

## Протокол рассмотрения и сопоставления заявок на участие в тендере

**ЛОТ 32-20 Т «Выполнение проектных и изыскательских работ для строительства объекта:  
«Ресторан на отм. +960»**

г. Сочи

«4» августа 2020г.

### **1. Закупка осуществляется заказчиком:**

Непубличное акционерное общество «Красная поляна» (НАО «Красная поляна»).  
Юридический адрес: 354000, г. Сочи, ул. Северная 14А. Адрес электронной почты: zakupki@karousel.ru. Место нахождения: 354392, Краснодарский край, г. Сочи, Адлерский район с. Эстосадок, наб. Времена года, апарт-отель 42004, здание 42, подъезд 2. Контактный телефон: 8 (928) 233-19-49.

**2. Место и время рассмотрения заявок на участие в тендере:** 354392, Краснодарский край, г. Сочи, Адлерский район с. Эстосадок, наб. Времена года, апарт-отель 42004, здание 42, подъезд 2. «4» августа 2020 года, 14:30 часов.

**3. Наименование закупки (предмет договора):** «Выполнение проектных и изыскательских работ для строительства объекта: «Ресторан на отм. +960»

### **4. Существенные условия договора:**

Начальная (максимальная) цена договора (цена лота):

- 5 160 000,00 руб. (Пять миллионов сто шестьдесят тысяч рублей 00 копеек), в том числе НДС (20%);

- 4 300 000,00 руб. (Четыре миллиона триста тысяч рублей 00 копеек), НДС не предусмотрен (для участников, использующих право на освобождение от уплаты НДС или не являющихся налогоплательщиками НДС).

Порядок формирования цены договора (цены лота) в соответствии с условиями проекта договора (часть 4 тендерной документации).

Место выполнения работ, поставки товара, оказания услуг: Российская Федерация, Краснодарский край, г. Сочи, Адлерский район, с. Эстосадок, северный склон хребта Аибга, Курорт Красная Поляна отм. +960 м.

Количество поставляемого товара, объем выполняемых работ, оказываемых услуг: в соответствии с частью 5 тендерной документации («Техническая часть»).

Сроки исполнения договора:

-сроки (периоды) поставки товара, выполнения работ, оказания услуг: в соответствии с условиями договора (часть 4 тендерной документации).

- сроки и порядок оплаты товара, работы, услуг: в соответствии с условиями договора (часть 4 тендерной документации).

**5. Состав комиссии по закупкам определен приказом от 29.05.2019г. №236-ОД «Об утверждении составов комиссий по закупкам НАО «Красная поляна». На процедуре присутствуют «7» (семь) членов комиссии из 7 (семи). Комиссия правомочна.**

**6. Общее количество заявок на участие в тендере - 3 (три). Сведения и документы в отношении заявки на участие в тендере оглашены на процедуре открытия доступа к заявкам и указаны в протоколе открытия доступа к заявкам на участие в тендере от 03.08.2020г.**

**7. Комиссией рассмотрены с учетом экспертного заключения профильных специалистов поданные заявки на участие в тендере на соответствие требованиям к заявке, установленным тендерной документацией:**

| Рег. номер заявки | Сведения об участнике закупки                                                                                      | Результаты рассмотрения                                                                                                                                                                                                                                                      |
|-------------------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 1                 | ООО «Гео-Центр»<br>Юридический адрес: 123100, г.Москва, ул.Сергея Макеева, дом 7, стр.2<br>Почтовый адрес: 123100, | Заявка не соответствует требованиям, установленным в документации о закупке, а именно:<br>1. В соответствии с требованиями п. 3.5. (п.п. 3.5.1.; 3.5.2.) «Сведения, содержащиеся в заявке участника закупки и документы, входящие в состав заявки участника закупки» части I |

