

**Протокол рассмотрения заявок
на участие в тендере**

**ЛОТ 99-Т «Выполнение работ по укладке плитки с восстановлением гидроизоляции на
террасах отеля «Горки Плаза» 36 и 39»**

г. Сочи

«10» октября 2017 г.

1. Закупка осуществляется заказчиком:

Непубличное акционерное общество «Красная поляна» (НАО «Красная поляна»).
Юридический адрес: 354000, г. Сочи, ул. Северная 14А. Адрес электронной почты:
zakupki@karousel.ru. Место нахождения: 354392, Краснодарский край, г. Сочи, Адлерский
район с. Эстосадок, наб. Времена года, апарт-отель 42004, здание 42, подъезд 2. Контактный
телефон: 8 (928) 233-19-49.

**2. Место и время начала проведения процедуры рассмотрения заявок на участие
в тендере:** 354392, Краснодарский край, г. Сочи, Адлерский район с. Эстосадок, наб.
Времена года, апарт-отель 42004, здание 42, подъезд 2. «10» октября 2017 года, 14:00 часов.

3. Наименование закупки (предмет договора): «Выполнение работ по укладке
плитки с восстановлением гидроизоляции на террасах отеля «Горки Плаза» 36 и 39».

Извещение о проведении закупки, а также тендерная документация размещены «22»
сентября 2017 года на официальном сайте Заказчика в информационно –
телекоммуникационной сети «Интернет» ((<http://www.tender.gorkygorod.ru/>) (далее – сайт
Заказчика).

4. Существенные условия договора:

Место выполнения работ, поставки товара, оказания услуг: 354392, Краснодарский
край, г. Сочи, Адлерский район, с. Эсто-садок, высота + 540м, Набережная времена года д.11
и ул. Горная карусель д.6.

Начальная (максимальная) цена договора (цена лота):
- 11 828 190,81 рублей, в том числе НДС (18%) – 1 804 300,29 рублей;
- 10 023 890,52 рублей, НДС не предусмотрен (для участников, использующих право на
освобождение от уплаты НДС или не являющихся налогоплательщиками НДС).

Цена договора сформирована с учетом расходов на перевозку, страхование, уплату
таможенных пошлин, налогов и других обязательных платежей.

Количество поставляемого товара, объем выполняемых работ, оказываемых услуг: в
соответствии с Техническим заданием (часть 5 тендерной документации «Техническая
часть»).

Сроки исполнения договора:

-сроки (периоды) поставки товара, выполнения работ, оказания услуг: в соответствии
с условиями проекта договора (ч. 4 Тендерной документации).

- сроки и порядок оплаты товара, работы, услуг: в соответствии с условиями договора
(часть 4 тендерной документации).

4.1. Обеспечение заявки на участие в закупке не установлено.

Основные требования к участникам закупки:

1) Непроведение ликвидации участника закупки - юридического лица и отсутствие
решения арбитражного суда о признании участника закупки - юридического лица,
индивидуального предпринимателя банкротом и об открытии конкурсного производства.
Подтверждается декларированием о соответствии установленным требованиям в заявке на
участие в тендере.

2) Неприостановление деятельности участника закупки в порядке, предусмотренном
Кодексом Российской Федерации об административных правонарушениях на день подачи
заявки на участие в тендере. Подтверждается декларированием о соответствии участника
закупки установленным требованиям в заявке на участие в тендере.

3) Обладание участником закупки исключительными правами на результаты
интеллектуальной деятельности, если в связи с исполнением договора Заказчик приобретает
права на такие результаты, за исключением случаев заключения договоров на создание
произведений литературы или искусства (за исключением программ для электронно-

вычислительных машин, баз данных), исполнения, а также заключение договоров на финансирование проката или показа национального фильма (при необходимости). Подтверждается декларированием о соответствии установленным требованиям в заявке на участие в тендере.

4) Отсутствие сведений об участнике закупки в реестре недобросовестных поставщиков, предусмотренном статьей 5 Федерального закона от 18 июля 2011 года № 223-ФЗ «О закупках товаров, работ, услуг отдельными видами юридических лиц», и реестре недобросовестных поставщиков, предусмотренном Федеральным законом РФ от 05.04.2013 № 44-ФЗ «О контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд».

