

**Протокол рассмотрения и сопоставления заявок  
на участие в тендере**

**ЛОТ 33-20 Т «Работы по ремонту трубопроводов водоснабжения апарт-отеля №23»**

г. Сочи

«10» августа 2020г.

**1. Закупка осуществляется заказчиком:**

Непубличное акционерное общество «Красная поляна» (НАО «Красная поляна»).  
Юридический адрес: 354000, г. Сочи, ул. Северная 14А. Адрес электронной почты: zakurki@karousel.ru. Место нахождения: 354392, Краснодарский край, г. Сочи, Адлерский район с. Эстосадок, наб. Времена года, апарт-отель 42004, здание 42, подъезд 2. Контактный телефон: 8 (928) 233-19-49.

**2. Место и время рассмотрения заявок на участие в тендере:** 354392, Краснодарский край, г. Сочи, Адлерский район с. Эстосадок, наб. Времена года, апарт-отель 42004, здание 42, подъезд 2. «10» августа 2020 года, 14:30 часов.

**3. Предмет процедуры:** «Работы по ремонту трубопроводов водоснабжения апарт-отеля №23».

Документация о проведении закупки размещена «27» июля 2020 года на сайте оператора электронной площадки АО «ОТС» ([www.otc.ru](http://www.otc.ru)) (далее – сайт электронной площадки) и на официальном сайте Заказчика в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» (<http://www.tender.gorkygorod.ru/>) (далее – сайт Заказчика).

**4. Существенные условия договора:**

Начальная (максимальная) цена договора (цена лота):

- 5 373 756,00 (пять миллионов триста семьдесят три тысячи семьсот пятьдесят шесть) руб. 00 копеек, в том числе НДС;

- 4 478 130,00 (четыре миллиона четыреста семьдесят восемь тысяч сто тридцать) руб. 00 копеек. НДС не предусмотрен (для участников, использующих право на освобождение от уплаты НДС или не являющихся налогоплательщиками НДС).

Порядок формирования цены договора - в соответствии с условиями проекта договора (часть 4 документации о проведении тендера).

Место выполнения работ, поставки товара, оказания услуг: Краснодарский край, г. Сочи, Адлерский район, с. Эсто-Садок, северный склон хребта Аибга, отм. +540 м.

Количество поставляемого товара, объем выполняемых работ, оказываемых услуг: в соответствии с частью 5 тендерной документации («Техническая часть»).

Сроки исполнения договора:

-сроки (периоды) поставки товара, выполнения работ, оказания услуг: в соответствии с условиями договора (часть 4 тендерной документации).

- сроки и порядок оплаты товара, работы, услуг: в соответствии с условиями договора (часть 4 тендерной документации).

5. Состав комиссии по закупкам определен приказом от 27.07.2020г. №354-ОД «Об утверждении составов комиссий по закупкам НАО «Красная поляна». На процедуре присутствуют «8» (восемь) членов комиссии из 8 (восьми). Комиссия правомочна.

6. Общее количество заявок на участие в тендере - 13 (тринадцать). Сведения и документы в отношении заявок на участие в тендере оглашены на процедуре открытия доступа к заявкам и указаны в протоколе открытия доступа к заявкам на участие в тендере от 07.08.2020г.

7. Комиссией рассмотрена с учетом экспертного заключения профильных специалистов поданная заявка на участие в тендере на соответствие требованиям к заявке, установленным тендерной документацией:

