

Протокол оценки и сопоставления заявок на участие в тендере

ЛОТ 6-Т «Оказание услуг по уборке помещений и прилегающей территории торгово-развлекательного центра «Горки город Молл», пунктов проката горнолыжного оборудования, помещений модульных общежитий корпус В и С Вахтового городка на отм. +540 и помещений прачечной»

г. Сочи

«21» февраля 2018 г.

1. Закупка осуществляется заказчиком:

Непубличное акционерное общество «Красная поляна» (НАО «Красная поляна»).
Юридический адрес: 354000, г. Сочи, ул. Северная 14А. Адрес электронной почты: zakupki@karousel.ru. Место нахождения: 354392, Краснодарский край, г. Сочи, Адлерский район с. Эстосадок, наб. Времена года, апарт-отель 42004, здание 42, подъезд 2. Контактный телефон: 8 (928) 233-19-49.

2. Место и время начала проведения процедуры оценки и сопоставления заявок на участие в тендере: 354392, Краснодарский край, г. Сочи, Адлерский район с. Эстосадок, наб. Времена года, апарт-отель 42004, здание 42, подъезд 2. «21» февраля 2018 года, 14:00 часов.

3. Наименование закупки (предмет договора): ЛОТ 6-Т «Оказание услуг по уборке помещений и прилегающей территории торгово-развлекательного центра «Горки город Молл», пунктов проката горнолыжного оборудования, помещений модульных общежитий корпус В и С Вахтового городка на отм. +540 и помещений прачечной».

Извещение о проведении закупки, а также тендерная документация размещены «6» февраля 2018 года на официальном сайте Заказчика в информационно – телекоммуникационной сети «Интернет» (<http://www.tender.gorkygorod.ru/>) (далее – сайт Заказчика).

4. Существенные условия договора:

Место выполнения работ, поставки товара, оказания услуг: 354392, РФ, Краснодарский край, г. Сочи, Адлерский район, с. Эсто-садок, ул. Горная карусель д.3 (на высоте +540), ул. Набережная Времена года, д. 11 (на высоте +540), ул. Горная 5 (на высоте +960), ул. Горная карусель 5 (на высоте +540).

Начальная (максимальная) цена договора (цена лота): Предельная стоимость услуг по договору (цена договора) не может превышать:

Цена с НДС (18%), рублей	Цена без учета НДС, рублей (для участников, использующих право на освобождение от уплаты НДС или не являющихся налогоплательщиками НДС)
11 735 863,94	9 945 647,41

Установлены следующие начальные (максимальные) цены за единицу услуги:

№ п/п	Наименование услуги	Начальная максимальная цена за 1 кв.м., с учетом НДС (18%), руб.	Начальная максимальная цена за 1 кв.м., без учета НДС, руб
1	Уборка общественных помещений ТРЦ, пункта проката и помещений модульных общежитий вахтового городка, помещений прачечной	2,10	1,78
2	Уборка прилегающей территории	1,26	1,07
3	Мойка фасада и кровли	79,72	67,56

Конкретные цены на услуги за 1 кв.м. будут установлены по результатам проведения процедуры закупки.

Цена договора сформирована с учетом расходов на перевозку, страхование, уплату таможенных пошлин, налогов и других обязательных платежей, связанных с выполнением договора, а также указанная стоимость включает использование расходных материалов и средств для уборки номерного фонда, униформы, уборочной техники и инвентаря Исполнителя.

Количество поставляемого товара, объем выполняемых работ, оказываемых услуг: в соответствии с частью 5 тендерной документации («Техническая часть»).

Сроки исполнения договора:

-сроки (периоды) поставки товара, выполнения работ, оказания услуг: в соответствии с условиями договора (часть 4 тендерной документации).

- сроки и порядок оплаты товара, работы, услуг: в соответствии с условиями договора (часть 4 тендерной документации).

5. Состав комиссии по закупкам определен приказом от 11.12.2017г. №337-ОД «Об утверждении составов комиссий по закупкам НАО «Красная поляна». На процедуре присутствуют «4» (четыре) члена комиссии из 6 (шести). Комиссия правомочна.

