

Протокол вскрытия конвертов, рассмотрения и сопоставления заявок на участие в запросе котировок

ЛОТ 56-19 3К «Выполнение ремонтно-строительных работ по реконструкции конференц-зон гостиница «Кортъярд Марриотт Сочи Красная Поляна», корпус №1 и №2 на отм. +540»

г. Сочи

«30» июля 2019г.

1. Закупка осуществляется заказчиком:

Непубличное акционерное общество «Красная поляна» (НАО «Красная поляна»).
Юридический адрес: 354000, г. Сочи, ул. Северная 14А. Адрес электронной почты: zakupki@karousel.ru. Место нахождения: 354392, Краснодарский край, г. Сочи, Адлерский район с. Эсто-садок, наб. Времена года, апарт-отель 42004, здание 42, подъезд 2. Контактный телефон: 8 (928) 233-19-49.

2. Место и время вскрытия конвертов, рассмотрения и сопоставления заявок на участие в запросе котировок: 354392, Краснодарский край, г. Сочи, Адлерский район с. Эсто-садок, наб. Времена года, апарт-отель 42004, здание 42, подъезд 2. «30» июля 2019 года, 14:30 часов.

3. Наименование закупки (предмет договора): «Выполнение ремонтно-строительных работ по реконструкции конференц-зон гостиница «Кортъярд Марриотт Сочи Красная Поляна», корпус №1 и №2 на отм. +540».

Документация о проведении закупки размещена 23.07.2019г. на официальном сайте Заказчика в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» (<http://www.tender.gorkygorod.ru/>) (далее – сайт Заказчика).

4. Существенные условия договора:

Начальная (максимальная) цена договора (цена лота):

- 2 710 791,36 руб. (два миллиона семьсот десять тысяч семьсот девяносто один) рубль 36 копеек, в том числе НДС (20%) – 451 798,56 руб. (четыреста пятьдесят одна тысяча семьсот девяносто восемь) рублей 56 копеек;

- 2 258 992,80 руб. (два миллиона двести пятьдесят восемь тысяч девятьсот девяносто два) рубля 79 копеек, НДС не предусмотрен (для участников, использующих право на освобождение от уплаты НДС или не являющихся налогоплательщиками НДС).

Сведения о порядке формирования цены договора (цены лота) - в соответствии с условиями проекта договора (часть 4 документации о проведении запроса котировок).

Место выполнения работ, поставки товара, оказания услуг: 354392, Краснодарский край, г. Сочи, Адлерский район, с. Эсто-садок, наб. Времена года, д. 11, ул. Горная карусель, д. 7.

Количество поставляемого товара, объем выполняемых работ, оказываемых услуг: в соответствии с Технической частью (ч. 5 документации о проведении запроса котировок).

Сроки исполнения договора:

- срок выполнения работ, поставки товара, оказания услуг: в соответствии с условиями договора (ч.4 документации о проведении запроса котировок).

- сроки и порядок оплаты товара, работы, услуг: в соответствии с условиями договора (часть 4 документации о проведении запроса котировок).

5. Состав комиссии по закупкам определен приказом от 21.05.2018г. №196-ОД «Об утверждении составов комиссий по закупкам НАО «Красная поляна». На процедуре присутствуют «6» (шесть) членов комиссии из 6 (шести). Комиссия правомочна.

6. До окончания срока подачи заявок на участие в закупке (30.07.2019г. 10:30) было подано 5 (пять) конвертов с заявками на участие в процедуре, зарегистрированные в Журнале регистрации заявок на участие в процедурах.

7. Результаты вскрытия конвертов с заявками на участие в закупке.

При вскрытии конверта с заявкой комиссией объявлены в отношении заявки следующие сведения и информация о наличии следующих документов, предусмотренных документацией о проведении запроса котировок, а также условия исполнения договора, указанные в заявке:

Регистрационный номер	1
Наименование участника закупки	Общество с ограниченной ответственностью «СочиЧерноморСтрой» (ООО «СочиЧерноморСтрой»)
Юридический адрес	111524, г.Москва, ул.Электродная, д.11, строение 1
Почтовый адрес	111524, г.Москва, ул.Электродная, д.11, строение 1
Заявка на участие	Имеется
Документ, подтверждающий право на освобождение от уплаты НДС участника закупки, с указанием положения Налогового кодекса Российской Федерации, являющегося основанием для освобождения (в случае, если участник закупки не является плательщиком НДС)	Имеется
Предложение о цене договора:	2 251 306,52 руб., НДС не предусмотрен