| Рег. номер заявки | Сведения об участнике закупки                                                                                                                                                                                     | Результаты рассмотрения                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                        |
|-------------------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 1                 | ООО «Инженерно-проектная компания «Вектор»<br>Юридический адрес: 354057, г.Сочи, ул.Параллельная, д.3, оф.4<br>Почтовый адрес: ОПС 354057, г.Сочи, ул.Невская, дом 2, а/я 5749                                    | Заявка соответствует требованиям, установленным тендерной документацией.                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       |
| 2                 | ООО «Кубань-строй»<br>Юридический адрес: г.Геленджик, ул.Толстого, 21 а, оф.6<br>Почтовый адрес г.Геленджик, ул.Толстого, 21 а, оф.6                                                                              | Заявка соответствует требованиям, установленным тендерной документацией.                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       |
| 3                 | ООО «БОРС»<br>Юридический адрес: 354054, Краснодарский край, г.Сочи, ул.Бытха, дом 83, пом.94/1<br>Почтовый адрес: 354054, Краснодарский край, г.Сочи, ул.Бытха, дом 83, пом.94/1                                 | Заявка не соответствует требованиям, установленным тендерной документацией, а именно:<br>1. В соответствии с требованиями п. 4.1.2. «Квалификационные требования к участникам закупки и перечень документов, представляемых участниками закупки для подтверждения их соответствия установленным требованиям» части 2 документации о проведении тендера («Информационная карта тендера») участнику закупки в составе заявки необходимо представить копии контрактов и/или договоров, актов выполненных работ, подтверждающих наличие у участника закупки опыта выполнения работ по монтажу трубопроводов систем ХВС, ГВС.<br>В нарушение данных требований участником закупки в составе заявки такие документы не представлены. |
| 4                 | ООО «РОДИНА-М»<br>Юридический адрес: 354066, Краснодарский край, г.Сочи, ул.Дарвина, дом 84, офис 56<br>Почтовый адрес: 354066, Краснодарский край, г.Сочи, ул.Дарвина, дом 84, офис 56                           | Заявка соответствует требованиям, установленным тендерной документацией.                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       |
| 5                 | ООО «СПЕЦМОНТАЖ»<br>Юридический адрес: 400001, Волгоградская обл., г.Волгоград, ул.Социалистическая, дом 5, офис 7<br>Почтовый адрес: 400001, Волгоградская обл., г.Волгоград, ул.Социалистическая, дом 5, офис 7 | Заявка не соответствует требованиям, установленным тендерной документацией, а именно:<br>1. Представленный участником закупки в составе заявки Локальный ресурсный сметный расчет не соответствует требованиям Заказчика, установленным в ч.5 Документации о проведении тендера («Техническая часть»):<br>- не применен понижающий тендерный коэффициент;<br>- стоимость снижена за счет величин накладных расходов и сметной прибыли по итогам сметного расчета.                                                                                                                                                                                                                                                              |
| 6                 | ООО «ВЫСОТА СТРОЙ ПРОЕКТ»<br>Юридический адрес: 350001, Краснодарский край, г.Краснодар, ул.Шевченко, 152/4, оф.404<br>Почтовый адрес: 350001, Краснодарский край, г.Краснодар, ул.Шевченко, 152/4, оф.404        | Заявка не соответствует требованиям, установленным тендерной документацией, а именно:<br>1. Представленный участником закупки в составе заявки Локальный ресурсный сметный расчет не соответствует требованиям Заказчика, установленным в ч.5 Документации о проведении тендера («Техническая часть»):<br>- не применен понижающий тендерный коэффициент;<br>- не совпадают единичные стоимости по позициям сметы;<br>- внесены корректировки в расценки сметы.                                                                                                                                                                                                                                                                |

|    |                                                                                                                                                                                                                                                        |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                             |
|----|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 7  | <p>ООО «КИСЛОРОД»<br/>Юридический адрес: 354000,<br/>Краснодарский край, г.Сочи,<br/>ул.Конституции СССР, д.44,<br/>корпус Б, оф.10<br/>Почтовый адрес: 354000,<br/>Краснодарский край, г.Сочи,<br/>ул.Конституции СССР, д.44,<br/>корпус Б, оф.10</p> | <p>Заявка не соответствует требованиям, установленным тендерной документацией, а именно:<br/>1. В нарушение требований п. 1.6.(п.п. 1.6.2.4.) «Требования к участникам закупки» части 1 Документации опровержении тендера («Инструкция участникам закупки» в отношении участника закупки имеются сведения о приостановлении операций по счетам по поручениям налоговых органов на списание и перечисление задолженности по уплате налогов, сборов, а также по поручениям органов контроля за уплатой страховых взносов на списание и перечисление сумм страховых взносов, а также исполнительных производств о взыскании задолженности.</p> |
| 8  | <p>ООО «ВИНТАЖ»<br/>Юридический адрес: 354053,<br/>г.Сочи, ул.Крымская, д.89,<br/>корп.Ак5<br/>Почтовый адрес: 354053, г.Сочи,<br/>ул.Крымская, д.89, корп.Ак5</p>                                                                                     | <p>Заявка не соответствует требованиям, установленным тендерной документацией, а именно:<br/>1. В нарушение требований п. 1.6.(п.п. 1.6.2.4.) «Требования к участникам закупки» части 1 Документации опровержении тендера («Инструкция участникам закупки» в отношении участника закупки имеются сведения о приостановлении операций по счетам по поручениям налоговых органов на списание и перечисление задолженности по уплате налогов, сборов, а также по поручениям органов контроля за уплатой страховых взносов на списание и перечисление сумм страховых взносов, а также исполнительных производств о взыскании задолженности.</p> |
| 9  | <p>ИП Гагай И.Д.<br/>Адрес места жительства: 188645,<br/>Ленинградская область,<br/>г.всеволожск, л.Аэропортовская,<br/>д.3, кв.12</p>                                                                                                                 | <p>Заявка соответствует требованиям, установленным тендерной документацией.</p>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                             |
| 10 | <p>ООО «ЭкспертСтройПроект»<br/>Юридический адрес: 350020,<br/>г.Краснодар, ул.Одесская0, 26/1,<br/>каб.5<br/>Почтовый адрес: 350020,<br/>г.Краснодар, ул.Одесская0, 26/1,<br/>каб.5</p>                                                               | <p>Заявка соответствует требованиям, установленным тендерной документацией.</p>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                             |
| 11 | <p>ООО «МОСТЕХ»<br/>Юридический адрес: 354008,<br/>Краснодарский край, г.Сочи,<br/>ул.Пирогова, д.6<br/>Почтовый адрес: 354008,<br/>Краснодарский край, г.Сочи,<br/>ул.Пирогова, д.6</p>                                                               | <p>Заявка не соответствует требованиям, установленным тендерной документацией, а именно:<br/>1. Представленный участником закупки в составе заявки Локальный ресурсный сметный расчет не соответствует требованиям Заказчика, установленным в ч.5 Документации о проведении тендера («Техническая часть»):<br/>- не применен понижающий тендерный коэффициент;<br/>- снижение стоимости достигнуто за счет корректировки стоимости ресурсов в расценках сметы, итоги прямых затрат не соответствуют прямым затратам по размещенной смете.</p>                                                                                               |
| 12 | <p>ИП Косарев В.И.<br/>Адрес места жительства: 353387,<br/>Краснодарский край, г.Крымск,<br/>ул.Охотничья, д.54</p>                                                                                                                                    | <p>Заявка соответствует требованиям, установленным тендерной документацией.</p>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                             |
| 13 | <p>ООО «Региональная компания<br/>«Перспектива»<br/>Юридический адрес: г.Улан-<br/>Удэ, ул.Мечты, д.4<br/>Почтовый адрес:Краснодарский<br/>край, г.Сочи, ул.Урожайная,<br/>д.39/1, офис 1</p>                                                          | <p>Заявка не соответствует требованиям, установленным тендерной документацией, а именно:<br/>1. Представленный участником закупки в составе заявки Локальный ресурсный сметный расчет не соответствует требованиям Заказчика, установленным в ч.5 Документации о проведении тендера («Техническая часть»):<br/>- не применен понижающий тендерный коэффициент;<br/>- снижение стоимости достигнуто путем корректировки итогов сметного расчета по ФОТ, накладным расходам и сметной прибыли.</p>                                                                                                                                            |

