

**Протокол рассмотрения и сопоставления заявок
на участие в тендере**

ЛОТ 142-19 Т «Оказание услуг по уборке помещений и прилегающей территории торгово-развлекательного центра «Горки город Молл» на отм.+540, пунктов проката горнолыжного оборудования на отм.+540, и отм.+960, офиса инструкторской службы и павильона входной группы на канатную дорогу на отм.+540»

г. Сочи

«31» декабря 2019г.

1. Закупка осуществляется заказчиком:

Непубличное акционерное общество «Красная поляна» (НАО «Красная поляна»).
Юридический адрес: 354000, г. Сочи, ул. Северная 14А. Адрес электронной почты: zakurki@karousel.ru. Место нахождения: 354392, Краснодарский край, г. Сочи, Адлерский район с. Эстосадок, наб. Времена года, апарт-отель 42004, здание 42, подъезд 2. Контактный телефон: 8 (928) 233-19-49.

2. Место и время рассмотрения заявок на участие в тендере: 354392, Краснодарский край, г. Сочи, Адлерский район с. Эстосадок, наб. Времена года, апарт-отель 42004, здание 42, подъезд 2. «31» декабря 2019 года, 14:30 часов.

3. Наименование закупки (предмет договора): «Оказание услуг по уборке помещений и прилегающей территории торгово-развлекательного центра «Горки город Молл» на отм.+540, пунктов проката горнолыжного оборудования на отм.+540, и отм.+960, офиса инструкторской службы и павильона входной группы на канатную дорогу на отм.+540».

Тендерная документация размещена 26.12.2019 года на официальном сайте Заказчика в информационно – телекоммуникационной сети «Интернет» (<http://www.tender.gorkygorod.ru/>) (далее – сайт Заказчика).

4. Существенные условия договора:

Начальная (максимальная) цена договора (цена лота):

Предельная стоимость услуг по Договору (Цена Договора) не может превышать:

- 17 071 830,01 руб. (семнадцать миллионов семьдесят одна тысяча восемьсот тридцать) рублей 01 копейка, в том числе НДС (20%) – 2 845 305,00 руб. (два миллиона восемьсот сорок пять тысяч триста пять) рублей 00 копеек;

- 14 226 525,01 руб. (четырнадцать миллионов двести двадцать шесть тысяч пятьсот двадцать пять) рублей 01 копейка, НДС не предусмотрен (для участников, использующих право на освобождение от уплаты НДС или не являющихся налогоплательщиками НДС).
Установлены следующие начальные (максимальные) цены за единицу услуги:

№ п/п	Наименование услуги	Начальная максимальная цена за 1 кв.м., в т.ч. НДС (20%), руб.	Начальная максимальная цена за 1 кв.м., НДС не предусмотрен, руб.
1	Уборка общественных помещений ТРЦ, прокат, офис инструкторов, павильон входной группы на Главную канатную дорогу	2,88	2,40
2	Уборка прилегающей территории	2,40	2,00
3	Мойка фасада и кровли	66,75	55,63

Конкретные цены будут установлены по результатам проведения процедуры закупки.

Цена договора сформирована с учетом расходов на перевозку, страхование, уплату таможенных пошлин, налогов и других обязательных платежей, связанных с выполнением договора, а также указанная стоимость включает использование расходных материалов и средств для уборки, униформы, уборочной техники и инвентаря Исполнителя.

Место выполнения работ, поставки товара, оказания услуг: 354392, РФ, Краснодарский край, г. Сочи, Адлерский район, с. Эсто-садок, ул. Горная карусель д.3 (на высоте +540), ул. Набережная Времена года, д. 11 (на высоте +540), здание Кассы (на высоте +540), ул. Горная 5 (на высоте +960), ул. Горная 6 (на высоте +960).

Количество поставляемого товара, объем выполняемых работ, оказываемых услуг: в соответствии с частью 5 тендерной документации («Техническая часть»).

Сроки исполнения договора:

-сроки (периоды) поставки товара, выполнения работ, оказания услуг: в соответствии с условиями договора (часть 4 тендерной документации).

- сроки и порядок оплаты товара, работы, услуг: в соответствии с условиями договора (часть 4 тендерной документации).

5. Состав комиссии по закупкам определен приказом от 15.11.2019г. №544-ОД «Об утверждении составов комиссий по закупкам НАО «Красная поляна». На процедуре присутствуют «5» (пять) членов комиссии из 7 (семи). Комиссия правомочна.

6. Общее количество заявок на участие в тендере - 3 (три). Сведения и документы в отношении заявок на участие в тендере оглашены на процедуре открытия доступа к заявкам и указаны в протоколе открытия доступа к заявкам на участие в тендере от 31.12.2019г.