6. По результатам рассмотрения комиссией по закупкам всех поданных заявок на участие в тендере, принято решение о допуске к участию в тендере и признании участниками тендера 3 (трех) участников закупки, протокол рассмотрения заявок на участие в тендере от 20.02.2018г.

7. Критерии оценки заявок и их значимость:

7.1. Цена за единицу услуги – 80 % (100 баллов);

7.2. Квалификация участника закупки - 20% (100 баллов), в том числе подкритерии:

7.2.1. Наличие у участника закупки опыта предоставления услуг аналогичных предмету закупки.

Оценивается подтвержденный опыт оказания услуг. Для подтверждения опыта оказания услуг участник закупки прикладывает копии контрактов и / или договоров, копии актов оказанных услуг. Допускается представление участником только копий страниц контрактов и/или договоров, содержащих: номера и даты заключения, наименование заказчиков и подрядчиков (исполнителей), предметы контрактов (договоров), сроки оказания услуг, реквизиты заказчиков и подрядчиков (исполнителей), их подписи и печати.

Участником закупки должно быть представлено не менее 5 контрактов и/или договоров.

Максимальное значение баллов по подкритерию – 50 баллов.

7.2.2. Наличие у участника закупки положительной деловой репутации, подтвержденной отзывами (письмами, благодарностями, дипломами, грамотами и т.п.), полученными по результатам оказания услуг, аналогичных предмету закупки. С предоставлением подтверждающих документов. При оценке учитываются даты оформления и содержание представленных документов.

Участником закупки должно быть представлено не менее 5 отзывов (писем, благодарностей, дипломов, грамот и т.п.).

Максимальное значение баллов по подкритерию – 50 баллов.

Не предоставление документов, подтверждающих квалификацию участника по всем подкритериям в полном объеме влечет за собой присуждение 0 баллов по данному подкритерию.

8. Оценка и сопоставление заявок на участие в тендере производилось комиссией по закупкам в соответствии с Порядком оценки и сопоставления заявок на участие в тендере, (приложение №1 к части 1 Тендерной документации «Инструкция участникам закупки») на основании данных и сведений представленных участниками закупки в составе заявок.

9. Результаты оценки и сопоставления заявок на участие в тендере по критериям оценки приведены в следующих таблицах.

9.1. Оценка и сопоставление заявок на участие в тендере по критерию «Цена за единицу услуги»:

Рейтинг, присуждаемый заявке по критерию «Цена за единицу услуги», определяется по формуле:

$$Ra_i = (100 - \frac{A_i \times 100}{A_{\max}}) \% \times B_{\max}$$

где:

Ra_i - итоговое значение балла подкритерия;

A_i - предложение i -го Участника закупки;

$A_{\max}$ - начальное (максимальное) значение – НМЦ;

$B_{\max}$ – значение максимального балла по критерию.

Для расчета итогового рейтинга по заявке рейтинг, присуждаемый этой заявке по критерию «Цена за единицу услуги», умножается на соответствующую указанному критерию значимость.

Наименование услуги / ед.измерения	Начальная максимальная цена за 1 м ² , с учетом НДС (18%), руб.	Начальная максимальная цена за 1 м ² , без учета НДС, руб.	Максимальный балл по критерию (по позиции)	ООО «Капиталдом»		ИП Москаленко К.В.		ООО «Абсолют-карат»	
				Цена за 1 м ² , с учетом НДС (18%), руб.	Итоговое значение балла	Цена за 1 м ² , без учета НДС, руб.	Итоговое значение балла	Цена за 1 м ² , с учетом НДС (18%), руб.	Итоговое значение балла
Уборка общественных помещений ТРЦ, пункта проката и помещений модульных общежитий вахтового городка, помещений прачечной/м ²	2,10	1,78	33,34	1,90	3,18	1,76	0,37	1,99	1,75
Уборка прилегающей территории/м ²	1,26	1,07	33,33	1,20	1,59	1,06	0,31	1,19	1,85
Мойка фасада и кровли / м ²	79,72	67,56	33,33	75,00	1,97	49,23	9,04	75,73	1,67
Итого баллов			100,00		6,74		9,72		5,27
Итоговый рейтинг					5,40		7,78		4,22

