

## **Протокол рассмотрения заявок на участие в тендере**

**ЛОТ 57-Т** «Работы по ремонту номерного фонда и мест общего пользования на объекте: «Спортивно-туристический комплекс «Горная карусель», в части касающейся помещений, определенных Техническим заданием, расположенного по адресу: Краснодарский край, г. Сочи, Адлерский район, с. Эстосадок, северный склон хребта Аибга, Курорт «Горки Город».

г. Сочи

«2» августа 2016 г.

### **1. Закупка осуществляется заказчиком:**

Непубличное акционерное общество «Красная поляна» (НАО «Красная поляна»).  
Юридический адрес: 354000, г. Сочи, ул. Северная 14А. Адрес электронной почты: zakupki@karousel.ru. Место нахождения: 354392, Краснодарский край, г. Сочи, Адлерский район с. Эстосадок, наб. Времена года, апарт-отель 42004, здание 42, подъезд 2. Контактный телефон: 8 (928) 233-19-49.

**2. Место и время начала проведения процедуры рассмотрения заявок на участие в тендере:** 354392, Краснодарский край, г. Сочи, Адлерский район с. Эстосадок, наб. Времена года, апарт-отель 42004, здание 42, подъезд 2. **«2» августа 2016 года, 14:00 часов.**

**3. Наименование закупки (предмет договора):** «Работы по ремонту номерного фонда и мест общего пользования на объекте: «Спортивно-туристический комплекс «Горная карусель», в части касающейся помещений, определенных Техническим заданием, расположенного по адресу: Краснодарский край, г. Сочи, Адлерский район, с. Эстосадок, северный склон хребта Аибга, Курорт «Горки Город».

Извещение о проведении закупки, а также тендерная документация размещены «22» июля 2016 года на официальном сайте Заказчика в информационно – телекоммуникационной сети «Интернет» (<http://www.tender.gorkygorod.ru/>) (далее – сайт Заказчика).

### **4. Существенные условия договора:**

Место выполнения работ, поставки товара, оказания услуг: 354392, РФ, Краснодарский край, г. Сочи, Адлерский район, с. Эстосадок, северный склон хребта Аибга, Курорт «Горки Город», отм. +540м и +960м.

Начальная (максимальная) цена договора (цена лота): 28 531 283,72 рублей. Цена договора сформирована с учетом расходов на закупку и поставку материалов, перевозку, страхование, уплату таможенных пошлин, налогов и других обязательных платежей.

Количество поставляемого товара, объем выполняемых работ, оказываемых услуг: в соответствии с Техническим заданием (часть 5 тендерной документации «Техническая часть»).

#### Сроки исполнения договора:

-сроки (периоды) поставки товара, выполнения работ, оказания услуг:

Минимальный срок выполнения работ – 70 календарных дней со дня заключения договора.

Максимальный срок выполнения работ – 100 календарных дней со дня заключения договора.

Конкретный срок выполнения работ определяется по результатам закупки.

- сроки и порядок оплаты товара, работы, услуг: в соответствии с условиями договора (часть 4 тендерной документации).

#### Основные требования к участникам закупки:

1) Непроведение ликвидации участника закупки – юридического лица и отсутствие решения арбитражного суда о признании участника закупки – юридического лица, индивидуального предпринимателя банкротом и об открытии конкурсного производства. Подтверждается декларированием о соответствии установленным требованиям в заявке на участие в тендере.

2) Неприостановление деятельности участника закупки в порядке, предусмотренном Кодексом Российской Федерации об административных правонарушениях на день подачи



заявки на участие в тендере. Подтверждается декларированием о соответствии участника закупки установленным требованиям в заявке на участие в тендере.

3) Обладание участником закупки исключительными правами на результаты интеллектуальной деятельности, если в связи с исполнением договора Заказчик приобретает права на такие результаты, за исключением случаев заключения договоров на создание произведений литературы или искусства (за исключением программ для электронно-вычислительных машин, баз данных), исполнения, а также заключение договоров на финансирование проката или показа национального фильма (при необходимости). Подтверждается декларированием о соответствии установленным требованиям в заявке на участие в тендере.

4) Отсутствие сведений об участнике закупки в реестре недобросовестных поставщиков, предусмотренном статьей 5 Федерального закона от 18 июля 2011 года № 223-ФЗ «О закупках товаров, работ, услуг отдельными видами юридических лиц», и реестре недобросовестных поставщиков, предусмотренном Федеральным законом РФ от 05.04.2013 № 44-ФЗ «О контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд».