Регистрационный номер	2
Наименование участника закупки	Общество с ограниченной ответственностью «РАТУША» (ООО «РАТУША»)
Юридический адрес	354000, Краснодарский край, г.Сочи, ул.Горького, 87, кв.190
Почтовый адрес	354000, Краснодарский край, г.Сочи, ул. Коммунальная, д.39А, оф.18
Заявка на участие	Имеется
Документ, подтверждающий право на освобождение от уплаты НДС участника закупки, с указанием положения Налогового кодекса Российской Федерации, являющегося основанием для освобождения (в случае, если участник закупки не является плательщиком НДС)	Не требуется
Предложение о цене договора:	2 700 622,08 рублей, в т.ч. НДС (20%)

Регистрационный номер	3
Наименование участника закупки	Общество с ограниченной ответственностью «ЮНИКОМ» (ООО «ЮНИКОМ»)
Юридический адрес	354053, Краснодарский край, г.Сочи, ул.Крымская, дом 67/1, пом.98
Почтовый адрес	354053, Краснодарский край, г.Сочи, ул.Крымская, дом 67/1, пом.98
Заявка на участие	Имеется
Документ, подтверждающий право на освобождение от уплаты НДС участника закупки, с указанием положения Налогового кодекса Российской Федерации, являющегося основанием для освобождения (в случае, если участник закупки не является плательщиком НДС)	Не требуется
Предложение о цене договора:	2 477 416,77 рублей, в т.ч. НДС (20%)

Регистрационный номер	4
Наименование участника закупки	Общество с ограниченной ответственностью «АТМОСФЕРА» (ООО «АТМОСФЕРА»)
Юридический адрес	354340, Краснодарский край, г.Сочи, Олимпийский проспект, дом 3, офис 2056
Почтовый адрес	354340, Краснодарский край, г.Сочи, Олимпийский проспект, дом 3, офис 2056
Заявка на участие	Имеется
Документ, подтверждающий право на	Имеется

Регистрационный номер	4
освобождение от уплаты НДС участника закупки, с указанием положения Налогового кодекса Российской Федерации, являющегося основанием для освобождения (<i>в случае, если участник закупки не является плательщиком НДС</i>)	
Предложение о цене договора:	1 379 666,42 рублей, НДС не предусмотрен

Регистрационный номер	5
Наименование участника закупки	Общество с ограниченной ответственностью «Роял» (ООО «Роял»)
Юридический адрес	354375, Краснодарский край, г.Сочи, ул.Урожайная, д.104, оф.3
Почтовый адрес	354375, Краснодарский край, г.Сочи, ул.Урожайная, д.104, оф.3
Заявка на участие	Имеется
Документ, подтверждающий право на освобождение от уплаты НДС участника закупки, с указанием положения Налогового кодекса Российской Федерации, являющегося основанием для освобождения (<i>в случае, если участник закупки не является плательщиком НДС</i>)	Не представлен
Предложение о цене договора:	2 266 522,00 рублей, НДС не предусмотрен

8. Комиссией рассмотрены с учетом экспертного заключения профильных специалистов поданные заявки на участие в запросе котировок (далее – заявки) на соответствие требованиям к заявке, установленным в документации о закупке:

Рег. номер заявки	Сведения об участнике закупки	Результаты рассмотрения
1	ООО «СочиЧерноморСтрой»	Заявка соответствует требованиям документации о закупке.
2	ООО «РАТУША»	Заявка соответствует требованиям документации о закупке.
3	ООО «ЮНИКОМ»	Заявка соответствует требованиям документации о закупке.
4	ООО «АТМОСФЕРА»	Заявка не соответствует требованиям документации о закупке, а именно: 1. Представленный участником закупки порядок формирования цены договора (п 2.1.1. заявки на участие в запросе котировок по форме 1 части 3 документации о проведении запроса котировок) не соответствует требованиям заказчика и не содержит позиции, указанные заказчиком в Ведомости объемов работ (часть 5 документации о проведении запроса котировок): - корпус №1, №2 Раздел 3, Потолок: профиль направляющий ПН 28/27/0,6 и профиль направляющий ПН 60/27/0,6
5	ООО «Роял»	Заявка не соответствует требованиям документации о закупке, а именно: 1. В соответствии с требованиями п. 3. (п.п. 3.1.2.) «Порядок оформления заявок на участие в запросе котировок» части 1 документации о проведении запроса котировок («Инструкция участникам закупки») изменение форм, входящих в состав заявки, добавление или удаление пунктов, подпунктов, граф, столбцов не допускается, формы должны быть заполнены по всем пунктам. Несоблюдение указанных требований влечет за собой отказ в допуске к участию в запросе котировок. В нарушение данных требований участником закупки в заявке на участие в закупке (по форме 1 части 3 документации о проведении запроса котировок) не заполнен п. 2.1.1. «Порядок формирования цены договора» 2. В соответствии с требованиями п. 4.3. (п.п. 4.3.2.) «Документы, входящие в состав заявки участника закупки» части 1