7. Комиссией рассмотрены с учетом экспертного заключения профильных специалистов поданные заявки на участие в тендере на соответствие требованиям к заявке установленным тендерной документацией:

Рег. номер заявки	Сведения об участнике закупки	Результаты рассмотрения
1	ООО «Академия Сервиса» Юридический адрес: 354340, Краснодарский край, г.Сочи, ул.Ставропольская, 22, оф.613 Почтовый адрес: 354340, Краснодарский край, г.Сочи, ул.Ставропольская, 22, оф.613	Заявка не соответствует требованиям, установленным тендерной документацией, а именно: 1. В соответствии с требованиями п. 4.1.2. «Квалификационные требования к участникам закупки и перечень документов, представляемых участниками закупки для подтверждения их соответствия установленным требованиям» части 2 документации о проведения тендера («Информационная карта тендера») участнику закупки в составе заявки необходимо представить копии подтверждающих документов: выписка из штатного расписания, удостоверения о допуске к работам на высоте не менее 2 сотрудников и личные медицинские книжки не менее 25 сотрудников. В нарушение данных требований участником закупки представлены копии 14 медицинских книжек, которые соответствуют требованиям предмета закупки. 2. В соответствии с требованиями п. 4.1.2. «Квалификационные требования к участникам закупки и перечень документов, представляемых участниками закупки для подтверждения их соответствия установленным требованиям» части 2 документации о проведения тендера («Информационная карта тендера») участнику закупки в составе заявки необходимо представить копии документов: стандарты операционной процедуры уборки / программа обучения и т.д., подтверждающих наличие у участника закупки действующей системы мероприятий по совершенствованию знаний, повышению квалификации и профессионального мастерства персонала с учетом его теоретической подготовки, практических навыков и умений. В нарушение данных требований участником закупки такие документы не представлены.
2	ООО «Новатех» Юридический адрес: 390006, Рязанская обл., г.Рязань, ул.Грибоедова, дом 58, пом.11, каб.317	Заявка не соответствует требованиям, установленным тендерной документацией, а именно: 1. В соответствии с требованиями п. 4.1.2. «Квалификационные требования к участникам закупки и перечень документов, представляемых участниками закупки для

Рег. номер заявки	Сведения об участнике закупки	Результаты рассмотрения
	Почтовый адрес : 354000, Краснодарский край, г.Сочи, пер.Виноградный, 2а, д.11	подтверждения их соответствия установленным требованиям» части 2 документации о проведения тендера («Информационная карта тендера») участнику закупки в составе заявки необходимо представить копии документов, подтверждающих наличие у участника закупки в собственности или на ином законном основании не менее 5 профессиональных поломочных машин, предназначенных для уборки торговых площадей, а именно: паспортов на оборудование/договоров лизинга/договоров аренды/товарных накладных и т.д. В нарушение данных требований участником закупки такие документы не представлены. Вместе с тем в составе заявки участником закупки представлена инвентарная книга. 2. В соответствии с требованиями п. 4.1.2. «Квалификационные требования к участникам закупки и перечень документов, представляемых участниками закупки для подтверждения их соответствия установленным требованиям» части 2 документации о проведения тендера («Информационная карта тендера») участнику закупки в составе заявки необходимо представить копии документов, подтверждающих наличие у участника закупки профессиональных чистящих и моющих средств для уборки помещений, а именно: договоров/ контрактов, товарных накладных, с указанием товарного знака и производителя профессиональных чистящих и моющих средств. В нарушение данных требований участником закупки такие документы не представлены. Вместе с тем в составе заявки участником закупки представлена справка об остатках товара. 3. В соответствии с требованиями п. 4.1.2. «Квалификационные требования к участникам закупки и перечень документов, представляемых участниками закупки для подтверждения их соответствия установленным требованиям» части 2 документации о проведения тендера («Информационная карта тендера») участнику закупки в составе заявки необходимо представить копии документов, подтверждающих наличие у участника закупки в штате не менее 25 сотрудников с личными медицинскими книжками; не менее 2 сотрудников с удостоверением о допуске к работам на высоте, а именно: выписка из штатного расписания, удостоверения о допуске к работам на высоте и личные медицинские книжки, на требуемое количество сотрудников. В нарушение данных требований участником закупки не представлена выписка из штатного расписания, не представлены копии личных медицинских книжек сотрудников. Вместе с тем в составе заявки представлены список о среднесписочной численности сотрудников за предшествующий календарный год и реестр медицинских книжек. 4. В соответствии с требованиями п. 4.1.2. «Квалификационные требования к участникам закупки и перечень документов, представляемых участниками закупки для подтверждения их соответствия установленным требованиям» части 2 документации о проведения тендера («Информационная карта тендера») участнику закупки в составе заявки необходимо представить копии документов, подтверждающих наличие у участника закупки действующей системы мероприятий по совершенствованию знаний, повышению квалификации и профессионального мастерства персонала с учетом его теоретической подготовки, практических навыков и умений, а именно: стандарты операционной процедуры уборки / программа обучения и т.д.

