

**Протокол вскрытия конвертов, рассмотрения и сопоставления заявок
на участие в запросе котировок**

**ЛОТ 51–19 ЗК «Выполнение ремонтно-строительных работ по реконструкции
конференц-зон гостиница «Кортъярд Марриотт Сочи Красная Поляна», корпус №1 и №2
на отм. +540»**

г. Сочи

«1» июля 2019г.

1. Закупка осуществляется заказчиком:

Непубличное акционерное общество «Красная поляна» (НАО «Красная поляна»).
Юридический адрес: 354000, г. Сочи, ул. Северная 14А. Адрес электронной почты:
zakupki@karousel.ru. Место нахождения: 354392, Краснодарский край, г. Сочи,
Адлерский район с. Эсто-садок, наб. Времена года, апарт-отель 42004, здание 42, подъезд
2. Контактный телефон: 8 (928) 233-19-49.

**2. Место и время вскрытия конвертов, рассмотрения и сопоставления заявок
на участие в запросе котировок:** 354392, Краснодарский край, г. Сочи, Адлерский район
с. Эсто-садок, наб. Времена года, апарт-отель 42004, здание 42, подъезд 2. «1» июля 2019
года, 14:30 часов.

3. Наименование закупки (предмет договора): «Выполнение ремонтно-
строительных работ по реконструкции конференц-зон гостиница «Кортъярд Марриотт
Сочи Красная Поляна», корпус №1 и №2 на отм. +540».

Документация о проведении закупки размещена 24.06.2019г. на официальном сайте
Заказчика в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет»
(<http://www.tender.gorkygorod.ru/>) (далее – сайт Заказчика).

4. Существенные условия договора:

Начальная (максимальная) цена договора (цена лота):

- 1 762 413 (один миллион семьсот шестьдесят две тысячи четыреста тринадцать) рублей
60 копеек, в том числе НДС (20%) – 293 735 (Двести девяносто три тысячи семьсот
тридцать пять) рублей 60 копеек;

- 1 465 468 (один миллион четыреста шестьдесят пять тысяч четыреста шестьдесят
восемь) рублей 80 копеек,

НДС не предусмотрен (для участников, использующих право на освобождение от уплаты
НДС или не являющихся налогоплательщиками НДС).

Цена договора сформирована с учетом всех необходимых для выполнения работ
расходов.

Место выполнения работ, поставки товара, оказания услуг: 354392, Краснодарский
край, г. Сочи, Адлерский район, с. Эсто-садок, наб. Времена года, д. 11, ул. Горная
карусель, д. 7.

Количество поставляемого товара, объем выполняемых работ, оказываемых услуг:
в соответствии с Технической частью (ч. 5 документации о проведении запроса
котировок).

Сроки исполнения договора:

- срок выполнения работ, поставки товара, оказания услуг: в соответствии с
условиями проекта договора (ч.4 документации о проведении запроса котировок).

- сроки и порядок оплаты товара, работы, услуг: в соответствии с условиями
проекта договора (часть 4 документации о проведении запроса котировок).

5. Состав комиссии по закупкам определен приказом от 29.05.2019г. №236-ОД
«Об утверждении составов комиссий по закупкам НАО «Красная поляна». На процедуре
присутствуют «5» (пять) членов комиссии из 6 (шести). Комиссия правомочна.

6. До окончания срока подачи заявок на участие в запросе котировок (01.07.2019г.
10:30) было подано 2 (два) конверта с заявками на участие в запросе котировок (далее –
«заявка»), зарегистрированные в Журнале регистрации заявок на участие в закупках. На

момент заседания комиссии конверты с заявками не вскрыты и повреждений упаковок не имеют.

7. Результаты вскрытия конвертов с заявками.

При вскрытии конвертов с заявками комиссией объявлены в отношении заявок следующие сведения и информация о наличии следующих документов, предусмотренных документацией о проведении запроса котировок, а также условия исполнения договора, указанные в заявках.

Регистрационный номер	1
Наименование участника закупки	Общество с ограниченной ответственностью «АТМОСФЕРА» (ООО «АТМОСФЕРА»)
Юридический адрес	354340, Краснодарский край, г. Сочи, Адлерский р-н, Олимпийский проспект, дом 3, офис 2056
Почтовый адрес	354340, Краснодарский край, г. Сочи, Адлерский р-н, Олимпийский проспект, дом 3, офис 2056
Заявка на участие	Имеется
Сметный расчет	Имеется
Копия документов, подтверждающих наличие у участника закупки опыта проведения строительных и ремонтных работ, аналогичных предмету закупки:	Отсутствуют
Копии документов, подтверждающих наличие у участника закупки за последние 5 лет деловой репутации, полученной по результатам деятельности на рынке работ, связанных с предметом договора	Отсутствуют
Документ, подтверждающий право на освобождение от уплаты НДС участника закупки, с указанием положения Налогового кодекса Российской Федерации, являющегося основанием для освобождения (в случае, если участник закупки не является плательщиком НДС)	Имеется
Предложение о цене договора:	1 271 639,60 рублей, НДС не предусмотрен