		документации о проведении запроса котировок («Инструкция участникам закупки») в случае, если участник закупки не является плательщиком НДС в составе заявки должен быть представлен документ, подтверждающий его право на освобождение от уплаты НДС, с указанием положения Налогового кодекса Российской Федерации, являющегося основанием для освобождения. В нарушение данных требований такой документ не представлен.
--	--	--

9. Решение комиссии по закупкам: по итогам рассмотрения заявок, руководствуясь Положением о закупке товаров, работ, услуг НАО «Красная поляна» (далее – Положение о закупке), путем голосования приняты следующие решения:

9.1. Признать заявки ООО «СочиЧерноморСтрой», ООО «РАТУША», ООО «ЮНИКОМ» соответствующими требованиям, установленным в документации о проведении запроса котировок.

Решение принято единогласно.

9.2. Отклонить заявки ООО «АТМОСФЕРА», ООО «Роял».

Решение принято единогласно.

10. Критерии сопоставления заявок на участие в закупке: лучшим условием исполнения договора признается предложение участника закупки с наименьшей ценой договора.

11. Результаты сопоставления (оценки) заявок признанных соответствующими требованиям извещения и документации о проведении запроса котировок, по критерию «Цена договора», приведены в таблице.

Рейтинг, присуждаемый заявке по критерию «Цена договора» определяется по формуле:

$$A \text{ (max)} - A \text{ (i)}$$

$$Ra \text{ (i)} = \frac{\text{-----}}{A \text{ max}} \times 100,$$

Где:

$Ra \text{ (i)}$ - рейтинг, присуждаемый i-й заявке по критерию «Цена договора»;

A_{max} – начальная (максимальная) цена договора, установленная в Информационной карте запроса котировок;

A_i – предложение i-го участника запроса котировок по цене договора.

Итоговый рейтинг рассчитывается путем присуждения каждой заявке порядкового номера по мере уменьшения степени выгоды.

Наименование участника закупки	Предложение о цене договора, руб.	Начальная (максимальная) цена договора, руб.	Рейтинг, присуждаемый по критерию
1	2	3	4
ООО «СочиЧерноморСтрой»	2 251 306,52 руб., НДС не предусмотрен	2 258 992,80 руб., НДС не предусмотрен	0,34
ООО «РАТУША»	2 700 622,08 рублей, в т.ч. НДС (20%)	2 710 791,36 руб., в т.ч. НДС (20%)	0,37
ООО «ЮНИКОМ»	2 477 416,77 рублей, в т.ч. НДС (20%)	2 710 791,36 руб., в т.ч. НДС (20%)	8,60

12. Решение комиссии по закупкам: По итогам сопоставления (оценки) ценовых предложений заявок, признанных соответствующими требованиям документации о проведении запроса котировок, руководствуясь Положением о закупке, путем голосования приняты следующие решения:

12.1. Признать победителем в проведении запроса котировок - ООО «ЮНИКОМ».

Решение принято единогласно.

12.2. Признать участником запроса котировок, предложение о цене договора которого содержит лучшие условия по цене договора, следующие после предложенных

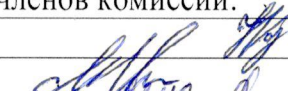
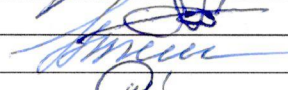
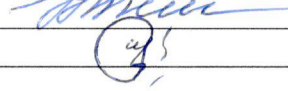
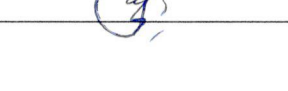
победителем запроса котировок условий - ООО «РАТУША».

Решение принято единогласно.

13. Заседание комиссии окончено «5» августа 2019 года 14:20 часов по московскому времени.

14. Настоящий протокол подписан всеми присутствующими на процедуре членами комиссии по закупкам и подлежит размещению на сайте Заказчика и хранению в течение 5-ти лет со дня проведения запроса котировок.

Подписи присутствующих на заседании членов комиссии:

Председатель комиссии		Корнийко Н.А.
Заместитель председателя комиссии		Жуков М.В.
Члены комиссии		Иванов М.А.
		Миннибаев Д.Р.
		Ангелатос В.Е.
Секретарь комиссии		Бандура О.Н.

Протокол подписан

« 6 » августа 2019 г.