8. Решение комиссии по закупкам: по итогам рассмотрения заявки, руководствуясь

Положением о закупке товаров, работ, услуг НАО «Красная поляна» (далее – Положение о закупке), путем голосования приняты следующие решения:

8.1. Допустить к участию в тендере и признать Участниками тендера ООО «Инженерно-проектная компания «Вектор», ООО «Кубань-строй», ООО «РОДИНА-М», ИП Гагай И.Д., ООО «ЭкспертСтройПроект», ИП Косарев В.И.

Решение принято единогласно.

8.2. Отклонить заявки ООО «БОРС», ООО «СПЕЦМОНТАЖ», ООО «ВЫСОТА СТРОЙ ПРОЕКТ», ООО «КИСЛОРОД», ООО «ВИНТАЖ», ООО «МОСТЕХ», ООО «Региональная компания «Перспектива»

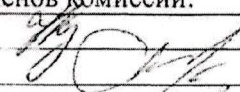
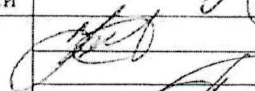
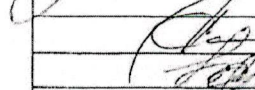
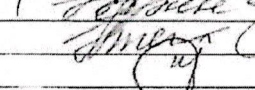
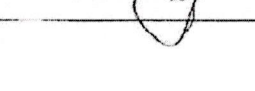
Решение принято единогласно.

9. Заседание комиссии окончено «10» августа 2020 года 15 часов 30 минут по московскому времени.

10. Настоящий протокол подписан всеми присутствующими членами комиссии по закупкам.

11. Настоящий протокол подлежит размещению на сайте Заказчика и подлежит хранению в течение 5-ти лет со дня проведения тендере.

Подписи присутствующих на заседании членов комиссии:

|                                   |                                                                                      |                |
|-----------------------------------|--------------------------------------------------------------------------------------|----------------|
| Председатель комиссии             |    | Корнийко Н.А.  |
| Заместитель председателя комиссии |     | Яковлев К.Ю.   |
| Члены комиссии                    |     | Кабов Е.В.     |
|                                   |    | Миннибаев Д.Р. |
|                                   |   | Кононов Н.В.   |
|                                   |  | Темченко К.А.  |
|                                   |  | Ангелатос В.Е. |
| Секретарь комиссии                |  | Бандура О.Н.   |

Протокол подписан  
« 12 » августа 2020г.