Регистрационный номер	2
Наименование участника закупки	Общество с ограниченной ответственностью «ЮНИКОМ» (ООО «ЮНИКОМ»)
Юридический адрес	354053, Краснодарский край, г. Сочи, ул. Крымская, дом 67/1, помещение 98
Почтовый адрес	354053, Краснодарский край, г. Сочи, ул. Крымская, дом 67/1, помещение 98
Заявка на участие	Имеется
Сметный расчет	Имеется
Копия документов, подтверждающих наличие у участника закупки опыта проведения строительных и ремонтных работ, аналогичных предмету закупки:	Имеется
Копии документов, подтверждающих наличие у участника закупки за последние 5 лет деловой репутации, полученной по результатам деятельности на рынке работ, связанных с предметом договора	Имеется
Документ, подтверждающий право на освобождение от уплаты НДС участника закупки, с указанием положения Налогового кодекса Российской Федерации, являющегося основанием для освобождения (в случае, если участник закупки не является плательщиком НДС)	Наличие
Предложение о цене договора:	1 694 938,82 рублей, НДС не предусмотрен

8. Комиссией рассмотрены с учетом экспертного заключения профильных специалистов поданные заявки на соответствие требованиям к заявке и к участнику

закупки, установленным в документации о закупке:

Рег. номер заявки	Участник закупки	Результаты рассмотрения
1	ООО «АТМОСФЕРА»	Заявка не соответствует требованиям документации о закупке, а именно: 1. Представленный участником закупки в составе заявки локальный сметный расчет составлен с нарушениями требований части 5 документации о проведении запроса котировок (Техническая часть): выполнен по ведомости объемов работ конференц- зала одного корпуса. 2. В нарушение требований п. 4.1.2 «Квалификационные требования к участникам закупки и перечень документов, представляемых участниками закупки для подтверждения их соответствия установленным требованиям» части 2 документации о проведении запроса котировок («Информационная карта запроса котировок») участником закупки в составе заявки не представлены документы, подтверждающие: - наличие у участника закупки опыта проведения строительных и ремонтных работ, аналогичных предмету закупки: наличие в портфолио компании не менее 5 (пяти) схожих проектов, из них как минимум 2 (два) проекта в отношении гостиниц категории 4 звезды; - наличие у участника закупки за последние 5 лет деловой репутации, полученной по результатам деятельности на рынке работ, связанных с предметом договора.
2	ООО «ЮНИКОМ»	Заявка не соответствует требованиям документации о закупке, а именно: 1. Представленный участником закупки в составе заявки локальный сметный расчет составлен с нарушениями требований части 5 документации о проведении запроса котировок (Техническая часть): выполнен по ведомости объемов работ конференц- зала одного корпуса.

9. Решение комиссии по закупкам: по итогам рассмотрения заявок, руководствуясь Положением о закупке, путем голосования приняты следующие решения:

9.1. Отклонить все поданные заявки.

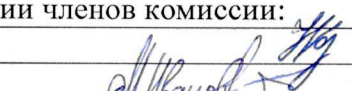
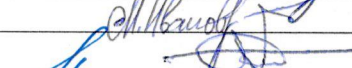
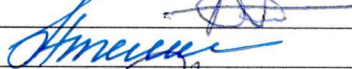
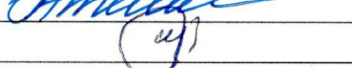
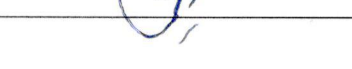
Решение принято единогласно.

9.2. В связи с тем что, к участию в запросе котировок не допущен ни один участник, на основании Положения о закупке комиссией принято решение – признать несостоявшимся запрос котировок по ЛОТУ 51–19 ЗК «Выполнение ремонтно-строительных работ по реконструкции конференц-зон гостиница «Кортъярд Марриотт Сочи Красная Поляна», корпус №1 и №2 на отм. +540».

10. Заседание комиссии окончено «2» июля 2019 года 14 часов 20 минут по московскому времени.

11. Настоящий протокол подписан всеми присутствующими на процедуре членами комиссии по закупкам и подлежит размещению на сайте Заказчика и хранению в течение 5-ти лет со дня проведения закупки.

Подписи присутствующих на заседании членов комиссии:

Председатель комиссии		Корнийко Н.А.
Члены комиссии		Иванов М.А.
		Миннибаев Д.Р.
		Ангелатос В.Е.
Секретарь комиссии		Бандура О.Н.

Протокол подписан
« 4 » июль 2019 г.