9.2. Оценка и сопоставление заявок на участие в тендере по критерию оценки «Квалификация участника закупки» приведены в следующей таблице:

Рейтинг, присуждаемый заявке по критерию определяется как среднее арифметическое оценок в баллах всех членов комиссии по закупкам, присуждаемых этой заявке по каждому подкритерию. Для получения оценки (значения в баллах) по подкритерию для каждой заявки вычисляется среднее арифметическое оценок в баллах, присвоенных всеми членами комиссии по закупкам по подкритерию.

Для получения итогового рейтинга по заявке рейтинг, присуждаемый этой заявке по каждому критерию, умножается на соответствующую указанному критерию значимость.

При оценке заявок наибольшее количество баллов присваивается заявке с лучшим предложением по квалификации участника.

Наименование участника закупки	Баллы, присуждаемые заявке по подкритерию		Общий балл, присуждаемый заявке по критерию	Итоговый рейтинг заявки, присуждаемый по критерию
	Наличие	у		

	участника закупки опыта предоставления услуг аналогичных предмету закупки.	участника закупки положительной деловой репутации.	(стр.2+ стр.3)	
1	2	3	4	5
ООО «Капиталдом»	0,00 (представлены копии договоров без копий актов оказанных услуг)	50,00	50,00	10,00
ИП Москаленко К.В.	0,00 (представлены копии договоров без копий актов оказанных услуг)	0,00 (представлены документы, адресованные не участнику закупки, либо без указания исполнителя услуг)	0,00	0,00
ООО «Абсолют-карат»	50,00	50,00	100,00	20,00

10. Решения комиссии по закупкам о присвоении каждой заявке относительно других заявок на участие в тендере порядковых номеров по мере уменьшения степени выгоды содержащихся в них условий исполнения договора:

Наименование участника закупки	Итоговый рейтинг, присуждаемы й по критерию «Цена договора»	Итоговый рейтинг, присуждаемый по критерию «Квалификация участника закупки»	Итоговый рейтинг заявки	Присвоенный заявке порядковый номер
1	2	3	4	5
ООО «Капиталдом»	5,40	10,00	15,40	2
ИП Москаленко К.В.	7,78	0,00	7,78	не присвоен
ООО «Абсолют-карат»	4,22	20,00	24,22	1

10.2. Решение комиссии по закупкам:

По итогам оценки и сопоставления заявок на участие в тендере, руководствуясь Положением о закупке товаров, работ, услуг непубличным акционерным обществом «Красная поляна» (НАО «Красная поляна») (далее – Положение о закупке), путем голосования приняты следующие решения:

Признать победителем в проведении тендера :

Наименование участника закупки	ООО «Абсолют-карат»
Юридический адрес	354003, г.Сочи, ул.Пластунская, 81, офис 3
Почтовый адрес	354003, г.Сочи, ул.Пластунская, 81, офис 3

Второй номер присвоить заявке участника:

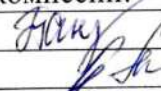
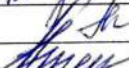
Наименование участника закупки	ООО «Капиталдом»
Юридический адрес	354000, г.Сочи, ул.Первомайская, д.11
Почтовый адрес	354000, г.Сочи, ул.Первомайская, д.11

11. Заседание комиссии окончено «21» февраля 2018 года 14 часов 00 минут по московскому времени. В процессе проведения процедуры вскрытия Заказчиком аудио-видео запись не осуществлялась.

12. Настоящий протокол подписан всеми присутствующими на процедуре членами комиссии по закупкам.

13. Настоящий протокол подлежит размещению на сайте Заказчика и хранению в течение 5-ти лет со дня проведения тендера.

Подписи присутствующих на заседании членов комиссии:

Заместитель председателя комиссии		Такмазян О.Г.
Члены комиссии		Немспверидзе Л.Г.
		Ангелатос В.Е.
Секретарь комиссии		Бандура О.Н.

Протокол подписан

«18» февраля 2018г.