4.1. Обеспечение заявки на участие в закупке не установлено.

5. Состав комиссии по закупкам определен приказом от 26.07.2016г. №304-ОД «Об утверждении составов комиссий по закупкам НАО «Красная поляна».

На процедуре рассмотрения заявок на участие в тендере присутствуют «5» (пять) членов комиссии из 6 (шести). Комиссия правомочна.

6. Общее количество заявок на участие в тендере - 4 (четыре). Сведения и документы в отношении заявок на участие в тендере оглашены на процедуре вскрытия и указаны в протоколе вскрытия конвертов с заявками на участие в тендере от «2» августа 2016г.

7. Комиссией рассмотрены поданные заявки на участие в тендере (далее - заявки) на соответствие требованиям к заявке и к участнику закупки, установленным тендерной документацией:

|   |                                                                                                                                                                                   |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                              |
|---|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 1 | <p><b>ООО «Лукор»</b><br/> Юридический адрес: 354000,<br/> г.Сочи, ул.Советская, д.42,<br/> оф.211<br/> Почтовый адрес: 354065,<br/> г.Сочи, ул.Чайковского, д.10,<br/> оф.28</p> | <p>1. Заявка на участие не соответствует требованиям тендерной документации, а именно:</p> <p>1.1. В соответствии с требованиями тендерной документации, при формировании цены договора участник закупки должен учесть все расходы на перевозку, страхование, уплату таможенных пошлин, налогов и других обязательных платежей, связанные с выполнением договора, а также сведения о порядке формирования цены договора должны быть представлены в виде сметной документации, составленной в соответствии с «Требованиями для составления сметной документации» установленными в части 5.3. части 5 тендерной документации («Техническая часть»). Несоблюдение указанных требований и (или) непредставление указанных сведений о порядке формирования цены договора, является основанием для отказа участнику закупки в признании его участником тендера.</p> <p>В нарушение данных требований, сведения о порядке формирования цены договора, представленные участником закупки в п. 2.1.1. заявки на участие в тендере не содержат информации о включении в стоимость каких-либо затрат, расходов, связанных с выполнением договора.</p> <p>В нарушение данных требований, участником закупки в составе заявки не представлены локальные сметы. Таким образом, заявка участника закупки содержит предложения о цене договора, которое не отвечает в полном объеме требованиям, установленным заказчиком в Технической части документации и договоре.</p> <p>Требования предусмотрены положениями Тендерной документации – разделом 3.3. (п.п.3.3.1., 3.3.3.) «Порядок формирования цены договора», разделом 3.6 (п. 3.6.5.) «Порядок оформления заявок на участие в тендере», разделом 3.5. (п. 3.5.1.2) «Требования к содержанию документов, входящих в состав заявки на участие» части 1 Тендерной документации (Инструкция участникам закупки), пп.8, 11 части 2 Тендерной документации (Информационная карта тендера), (формой 2 части 3 Тендерной документации «Формы к заполнению»), п. 2.1. проекта договора (часть 4 тендерной</p> |
|---|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|



|   |                                                                                                                                                                                      |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                     |
|---|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|   |                                                                                                                                                                                      | <p>документации)), Технической частью (часть 5 тендерной документации).</p> <p>1.2. Согласно требованиям тендерной документации, участником закупки в составе заявки предоставляется Предложение о функциональных характеристиках (потребительских свойствах) и качественных характеристиках товара, о качестве работ, услуг, которое должно быть подготовлено по форме 3 части тендерной документации, и должно содержать информацию и сведения, по которым будет устанавливаться соответствие предложения участника закупки потребностям заказчика.</p> <p>Предложение о функциональных характеристиках (потребительских свойствах) и качественных характеристиках товара, о качестве работ, услуг (по форме 3 части 3 тендерной документации) подготовлено с нарушением требований документации, а именно отсутствует предложения по безопасности при выполнении работ (п.4).</p> <p>Требования предусмотрены положениями тендерной документации – разделом 3.5. (пп. 3.5.1.2) «Требования к содержанию документов, входящих в состав заявки на участие» части 1 тендерной документации (Инструкция участникам закупки), пп. 4.2, 15 части 2 тендерной документации (Информационная карта тендера), Техническое задание (часть 5 тендерной документации «Техническая часть»).</p> <p>2. Участник закупки соответствует требованиям законодательства, тендерной документации.</p> |
| 2 | <p><b>ООО «Астонкампани»</b><br/> Юридический адрес: 354340,<br/> г.Сочи, ул.Ленина, д.55<br/> Почтовый адрес: 354066,<br/> г.Сочи, п.Кудепста,<br/> ул.Апшеронская, д.18, кв.31</p> | <p>1. Заявка на участие соответствует требованиям тендерной документации.</p> <p>2. Участник закупки соответствует требованиям законодательства, тендерной документации.</p>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                        |
| 3 | <p><b>ООО «Стройтек»</b><br/> Юридический адрес: 354000,<br/> г. Сочи, ул.Нагорная, 25<br/> Почтовый адрес: 354000,<br/> г. Сочи, ул.Нагорная, 25</p>                                | <p>1. Заявка на участие соответствует требованиям тендерной документации.</p> <p>2. Участник закупки соответствует требованиям законодательства, тендерной документации.</p>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                        |
| 4 | <p><b>ООО «С Строй»</b><br/> Юридический адрес: 354000,<br/> г.Сочи, ул.Навагинская, 9, к.309<br/> Почтовый адрес: 354000,<br/> г.Сочи, ул.Навагинская, 9, к.309</p>                 | <p>1. Заявка на участие соответствует требованиям тендерной документации.</p> <p>2. Участник закупки соответствует требованиям законодательства, тендерной документации.</p>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                        |