Рег. номер заявки	Сведения об участнике закупки	Результаты рассмотрения
		В нарушение данных требований участником закупки такие документы не представлены. 5. В соответствии с требованиями п.3.7. (п.п. 3.7.1.) «Обеспечение заявок на участие в тендере» части 1 документации о проведении тендера («Инструкция участникам закупки») в случае если в Информационной карте тендера установлено такое требование, участник закупки предоставляет обеспечение заявки на участие в тендере в размере, установленном в рублях и указанном в Информационной карте тендера. Размер, порядок, форма и срок предоставления обеспечения заявки на участие в тендере установлены в п.11 части 2 документации о проведении тендера («Информационная карта тендера»). В нарушение данных требований участником закупки не представлены документы (копии документов), подтверждающих внесение денежных средств в качестве обеспечения заявки на участие в закупке или банковской гарантии, так же на момент рассмотрения заявок от Участника закупки денежные средства в качестве обеспечения заявки не поступили на расчетный счет Заказчика.
3	ООО «Атмосфера» Юридический адрес: 354037, Краснодарский край, г.Сочи, Сухумское шоссе, д.74, оф.7 Почтовый адрес: 354037, Краснодарский край, г.Сочи, Сухумское шоссе, д.74, оф.7	Заявка не соответствует требованиям, установленным тендерной документацией, а именно: 1. В соответствии с требованиями п. 4.1.2. «Квалификационные требования к участникам закупки и перечень документов, предоставляемых участниками закупки для подтверждения их соответствия установленным требованиям» части 2 документации о проведении тендера («Информационная карта тендера») участнику закупки в составе заявки необходимо представить копии документов, подтверждающих наличие у участника закупки профессиональных чистящих и моющих средств для уборки помещений, а именно: договоров/ контрактов, товарных накладных, с указанием товарного знака и производителя профессиональных чистящих и моющих средств. В нарушение данных требований участником закупки в составе заявки такие документы не представлены. Вместе с тем представлена декларация о наличии е профессиональных чистящих и моющих средств для уборки помещений. 2. В соответствии с требованиями п. 4.1.2. «Квалификационные требования к участникам закупки и перечень документов, предоставляемых участниками закупки для подтверждения их соответствия установленным требованиям» части 2 документации о проведения тендера («Информационная карта тендера») участнику закупки в составе заявки необходимо представить копии документов, подтверждающих наличие у участника закупки в штате не менее 25 сотрудников с личными медицинскими книжками; не менее 2 сотрудников с удостоверением о допуске к работам на высоте, а именно: выписка из штатного расписания, удостоверения о допуске к работам на высоте и личные медицинские книжки, на требуемое количество сотрудников. В нарушение данных требований участником закупки в составе заявки не представлены выписка из штатного расписания, копии личных медицинских книжек представлены на 21 сотрудника.

8. Решение комиссии по закупкам: по итогам рассмотрения заявки, руководствуясь Положением о закупке товаров, работ, услуг НАО «Красная поляна» (далее – Положение о закупке), путем голосования приняты следующие решения:

8.1. Отказать в допуске к участию в тендере ООО «Академия Сервиса», ООО

«Новатех», ООО «Атмосфера».

Решение принято единогласно.

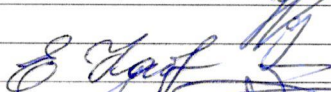
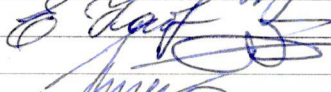
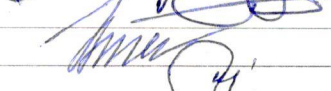
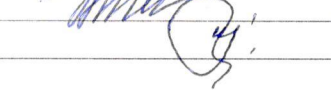
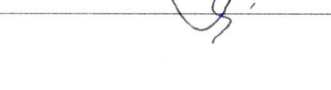
8.2. В связи с тем что, к участию в тендере не допущен ни один участник, на основании Положения о закупке комиссией принято решение - признать несостоявшимся тендер по ЛОТу 142-19 Т «Оказание услуг по уборке помещений и прилегающей территории торгово-развлекательного центра «Горки город Молл» на отм.+540, пунктов проката горнолыжного оборудования на отм.+540, и отм.+960, офиса инструкторской службы и павильона входной группы на канатную дорогу на отм.+540».

9. Заседание комиссии окончено «14» января 2020 года 10 часов 00 минут по московскому времени.

10. Настоящий протокол подписан всеми присутствующими членами комиссии по закупкам.

11. Настоящий протокол подлежит размещению на сайте Заказчика и подлежит хранению в течение 5-ти лет со дня проведения тендере.

Подписи присутствующих на заседании членов комиссии:

Председатель комиссии		Корнийко Н.А.
Заместитель председателя комиссии		Кабешева Е.В.
Члены комиссии		Миннибаев Д.Р.
		Ангелатос В.Е.
Секретарь комиссии		Бандура О.Н.

Протокол подписан
« 16 » января 2020г.