5) Наличие у участника закупки в штате обученного и аттестованного персонала, необходимого для выполнения работ по укладке плитки с восстановлением гидроизоляции в местах повреждения, а именно наличие мастера облицовщика-плиточника со стажем работы по укладке плитки более пяти лет.

4.1. Обеспечение заявки на участие в закупке не установлено.

5. Состав комиссии по закупкам определен приказом от 05.06.2017г. №143-ОД «Об утверждении составов комиссий по закупкам НАО «Красная поляна». На процедуре рассмотрения заявок на участие в тендере присутствуют «6» (шесть) членов комиссии из 6 (шести). Комиссия правомочна.

6. Общее количество заявок на участие в тендере - 5 (пять). Сведения и документы в отношении заявок на участие в тендере оглашены на процедуре вскрытия и указаны в протоколе вскрытия конвертов с заявками на участие в тендере от «10» октября 2017г.

7. Комиссией рассмотрены поданные заявки на участие в тендере (далее – заявка) с учетом экспертного заключения профильных специалистов на соответствие требованиям к заявке и к участнику закупки, установленным тендерной документацией:

1	ООО «Воевода» Юридический адрес: 352800, Краснодарский край, Туапсинский район, г.Туапсе, ул.Маршала Жукова, д.3, оф.309 Почтовый адрес: 354003, Краснодарский край, г.Сочи, ул.Пластунская, д.81, оф.18	1. Заявка на участие не соответствует требованиям тендерной документации, а именно: 1.1. В представленном участником закупки в составе заявки сметном расчете, составленном в соответствии с «Требованиями для составления сметной документации» (Часть 5 тендерной документации «Техническая часть»), выявлены следующее несоответствия: Гостиница 36. ЛСР. Балкон 3-го этажа - Поз. 11: Указанная единица измерения объема, не соответствует требованиям заказчика, а именно: вместо м² в смете учтены м³ теплоизоляции по цене за м²; - Поз. 14,15: Из расценки на армирование стяжки не удалена арматура, и отдельно учтена сетка стальная. Таким образом, материал для армирования задублирован. - Поз. 18: Указанный материал для гидроизоляции не соответствует требованиям заказчика, указанному в Техническом задании (Ведомость работ). - Поз. 21,35,27,19: Не указаны конкретные характеристики строительных материалов. Таким образом, невозможно определить соответствие материалов требованиям заказчика, установленным в Техническом задании (Ведомость работ); ЛСР, Балкон-терраса 4-го этажа - Поз. 13,14. Из расценки на армирование стяжки не удалена арматура, и отдельно учтена сетка стальная. Таким образом, материал для армирования задублирован; - Поз. 17: Указанный материал для гидроизоляции не соответствует требованиям заказчика, указанному в Техническом задании (Ведомость работ). - Поз. 20,34,18,26: Не указаны конкретные характеристики строительных материалов. Таким образом, невозможно определить соответствие материалов требованиям заказчика, установленным в Техническом задании (Ведомость работ); ЛСР, Балкон-терраса 5-го этажа - Поз. 13,14: Из расценки на армирование стяжки не
---	---	---