#### 8. Решение комиссии по закупкам:

По итогам рассмотрения заявок на участие в тендере, руководствуясь Положением о закупке товаров, работ, услуг непубличным акционерным обществом «Красная поляна (НАО «Красная поляна»)» (далее – Положение о закупке) путем голосования приняты следующие решения:

##### 8.1. Отказать в допуске к участию в тендере ООО «Лукор».

Сведения о голосовании каждого члена комиссии:

| «ЗА»                                                                              | «ПРОТИВ» |
|-----------------------------------------------------------------------------------|----------|
| Жиров Р.Ю., Паркин В.В., Зайцев А.В., Корнийко Н.А., Ангелатос В.Е., Бандура О.Н. | нет      |

##### 8.2. Допустить к участию в тендере и признать участником тендера ООО «Астонкампани».

Сведения о голосовании каждого члена комиссии:

| «ЗА»                                                                              | «ПРОТИВ» |
|-----------------------------------------------------------------------------------|----------|
| Жиров Р.Ю., Паркин В.В., Зайцев А.В., Корнийко Н.А., Ангелатос В.Е., Бандура О.Н. | нет      |

##### 8.3. Допустить к участию в тендере и признать участником тендера ООО «Стройтек».

Сведения о голосовании каждого члена комиссии:

| «ЗА»                                                                              | «ПРОТИВ» |
|-----------------------------------------------------------------------------------|----------|
| Жиров Р.Ю., Паркин В.В., Зайцев А.В., Корнийко Н.А., Ангелатос В.Е., Бандура О.Н. | нет      |

##### 8.3. Допустить к участию в тендере и признать участником тендера ООО «С Строй».

Сведения о голосовании каждого члена комиссии:

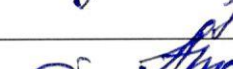
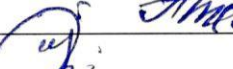
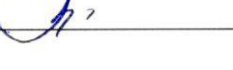
|                                                                                   |          |
|-----------------------------------------------------------------------------------|----------|
| «ЗА»                                                                              | «ПРОТИВ» |
| Жиров Р.Ю., Паркин В.В., Зайцев А.В., Корнийко Н.А., Ангелатос В.Е., Бандура О.Н. | нет      |

9. Заседание комиссии окончено «2» августа 2016 года 14:50 часов по московскому времени.

10. Настоящий протокол подписан всеми присутствующими на процедуре рассмотрения заявок членами комиссии по закупкам.

11. Настоящий протокол подлежит размещению на сайте Заказчика и хранению в течение 5-ти лет со дня проведения тендера.

Подписи присутствующих на заседании членов комиссии:

|                                   |                                                                                    |                |
|-----------------------------------|------------------------------------------------------------------------------------|----------------|
| Председатель комиссии             |  | Жиров Р.Ю.     |
| Заместитель председателя комиссии |  | Паркин В.В.    |
| Члены комиссии                    |  | Зайцев А.В.    |
|                                   |  | Корнийко Н.А.  |
|                                   |  | Ангелатос В.Е. |
| Секретарь Комиссии                |  | Бандура О.Н.   |

Протокол подписан  
« 4 » августа 2016 г.