| Рег. номер заявки | Сведения об участнике закупки                                                                                                                                                            | Результаты рассмотрения                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                        |
|-------------------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|                   | г.Москва, ул.Сергея Макеева, дом 7, стр.2                                                                                                                                                | <p>Документации о проведении тендера («Инструкция участникам закупи») заявка на участие в тендере должна содержать копию решения об одобрении или о совершении крупной сделки, если требование о необходимости наличия такого решения для совершения крупной сделки установлено законодательством Российской Федерации, учредительными документами юридического лица и если для участника тендера поставка товаров, выполнение работ, оказание услуг, являющихся предметом договора, или внесение денежных средств в качестве обеспечения заявки на участие в тендере, обеспечения исполнения договора является крупной сделкой.</p> <p>Участником закупки предоставляется в составе заявки уведомление о том, что сделка для участника закупки не является крупной либо по иным причинам не требует одобрения;</p> <p>В нарушение данных требований участником закупки в составе заявки на участие в тендере такие документы не представлены.</p> <p>2. Представленный участником закупки в составе заявки на участие в тендере сметный расчет стоимости ПИР не соответствует требованиям заказчика, а именно: не представлены сметы на архитектурную концепцию и инженерные изыскания.</p>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                   |
| 2                 | <p><b>ООО «ГеоПроект»</b><br/> Юридический адрес: 350089, г.Краснодар, ул.Генерала И.Л.Шифрина, 5, к.224<br/> Почтовый адрес: 350089, г.Краснодар, ул.Генерала И.Л.Шифрина, 5, к.224</p> | <p>Заявка не соответствует требованиям, установленным в документации о закупке, а именно:</p> <p>1. В соответствии с требованиями п. 3.5. (п.п. 3.5.1. 3.5.1.7.) «Сведения, содержащиеся в заявке участника закупки и документы, входящие в состав заявки участника закупки» части 1 Документации о проведении тендера («Инструкция участникам закупи») сведения, которые содержатся в заявке участника, должны быть конкретными, позволяющими исключить неоднозначное понимание и /или двоякое толкование, не должны допускать разночтений.</p> <p>В нарушение данных требований участником закупки в п. 2.1. «Предложение о цене договора на поставку товара, выполнение работ, оказание услуг, составляющих предмет настоящего тендера» заявки на участие в тендере (по форме 1 части 3 тендерной документации) указано: 4 081 000 (четыре миллиона восьмьсот одна тысяча) рублей, НДС не облагается. В соответствии с требованиями тендерной документации участником закупки в составе заявки представлены:</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- «Сводная смета на выполнение проектно - изыскательских работ для по объекту: ЛОТ 32-20 Т «Выполнение проектных и изыскательских работ для строительства объекта: «Ресторан на отм. +960» в которой указано: «Всего по сводной смете с НДС - 6 503 570,40 руб.;</li> <li>- «Сводная смета на выполнение проектно - изыскательских работ для по объекту: ЛОТ 32-20 Т «Выполнение проектных и изыскательских работ для строительства объекта: «Ресторан на отм. +960». Смотровая площадка», в которой указано: «Всего по сводной смете с НДС - 2 695 113,60 руб.».</li> </ul> <p>Таким образом итоговая сумма по двум сводным сметам составила 9 198 684,00 руб.</p> |
| 3                 | <p><b>ООО «РусСпецИнжиниринг»</b><br/> Юридический адрес: 354000, Краснодарский край, г.Сочи, ул.Кубанская, д.15, офис/пом. 0803/4<br/> Почтовый адрес: 354000,</p>                      | <p>Заявка не соответствует требованиям, установленным в документации о закупке, а именно:</p> <p>1. В соответствии с требованиями тендерной документации участником закупки в составе заявки на участие в тендере представлена «Сводная сметная стоимость работ выполнение проектных и изыскательских работ для строительства объекта: «Ресторан на отм. +960» по адресу: Российская</p>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       |

| Рег. номер заявки | Сведения об участнике закупки                                         | Результаты рассмотрения                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      |
|-------------------|-----------------------------------------------------------------------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|                   | Краснодарский край, г.Сочи, пгт.Красная Поляна, ул.Вознесенская, д.40 | <p>Федерация, Краснодарский край, г. Сочи, Адлерский район, с. Эстосадок, северный склон хребта Аибга, Курорт Красная Поляна отм. +960 м.» (далее – «Сводная сметная стоимость»).</p> <p>Вместе с тем участником закупки в составе заявки на участие в тендере не представлены следующие сметные стоимости работ, указанные в «Сводной стоимости работ»:</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- п. 2.1. «Проектная документация. Ресторан на отм. +960. Смета № 2.1.»;</li> <li>- п. 2.2. «Проектная документация. Терраса- Смотровая площадка. Смета № 2.2.»;</li> <li>- п.3.1. «Рабочая документация. Ресторан на отм.+960. Смета № 3.1.»;</li> <li>- п.3.2.» Рабочая документация. Терраса- смотровая площадка на отм.+960. Смета №3.2.»</li> </ul> |

**8. Решение комиссии по закупкам:** по итогам рассмотрения заявки, руководствуясь Положением о закупке товаров, работ, услуг НАО «Красная поляна» (далее – Положение о закупке), путем голосования приняты следующие решения:

**8.1.** Отказать в допуске к участию в тендере ООО «Гео-Центр», ООО «ГеоПроект», ООО «РусСпецИнжиниринг».

Решение принято единогласно.

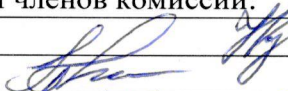
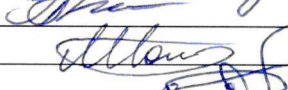
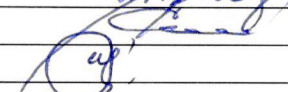
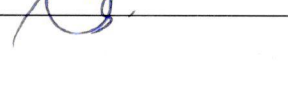
**8.2.** В связи с тем что, к участию в тендере не допущен ни один участник, на основании Положения о закупке комиссией принято решение - признать несостоявшимся тендер по ЛОТу 32-20 Т «Выполнение проектных и изыскательских работ для строительства объекта: «Ресторан на отм. +960».

**9.** Заседание комиссии окончено «4» августа 2020 года 14 часов 50 минут по московскому времени.

**10.** Настоящий протокол подписан всеми присутствующими членами комиссии по закупкам.

**11.** Настоящий протокол подлежит размещению на сайте Заказчика и подлежит хранению в течение 5-ти лет со дня проведения тендере.

Подписи присутствующих на заседании членов комиссии:

|                                   |                                                                                      |                |
|-----------------------------------|--------------------------------------------------------------------------------------|----------------|
| Председатель комиссии             |  | Корнийко Н.А.  |
| Заместитель председателя комиссии |  | Лолуа Т.Л.     |
| Члены комиссии                    |  | Голубков М.Ю.  |
|                                   |  | Миннибаев Д.Р. |
|                                   |  | Ангелатос В.Е. |
|                                   |  | Кононов Н.В.   |
| Секретарь комиссии                |  | Бандура О.Н.   |

Протокол подписан  
« 6 » августа 2020г.