		удалена арматура, и отдельно учтена сетка стальная. Таким образом, материал для армирования задублирован; - Поз. 17: Указанный материал для гидроизоляции не соответствует требованиям заказчика, указанному в Техническом задании (Ведомость работ); - Поз. 20,34,18,26: Не указаны конкретные характеристики строительных материалов, таким образом, невозможно определить соответствие материалов требованиям заказчика, установленным в Техническом задании (Ведомость работ); ЛСР, Балкон-терраса 6 -го этажа - Поз. 13,14: Из расценки на армирование стяжки не удалена арматура, и отдельно учтена сетка стальная. Таким образом, материал для армирования задублирован; - Поз. 17: Указанный материал для гидроизоляции не соответствует требованиям заказчика, указанному в Техническом задании (Ведомость работ); - Поз. 20,34,18,26: Не указаны конкретные характеристики строительных материалов. Таким образом, невозможно определить соответствие материалов требованиям заказчика, установленным в Техническом задании (Ведомость работ); ЛСР, Балкон-терраса 7 -го этажа - Поз. 13,14: Из расценки на армирование стяжки не удалена арматура, и отдельно учтена сетка стальная. Таким образом, материал для армирования задублирован; - Поз. 17: Указанный материал для гидроизоляции не соответствует требованиям заказчика, указанному в Техническом задании (Ведомость работ); - Поз. 20,34,18,26: Не указаны конкретные характеристики строительных материалов. Таким образом, невозможно определить соответствие материалов требованиям заказчика, установленным в Техническом задании (Ведомость работ); Парапеты на террасе - Поз. 4: Наименование материала не соответствуют указанному обоснованию ТССЦ. - Герметик MAKROFLEX PA124 (поз. 234,236 в ВОР), применяемый для работы по устройству фартука и монтажу парапетов, не учтен в сметном расчете; - Поз. 6,11: Объем монтажной не соответствует требованиям заказчик, указанному в Техническом задании (Ведомость объемов работ). 2. Участник закупки соответствует требованиям тендерной документации.
2	ООО «Артель» Юридический адрес: 355047, Ставропольский край, г.Ставрополь, ул.Бруснева, д.5, пом. 1 Почтовый адрес: 355047, Ставропольский край, г.Ставрополь, ул.Бруснева, д.5, пом. 1	1. Заявка на участие не соответствует требованиям тендерной документации, а именно: 1.1. В соответствии с требованиями, установленными в п. 3.3.4. раздела 3.3. «Порядок формирования цены договора» части 1 Тендерной документации (Инструкция участникам закупки), выявление арифметических ошибок при расчете НДС, общей стоимости товара, работ, услуг и в иных расчетах является основанием для отказа участнику закупки в признании его участником запроса котировок. В нарушение данных требований, в п. 2.1. Заявки на участие в тендере при расчете НДС допущена арифметическая ошибка. 1.2. В соответствии с требованиями, установленными в п. 12 (Приложение № 2 к Техническому заданию), сметы должны быть представлены на бумажном и электронном носителе, выполненные в сметной программе ГРАНД-смета и в формате xls (Excel). В нарушение данных требований, в составе заявки участником закупки не представлены сметы на электронном носителе, выполненные в сметной программе ГРАНД-смета и в формате xls (Excel). 2. Участник закупки не соответствует требованиям тендерной документации, а именно: 2.1. В нарушение требований п. 4.1. части 2 Тендерной документации (Информационная карта тендера) в составе заявки

