9. Решение комиссии по закупкам: по итогам рассмотрения заявок, руководствуясь Положением о закупке товаров, работ, услуг НАО «Красная поляна» (далее – Положение о закупке), путем голосования приняты следующие решения:

9.1. Признать заявки ООО «АВАНГАРД СТРОЙ», АО «СОПАС», ООО «ЧистоГрад», ООО «Комплексные системы безопасности».

Решение принято единогласно.

9.2. Отклонить заявку ООО «ЭкспертСтройПроект».

Решение принято единогласно.

10. Критерии сопоставления заявок на участие в закупке: лучшим условием исполнения договора признается предложение участника закупки с наименьшей ценой договора.

11. Результаты сопоставления (оценки) заявок признанных соответствующими требованиям извещения и документации о проведении запроса котировок, по критерию «Цена договора», приведены в таблице.

Рейтинг, присуждаемый заявке по критерию «Цена договора» определяется по формуле:

$$Ra(i) = \frac{A(\max) - A(i)}{A(\max)} \times 100,$$

Где:

Ra(i) - рейтинг, присуждаемый i-й заявке по критерию «Цена договора»;

Amax – начальная (максимальная) цена договора, установленная в Информационной карте запроса котировок;

Ai – предложение i-го участника запроса котировок по цене договора.

Итоговый рейтинг рассчитывается путем присуждения каждой заявке порядкового номера по мере уменьшения степени выгоды.

Участник закупки	Предложение о цене договора, руб. (в т.ч. НДС 20%)	Начальная (максимальная) цена договора, руб., в т.ч. (НДС 20%)	Рейтинг, присуждаемый по критерию	Итоговой рейтинг
1	2	3	4	5
ООО «АВАНГАРД СТРОЙ»	3 401 629,24	4 933 504,00	31,05	31,05
АО «СОПАС»	4 213 302,19		14,60	14,60
ООО «ЧистоГрад»	4 500 001,00		8,79	8,79
ООО «Комплексные системы безопасности»	4 629 653,42		6,16	6,16

12. Решение комиссии по закупкам: По итогам сопоставления (оценки) ценовых предложений заявок, признанных соответствующими требованиям документации о проведении запроса котировок, руководствуясь Положением о закупке, путем голосования приняты следующие решения:

12.1. Признать победителем в проведении запроса котировок - ООО «АВАНГАРД СТРОЙ».

Решение принято единогласно.

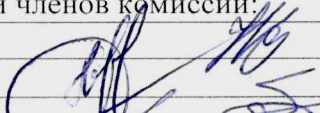
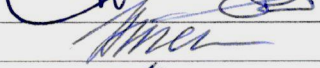
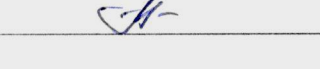
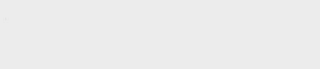
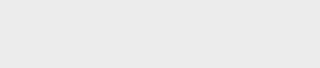
12.2. Признать участником запроса котировок, предложение о цене договора которого содержит лучшие условия по цене договора, следующие после предложенных победителем запроса котировок условий - АО «СОПАС».

Решение принято единогласно.

13. Заседание комиссии окончено «27» октября 2019 года 12:00 часов по московскому времени.

14. Настоящий протокол подписан всеми присутствующими на процедуре членами комиссии по закупкам и подлежит размещению на сайте Заказчика и хранению в течение 5-ти лет со дня проведения запроса котировок.

Подписи присутствующих на заседании членов комиссии:

Председатель комиссии		Корнийко Н.А.
Заместитель председателя комиссии		Львов С.В.
Члены комиссии		Миннибаев Д.Р.
		Ангелатос В.Е.
Секретарь комиссии		Рындина А.С.

Протокол подписан
«30» декабря 2019 г.