		участником закупки не представлены копии соответствующих документов, подтверждающие наличие у участника закупки в штате обученного и аттестованного персонала, необходимого для выполнения работ по укладке плитки с восстановлением гидроизоляции в местах повреждения.
3	ООО «С Строй» Юридический адрес: 354000, Краснодарский край, г.Сочи, ул.Навагинская, 9Д, оф.309 Почтовый адрес: 354000, Краснодарский край, г.Сочи, ул.Навагинская, 9Д, оф.309	1. Заявка на участие не соответствует требованиям тендерной документации, а именно: 1.1. В представленном участником закупки в составе заявки сметном расчете, составленном в соответствии с «Требованиями для составления сметной документации» (Часть 5 тендерной документации «Техническая часть»), стоимость материала «Стеклосетка штукатурная SDM SD-GLASS PROFESSIONAL 5x5 мм» превышает в 10 раз стоимость данного материала, учтенную в сметных расчетах заказчика. 1.2. В представленном участником закупки в составе заявки сметном расчете, составленном в соответствии с «Требованиями для составления сметной документации» (Часть 5 тендерной документации «Техническая часть»), стоимость применяемых материалов, отсутствующих в ТССЦ или по условиям строительства отличных от учтенных в базовых нормах, превышает на 10-15% среднюю стоимость материалов, ценовая информация о которых получена заказчиком из сети «Интернет». 2. Участник закупки соответствует требованиям тендерной документации.
4	ООО «Уютный Дом» Юридический адрес: 354000, г.Сочи, ул.Абрикосовая, д.17а Почтовый адрес: 354000, г.Сочи, ул.Абрикосовая, д.17а	1. Заявка на участие не соответствует требованиям тендерной документации, а именно: 1.1. В соответствии с требованиями, установленными в п. 12 (Приложение № 2 к Техническому заданию), сметы должны быть представлены на бумажном и электронном носителе, выполненные в сметной программе ГРАНД-смета и в формате xls (Excel). В нарушение данных требований, в составе заявки участником закупки не представлены сметы на электронном носителе, выполненные в сметной программе ГРАНД-смета и в формате xls (Excel). 2. Участник закупки не соответствует требованиям тендерной документации, а именно: 2.1. В нарушение требований п. 4.1. части 2 Тендерной документации (Информационная карта тендера) в составе заявки участником закупки не представлены копии соответствующих документов, подтверждающие наличие у участника закупки в штате обученного и аттестованного персонала, необходимого для выполнения работ по укладке плитки с восстановлением гидроизоляции в местах повреждения.
5	ООО «ЮгСервис» Юридический адрес: 352900, Краснодарский край, г.Армавир, ул.Ефремова, 170 Почтовый адрес: 352900, Краснодарский край, г.Армавир, ул.Ефремова, 170	1. Заявка на участие не соответствует требованиям тендерной документации, а именно: 1.1. В соответствии с требованиями, установленными в п. 3.3.4. раздела 3.3. «Порядок формирования цены договора» части 1 Тендерной документации (Инструкция участникам закупки), выявление арифметических ошибок при расчете НДС, общей стоимости товара, работ, услуг и в иных расчетах является основанием для отказа участнику закупки в признании его участником запроса котировок. В нарушение данных требований, в п. 2.1. Заявки на участие в тендере при расчете НДС допущена арифметическая ошибка. 1.2. В соответствии с требованиями, установленными в п. 12 (Приложение № 2 к Техническому заданию), сметы должны быть представлены на бумажном и электронном носителе, выполненные в сметной программе ГРАНД-смета и в формате xls (Excel). В нарушение данных требований, в составе заявки участником закупки не представлены сметы на электронном носителе, выполненные в сметной программе ГРАНД-смета и в формате xls (Excel). 2. Участник закупки не соответствует требованиям тендерной документации, а именно: 2.1. В нарушение требований п. 4.1. части 2 Тендерной

		документации (Информационная карта тендера) в составе заявки участником закупки не представлены копии соответствующих документов, подтверждающие наличие у участника закупки в штате обученного и аттестованного персонала, необходимого для выполнения работ по укладке плитки с восстановлением гидроизоляции в местах повреждения.
--	--	---

8. Решение комиссии по закупкам:

По итогам рассмотрения заявок на участие в тендере, руководствуясь Положением о закупке товаров, работ, услуг непубличным акционерным обществом «Красная поляна (НАО «Красная поляна») (далее – Положение о закупке) путем голосования приняты следующие решения:

8.1. Отказать в допуске к участию в тендере ООО «Воевода».

Решение принято единогласно.

8.2. Отказать в допуске к участию в тендере ООО «Артель».

Решение принято единогласно.

8.3. Отказать в допуске к участию в тендере ООО «С Строй».

Решение принято единогласно.

8.4. Отказать в допуске к участию в тендере ООО «Уютный Дом».

Решение принято единогласно.

8.5. Отказать в допуске к участию в тендере ООО «ЮгСервис».

Решение принято единогласно.

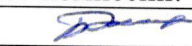
8.6. В связи с тем что, к участию в тендере не допущен ни один участник, на основании п. 11.7.4. Положения о закупке комиссией принято решение - признать несостоявшимся тендер по ЛОТу 99-Т «Выполнение работ по укладке плитки с восстановлением гидроизоляции на террасах отеля «Горки Плаза» 36 и 39».

9. Заседание комиссии окончено «10» октября 2017 года 14:30 часов по московскому времени.

10. Настоящий протокол подписан всеми присутствующими на процедуре рассмотрения заявок членами комиссии по закупкам.

11. Настоящий протокол подлежит размещению на сайте Заказчика и хранению в течение 5-ти лет со дня проведения тендера.

Подписи присутствующих на заседании членов комиссии:

Председатель комиссии		Жиров Р.Ю.
Заместитель председателя комиссии		Паркин В.В.
Члены комиссии		Абрамова О.А.
		Немсверидзе Л.Г.
		Ангелатос В.Е.
Секретарь комиссии		Бандура О.Н.

Протокол подписан
« 16 » октября 2017 г.